

# Město Český Brod

## Zápis

32. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

11. 6. 2014 v 18:00 hod.

v obřadní síni českobrodské radnice

Přítomni: Bc. Binko, MUDr. Blažková, p. Fischer, MUDr. Forstová, Mgr. F. Janík, Mgr. P. Janík, pí Kratochvílová, pí Kulhánková, Ing. Majer, PhDr. Mrvík Ph.D., Bc. Nekolný, Ing. Přikryl, MUDr. Štěpán, p. Vlasák, p. Korec (příchod v 18:23 hodin), JUDr. Traurig Ph.D. (příchod v 18:37 hodin)

Dále přítomni: Ing. Kašpar - tajemník MěÚ

Hosté:

Omluvení: p. Adam, Ing. arch. Němeček, Ing. Rahmová, p. Fuchs, p. Firbas

Ověřovatelé: Bc. Binko, MUDr. Forstová

Zapsal: pí Vomáčková

Pan starosta Bc. Nekolný zahájil (18:04 hod.) 32. řádné jednání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva (dle presenční listiny), což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné.

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dal o něm hlasovat.  
s c h v á l e n o 14, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: p. Fischer, Mgr. F. Janík.  
s c h v á l e n o 14, 0, 0

Ověřovatelé dnešního zápisu byli navrženi: Bc. Binko, MUDr. Forstová.  
s c h v á l e n o 14, 0, 0

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla jmenována: pí Vomáčková.

Bc. Nekolný oznámil, že zápis z 31. zasedání zastupitelstva byl ověřen (ověřovali p. Firbas, MUDr. Štěpán a zda k tomu má někdo připomínky. Nikdo se nepřihlásil a zápis byl tímto schválen.

### Schválený program:

- 1 Odkup pozemku v Klučovské ulici od Českých drah, a.s.
- 2 Narovnání vlastnických vztahů v obci a k.ú. Český Brod
- 3 Odstranění povodňových škod v městských lesích
- 4 Program podpory aktivit v sociální oblasti - přidělení dotací z Výzvy 1/2014

- 5 Finanční příspěvky NNO z Fondu podpory sportu, kultury a volného času, Programu č. 1 - Podpora pravidelné činnosti NNO
- 6 Schválení Účetní závěrky města Český Brod za rok 2013
- 7 Schválení Závěrečného účtu města Český Brod za 2013
- 8 Schválení poskytnutí účelového úvěru T.J. Sokol Český Brod
- 9 Dodatek k veřejnoprávní smlouvě MP Krupá
- 10 Rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu na rok 2014
- 11 Informace - Akceptace žádosti o podporu ze SFŽP - zateplení budovy městského úřadu č.p. 56
- 12 Informace - Akceptace žádosti o podporu ze SFŽP - zateplení pavilonu G nemocnice, č.p. 297

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Odkup pozemku v Klučovské ulici od Českých drah, a.s.**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Rada města Český Brod pověřila na 28. jednání dne 23.10.2013 Lenku Hoffmannovou zahájením jednání o odkupu pozemku KN p.č. 722/4 o výměře 1.830 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Český Brod z vlastnictví Českých drah, a.s. IČ 70994226, Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, Praha 110 15. Město Český Brod podalo žádost o dotaci do programu ROP Střední Čechy na projekt Parkoviště P+R Český Brod II. Záměrem projektu je vybudování odstavného parkoviště P+R v blízkosti vlakového nádraží. Navrženo je celkem 126 parkovacích stání pro vozidla O2, z toho 7 stání pro invalidy. Součástí stavby je pěší komunikace, zpevněné plochy, instalace kamerového a parkovacího systému, dopravní napojení na ulici Klučovská. Odstavné parkoviště se nachází na pozemcích Města Český Brod a na pozemcích společnosti České dráhy, a.s. Společnost České dráhy, a.s. jsou partnerem projektu a je uzavřena Partnerská smlouva. V této souvislosti má Město Český Brod záměr odkoupit pozemek p.č.722/4. Pro potřeby stavby je uzavřena budoucí nájemní smlouva, ale vzhledem k přijetí nového občanského zákoníku je vhodné, aby vlastník stavby byl současně vlastníkem pozemku. Pozemek p.č. 722/4 o výměře 1.830 m<sup>2</sup> se nachází v ulici Klučovská, v obci a k.ú. Český Brod. Nyní na OR byl od Českých drah, a.s. doručen znalecký posudek, vyznačení věcného břemene na pozemku a žádost o potvrzení kupní ceny ve výši 202.000 Kč. Rada města tento odkup pozemku projednává na jednání dne 28.05.2014.

