



**Odpověď: žádost o vyjádření - směna pozemků**  
Rostislav Vodička Komu: Lenka Hoffmannová  
Kopie: Hana Dočkalová

13.02.2015 09:39

Z pohledu péče o veřejná prostranství, zajišťování jejich koncepčního rozvoje a využívání s navrženou směnou ani s jakýmkoliv jiným způsobem ztráty vlastnictví dotčených pozemků v ul. Žižkova nesouhlasím, neboť jejich ztrátou by se město zbavilo možnosti rozhodování o vzhledu a uspořádání uceleného uličního prostoru v ul. Žižkova. V současné době sice nemá město sílu tyto prostředky uvést do kultivovaného stavu, což však nemůže být argumentem pro to, aby se jich zbavilo. Vzhledem k tomu, že ve městě nejsou stanovena pevná pravidla pro to, jak má veřejný prostor vypadat, mohl by nový vlastník takové úpravy, které by veřejný prostor na hranici samého centra a MPZ degradovaly.

Kromě toho jsou dotčené pozemky vyhrazeny i pro uložení veřejných sítí infrastruktury.

Za odbor ŽPZ nesouhlasíme s převedením dotčených pozemků na jiného vlastníka než je město Český Brod.

Nabízený pozemek v k.ú. Liblice je ve své podstatě pro záměry města nevyužitelný, neboť se z větší části rozkládá v ochranném pásmu velmi vysokého napětí. Zmínka o jediném možném způsobu vypořádání duplicitního vlastnictví - soudní rozhodnutí, není dle mého názoru zcela pravdivá, jsem přesvědčen o tom, že alespoň v minulosti postačilo prohlášení jedné ze stran, že se vzdává svého vlastnického práva...

Ing. Rostislav Vodička  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství  
Město Český Brod  
náměstí Husovo 70  
282 24 Český Brod

321 612 181  
GSM: 602 334 233  
e-mail: [vodicka@cesbrod.cz](mailto:vodicka@cesbrod.cz)  
[www.cesbrod.cz](http://www.cesbrod.cz)

Lenka Hoffmannová Dobré ráno, tímto si opět dovoluji požádat o vyj... 13.02.2015 09:11:30

Od: Lenka Hoffmannová/cesbrod  
Komu: Rostislav Vodička/cesbrod@cesbrod  
Datum: 13.02.2015 09:11  
Předmět: žádost o vyjádření - směna pozemků

Dobré ráno,  
tímto si opět dovoluji požádat o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Český Brod ve vlastnictví Města Český Brod.

Společnost DIELSIANA s.r.o. požádala o směnu pozemků 920/16 (423 m<sup>2</sup>), 920/17 (134 m<sup>2</sup>), 920/18 (47 m<sup>2</sup>) a část 920/1 o výměře 260 m<sup>2</sup> (celková výměra pozemku 920/1 je 557 m<sup>2</sup>), které jsou v majetku Města Český Brod, v k.ú. Český Brod (ulice Žižkova a okolí), za pozemek ve vlastnictví spol. DIELSIANA s.r.o.

č. 679/6 o výměře 8.489 v k.ú. Liblice u Českého Brodu, tento pozemek se nachází za areálem ČOV Liblice – viz zákres.

[příloha dielsiana žádost.pdf odstraněna uživatelem Rostislav Vodička/cesbrod] [příloha diels. směna situace.pdf odstraněna uživatelem Rostislav Vodička/cesbrod] [příloha diels. směna výpisy.pdf odstraněna uživatelem Rostislav Vodička/cesbrod]

Vyjádření ke směně pozemků ve vlastnictví Města Český Brod potřebujeme jako podklad pro přípravu materiálu k jednání Rady a Zastupitelstva Města Český Brod

Děkuji a přeji hezký den

Lenka Hoffmannová  
referent majetkové správy  
odbor rozvoje  
Město Český Brod  
náměstí Husovo 70  
282 24 Český Brod

tel.: 321 612 159  
e-mail: [hoffmannova@cesbrod.cz](mailto:hoffmannova@cesbrod.cz)  
[www.cesbrod.cz](http://www.cesbrod.cz)