OR navrhuje zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s kupní cenou a souhlasit s kupní smlouvou.

Bc. Nekolný – v situačním plánu se jedná o žlutě vyznačený pozemek, který je ve vlastnictví ČD. Hodnota pozemku je cca 200.000 Kč. Otevírám diskusi k bodu.

Mgr. Dočkalová – cena je 202 tis. Kč, tato cena vychází ze znaleckého posudku, který zadaly ČD.

Bc. Nekolný – vzhledem k tomu, že se nikdo další do diskuse nehlásí, dovolím si diskusi uzavřít a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

Zastupitelstvo města

## I. s o u h l a s í

- a) s kupní cenou za pozemek KN p.č. 722/4 v obci a k.ú. Český Brod ve výši 202.000 Kč,
- b) s uzavřením kupní smlouvy týkající se výše uvedeného pozemku z vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., IČ 70994226, do vlastnictví Města Český Brod.

## II. p o v ě ř u j e

starostu Bc. Jakuba Nekolného podpisem souhlasu s navrhovanou kupní cenou a podpisem kupní smlouvy týkající se výše uvedeného pozemku.

### 2. **Narovnání vlastnických vztahů v obci a k.ú. Český Brod**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Rada města Český Brod na svém jednání dne 02.04.2014 přijala usnesení č. 123/2014, kterým vyhlásila záměr na prodej části pozemku v k.ú. Český Brod. Jedná se o část pozemku KN p.č. 932/2 odděleného geometrickým plánem č. 1832-025/2014 ze dne 18.03.2014 a označeného jako díl "a" o výměře 17<sup>2</sup> a část pozemku KN p.č. 183/10 odděleného geometrickým plánem č. 1832-025/2014 ze dne 18.03.2014 a označeného jako díl "b" o výměře 90<sup>2</sup>, díl "a" a "b" budou sloučeny do pozemku č. 183/17 o výměře 107<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Český Brod, předem určenému zájemci: Klára a Pavel Štěpánovi, Palackého 484, 282 01 Český Brod, za cenu 500 Kč/<sup>2</sup>, tj. 53.500 Kč. Jedná se o části pozemků, které se nacházejí mezi panelovou cestou a pozemkem ve vlastnictví manželů Štěpánových, panelová cesta spojuje Kollárovu ulici u divadla a ulici Sportovní u Mateřské školy Kollárova. Vyjádření stavebního odboru a odboru dopravy naleznete v příloze. Rada města Český Brod na svém jednání dne 14.05.2014 přijala usnesení č. 159/2014, kterým doporučuje zastupitelstvu Města Český Brod souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy týkající se prodeje části pozemku KN p.č. 932/2 odděleného geometrickým plánem č. 1832-025/2014 ze dne 18.03.2014 a označeného jako díl "a" o výměře 17<sup>2</sup> a část pozemku KN p.č. 183/10 odděleného geometrickým plánem č. 1832-025/2014 ze dne 18.3.2014 a označeného jako díl "b" o výměře 90<sup>2</sup>, díl "a" a "b" budou sloučeny do pozemku č. 183/17 o výměře 107<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Český Brod, do vlastnictví manželů Kláry a Pavla Štěpánových, Palackého 484, 282 01 Český Brod, za cenu 500 Kč/<sup>2</sup>, tj. 53.500 Kč.

Bc. Nekolný – jedná se o narovnání nesouladu mezi vytyčením a KN, aby zůstal průjezd za divadlem JKT. Je otevřena diskuse k tomuto bodu.

MUDr. Štěpán – jsem ve střetu zájmů.

PhDr. Mrvík Ph.D. – v usnesení chybí zkratka pro metry.

Bc. Nekolný – usnesení bude upraveno. Jestli se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení včetně doplnění zkratk metru.

s c h v á l e n o

13, 0, 1

Usnesení č. 28/2014

Zastupitelstvo města

## I. s o u h l a s í

s uzavřením kupní smlouvy týkající se prodeje části pozemku KN p.č. 932/2 odděleného geometrickým plánem č. 1832-025/2014 ze dne 18.03.2014 a označeného jako díl "a" o výměře 17 m<sup>2</sup> a část pozemku KN p.č. 183/10 odděleného geometrickým plánem č. 1832-025/2014 ze dne 18.03.2014 a označeného jako díl "b" o výměře 90 m<sup>2</sup>, díl "a" a "b" budou sloučeny do pozemku č. 183/17 o výměře 107 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Český Brod, do vlastnictví manželů Kláry a Pavla Štěpánových, Palackého 484, 282 01 Český Brod, za kupní cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 53.500 Kč.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem kupní smlouvy týkající se výše uvedených částí pozemku.

### 3. **Odstranění povodňových škod v městských lesích**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod podalo žádost o dotaci na „Odstranění povodňových škod v městských lesích“. Žádost byla podána do programu rozvoje venkova, SZIF, 19. kolo, podopatření II.2.4.1.

- Obnova lesního potenciálu po kalamitách a zavádění preventivních opatření. Termín podání žádosti: říjen 201. Celkové výdaje projektu: 1.734.812 Kč. Dotace bude poskytnuta ve výši 1.433.730 Kč na částku 301.082 Kč (DPH 21 %) nelze dotaci čerpat. Projekt bude předfinancován městem Český Brod a výše dotace je 100 %. Termín realizace: do 30.06.2015. V rámci projektu dojde k opravě 6ti lesních cest na k.ú. Doubravčice a Tuchoraz a opravě propustku a stavbě srubového stupně na pravostranném přítoku říčky Šembery. V současné době jsme byli vyzváni k podpisu dohody o poskytnutí dotace. Informace byla podána RM dne 14.05.2014 a ta doporučila ZM uzavřít dohodu o poskytnutí dotace (usnesení č. 167/2014 je v příloze).

Bc. Nekolný – dotace je ve výši 100 % bez DPH, město je plátce DPH a musí uhradit. Je otevřena diskuse k tomuto bodu.

Pí Sahulová – v rozpočtovém opatření je zahrnuta přechodná finanční výpomoc středisku

městské lesy ve výši 1 mil. Kč, po proplacení dotace, bude částka vrácena do rozpočtu města.  
Bc. Nekolný – jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

14, 0, 0

Usnesení č. 29/2014

Zastupitelstvo města

## I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR pro projekt s registračním číslem 13/019/2241b/120/000136, která je součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

### 4. Program podpory aktivit v sociální oblasti - přidělení dotací z Výzvy 1/2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Finanční prostředky byly schváleny v rozpočtu města na rok 2014. Rada města na svém 12. řádném jednání konaném dne 30.04.2014, na základě usnesení č. 157/2014, doporučila zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí navržené dotace pro NNO – Prostor Plus o.p.s. ve výši 75.000 Kč a O.s. LECCOS ve výši 245.000 Kč. Dotační titul odpovídá Specifickému cíli 5.2 Sociální služby a 5.3 Vzdělávání, prevence, poradenství - Strategického plánu města Český Brod do roku 2022.

Bc. Nekolný – předávám slovo panu místostarostovi, který podá podrobnější informace k tomuto bodu. Poté je otevřena diskuse.

Mgr. P. Janík – tento program byl schválen zastupitelstvem města. Poprvé se sešla komise na rozdělení, dvě žádosti byly schváleny radou města (do výše 50.000 Kč) a další dvě byly postoupeny zastupitelstvu města (nad 50.000 Kč). Finance pro letošní rok byly vyčerpány, a proto další výzva nebude.

Bc. Fejfarová DiS. – letos byla tato výzva vyhlášována poprvé. Do výzvy se přihlásila většina organizací, se kterými město spolupracuje dlouhodobě. Prostor o.p.s. nerozšiřuje své služby, proto požádalo o standartní částku. O.s. Leccos naopak rozšířilo svou činnost o další projekty a zažádalo o vyšší částku.

Bc. Nekolný – jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

14, 0, 0

Usnesení č. 30/2014

Zastupitelstvo města

## I. schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod v rámci Programu podpory aktivit v sociální oblasti na přidělení finančních prostředků v celkové výši 320.000 Kč v následujícím rozdělení:

Prostor Plus o.p.s. – terénní program v Českém Brodě 75.000 Kč

O.s. LECCOS - 245.000 Kč

## II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí dotace.

### 5. Finanční příspěvky NNO z Fondu podpory sportu, kultury a volného času, Programu č. 1 - Podpora pravidelné činnosti NNO

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 4/2014 ze dne 29.01.2014 byla 01.04.2014 vyhlášena 2. Výzva k podávání žádostí o dotace pro rok 2014 z Fondu sportu, kultury a volného času v rámci Programů podpory pro kulturu, sport a volného času - Programu č. 1 na přidělení finančních prostředků z rozpočtu města Český Brod nestátním neziskovým organizacím na zajištění pravidelné činnosti a provozu. Řádně vyplněné a úplné žádosti bylo třeba zaslat - nejpozději do 30.04.2014. V návaznosti na kap. 6.2 Programů Výběrovou komisí volí rada města a komise je pověřena zpracováním kritérií pro hodnocení projektů, současně komise vykonává roli kontrolního orgánu dle bodu 7. Závěry komise pro schvalující orgány mají pouze doporučující charakter. Výběrová komise na svém jednání 26.05.2014 posoudila žádosti a rozdělila částku danou rozpočtem města ve výši 1.197.000 Kč mezi žadatele. O průběhu a výsledcích jednání je pořízen zápis a tabulkové přehledy, které jsou součástí příloh. Dle výše finanční podpory přidělené prostředky do 50 tis. Kč schvaluje RM a nad tuto částku RM doporučuje ZM ke schválení.

Bc. Nekolný – prosím pana místostarostu, aby sdělil, jaká kritéria byla zvolena u projednávání jednotlivých žádostí. Poté je otevřena diskuse.

Mgr. P. Janík – tam, kde byly žádosti nad 100 tis., bylo hodnocení příspěvek do 50 % žádosti, plus za každého člena nad 18 let 100 Kč. Žádosti do 100 tis. byly hodnoceny podle obsahu a cíle. Nepředpokládáme další výzvu na činnost. Alokace na tuto výzvu byla 1,2 mil., vyčerpáno 1.197 tis. Kč. V září bude vyhlášena výzva pro investice.

Pí Sahulová – peníze za první čtvrtletí byly převedeny, očekáváme další finance, které budou opět převedeny do fondu.

MUDr. Forstová – v tabulce je uvedena celková částka 1.098.000 Kč, není částka chybně uvedena?

Bc. Nekolný – jedná se o celkovou částku částek nad 50 tis., dvě žádosti o dotaci (pod 50 tis.)

schvalovala rada města. Jestli se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

14, 0, 0

Usnesení č. 31/2014

Zastupitelstvo města

## I. schvaluje

poskytnutí dotace z Programu č. 1 v celkové výši 1.098.000,00 Kč dle následujícího seznamu:

Vox Bohemicalis 103.000 Kč

T. J. Sokol 200.000 Kč

TJ Slavoj 400.000 Kč

Basketbal klub 76.000 Kč

Junák – Psohlavci 55.000 Kč

SK Český Brod projekt Mládež 110.000 Kč

SK Český Brod projekt Kutilka 90.000 Kč

TJ Liblice 64.000 Kč

## II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí dotace.

### 6. Schválení Účetní závěrky města Český Brod za rok 2013

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Účetní závěrka je předložena k doporučení ke schválení v souladu s vyhláškou 220/2013 Sb. Byla předložena ke kontrole v rámci provádění přezkumu hospodaření za rok 2013.

Bc. Nekolný – rada města schválila účetní závěrky příspěvkových organizací. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku města. Musí být vyhotoven protokol o tom, jak zastupitelé hlasovali, kdyby byl někdo ze zastupitelů proti, musí písemně odůvodnit proč. Je otevřena diskuse.

Pí Sahulová – účetní závěrka a závěrečný účet musí mít samostatně oddělené usnesení. Dle zákona musí být vyhotoven protokol, který bude zveřejněn v centrálním systému účetních informací státu. Přezkum hospodaření provedl externí auditor, nebyly odhaleny žádné nedostatky.

Pí Kulhánková – vyjádřím se k oběma bodům jak k závěrce, tak k závěrečnému účtu. Byly provedeny 4 kontroly příspěvkových organizací, TS, Anna, MŠ Sokolská a ZŠ Tyršova. Byla jsem mile překvapena, jak TS a ANNA mají dobře a přehledně vedené účetnictví.

Přišel v 18:23 hodin pan Korec.

Pí Kulhánková – nebylo by od věci zavést sjednocující ekonomickou agendu příspěvkových organizací. Každá PO účtuje v jiné. Je to náročné při kontrole. S jednotným ekonomickým systémem to bude jednodušší a přehlednější. Město by se mělo zaměřit na vymáhání pohledávek a přihlásit se do registru k efektivnějšímu vymáhání. SBD platilo poplatky za odpad na konci roku, v lednu 2014 poslali finance za minulý rok. Bylo by dobré, aby se hradilo čtvrtletně nebo pololetně.

Bc. Nekolný – co říkáte je pravdou, BD má ale 100% úspěšnost při hrazení poplatku za komunální odpad. Spojení debat k oběma bodům je logické. Je otevřena diskuse k oběma bodům. Rada města projednala oba body a doporučila zastupitelstvu města ke schválení.

Pí Sahulová – jiná bytová družstva hradí poplatky do konce června, je potřeba vstoupit v jednání s předsedou BD.

Bc. Nekolný – pro město je to výhodné. Závěrečný účet je vlastně skutečnost, jak město hospodařilo. Jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení k bodu o účetní závěrce.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 32/2014

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Účetní závěrku města Český Brod za rok 2013 ve znění, které je přílohou návrhu usnesení.

## **7. Schválení Závěrečného účtu města Český Brod za 2013**

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Hospodaření města Český Brod za rok 2013 dle schváleného rozpočtu skončilo schodkem ve výši 20.208,26 tis. Kč. Tento schodek byl plánován ve výši 29.910 tis. Kč, rozpočtovým opatřením byl plán snížen na 21.410 tis. Kč. Skutečnost byla tedy na 94 % rozpočtové úpravy. Výši schodku způsobilo čerpání úvěru na realizaci investiční akce Rekonstrukce Přednádraží. Daňové příjmy byly vyšší, než bylo očekáváno v rozpočtové úpravě. Plánovaný výnos z daně z nemovitosti bez platnosti místního koeficientu v plánované výši 6 mil. Kč byl naplněn pouze do výše 94 %, což představovalo skutečnost ve výši 5.610,73 tis. Kč. Nejvyšší očekávaný příjem z výnosů z DPH byl naplněn do výše 117 %, ve skutečné výši 31.644 tis. Kč. Plánované výnosy v položce správní poplatky byly nižší než upravený rozpočet, naplnily se do výše 98 %, což činilo 4.411,99 tis. Kč. Celkem na daňových příjmech, správních poplatcích a místních poplatcích byl rozpočet splněn na 107 %. Skutečné celkové příjmy byly realizovány ve výši 176.868,78 tis. Kč, včetně všech přijatých dotací. Byly částečně proplaceny dotace na zateplení školních budov. Celkem rozpočtové příjmy byly vyšší než upravený rozpočet o 12.999,78 tis. Kč, což bylo 108 % plánovaných rozpočtových příjmů. Rozpočet provozních výdajů byl během roku upravován a plánované výdaje byly navyšovány. Celkové čerpání bylo oproti upravenému rozpočtu vyšší o 11.708,22 tis. Kč, což činilo 113 % plánovaných provozních výdajů. V roce 2013 byly uhrazeny



veškeré provozní závazky přesunuté z rozpočtu roku 2012 – hlavně se jednalo o doplátky příspěvků příspěvkových organizací za minulá období a vyúčtování dopravní obslužnosti. Celkové provozní výdaje činily 104.961,22 tis. Kč. Rozpočet investičních výdajů byl během roku upravován o skutečný vývoj v investičních akcích. Skutečné čerpání investičních výdajů bylo ve výši 92.115,82 tis., což činilo 100 % plánovaných investičních výdajů dle upraveného rozpočtu. Byla realizována a uhrazena investiční akce Rekonstrukce přednádraží. Dalšími významnými investičními výdaji byly projekty na zateplení školních budov ZŠ Žitomířská a MŠ Sokolská. Celkové čerpání investičních výdajů bylo tedy splněno na 100 % upraveného rozpočtu. Stav závazků města se vyvíjí dle uzavřených smluv a závazky jsou hrazeny ve stanovených termínech. Povoleno debet ve výši 5 mil. Kč nebyl k 31.12.2013 čerpán. Byla realizována mimořádná splátka úvěru u České spořitelny ve výši 5 mil. Kč. Hospodaření v hospodářských střediscích skončilo souhrnně ziskem. Středisko Městské lesy, vykazuje zisk po zdanění ve výši 207,46 tis. Kč. Středisko Bytového a nebytového hospodářství vykazuje zisk po zdanění v celkové výši 9.533,53 tis. Kč, což je hlavně výnos z nájemného a z prodeje nemovitého majetku. Středisko Ostatní hospodářská činnost vykazuje zisk po zdanění ve výši 4.927,72 tis. Kč. Součástí závěrečného účtu města je také informace o vybraných ukazatelích hospodaření příspěvkových organizací, jejichž účetní závěrky a hospodářské výsledky a jejich rozdělení schvaluje zřizovatel – rada města. Dle směrnice pro příspěvkové organizace byla provedena za rok 2013 prověrka hospodaření a sestavení účetní závěrky v příspěvkové organizaci ZŠ Žitomířská, MŠ Kollárova, MŠ Liblice a Městské knihovně. Prověrkou nebyly zjištěny významné nedostatky, které by odporovali parametrům stanoveným zákonem 563/1991 Sb. Nedílnou součástí závěrečného účtu je Zpráva o výsledku provedeného auditu Města Český Brod. Závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zní: Při přezkoumání hospodaření územního celku Město Český Brod za rok 2013 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Znění závěrečného účtu bylo zveřejněno dne 19.05.2014.

Bc. Nekolný – je otevřena diskuse k tomuto bodu, jestliže se nikdo do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 33/2014

Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s celoročním hospodařením města Český Brod podle rozpočtu na rok 2013.

II. s c h v a l u j e

znění Závěrečného účtu za rok 2013, včetně výsledků hospodaření a Zprávy o provedení přezkoumání hospodaření za rok 2013.

### III. schvaluje

přidělení hospodářských výsledků středisek hospodářské činnosti za rok 2013 do zřízených fondů hospodářské činnosti.

#### 8. Schválení poskytnutí účelového úvěru T.J. Sokol Český Brod

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě předložené a projednané žádosti o poskytnutí účelového úvěru je předložen návrh na schválení uzavření smlouvy. Požadovaná částka je součástí schváleného rozpočtu na rok 2014. Návrh smlouvy byl upraven JUDr. Markovou dle nového občanského zákoníku na smlouvu o zápůjčce. Smlouva o zápůjčce na smlouvu o úvěru byla přepracována na základě zaslaných připomínek JUDr. Trauriga Ph.D.

Bc. Nekolný – tento materiál byl přepracován na smlouvu o úvěru. Je otevřena diskuse.

Pí Sahulová – T.J. Sokol podala na podzim žádost o půjčku, musela však doplnit materiál.

Nezískali dotaci, ale i přesto chtějí tuto půjčku využít. Máme dobrou zkušenost s T.J. nic nebrání jim finance zapůjčit.

Pí Kulhánková – finanční výbor projednal žádost T.J. Sokol, již poněkoličké (vracela se jim k dopracování). Diskutovala jsem se zástupci s ekonomickou veřejností, může být obojí jak zápůjčka, tak úvěr. Byl osloven také auditor, nepopírá ani jednu z variant. Přijde mi, že se pan doktor staví k Sokolu jako ke gaunerům, kteří neplatí, nelíbí se mi to.

Bc. Nekolný – rada města doporučila změnu zápůjčky na úvěr.

Pí Sahulová – z hlediska účetního je to relevantní, zda to bude formou zápůjčky nebo úvěru, bude to dlouhodobý pohledávka.

P. Šoupal – k jakému účelu budou tyto finance použity?

Bc. Nekolný – k rekonstrukci suterénu v Sokolovně. Vzhledem k tomu, že se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 34/2014

Zastupitelstvo města

#### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí účelového úvěru T.J. Sokol Český Brod ve výši 500.000 Kč se splatností 5 let a úrokem ve výši 2 %.

#### II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

#### 9. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě MP Krupá

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Klára Uldrichová

Obec Krupá požádala o rozšíření veřejnoprávní smlouvy k zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii o činnost spočívající v odchytu volně pobíhajících psů městskými strážníky. V současné době MP Český Brod vykonává na území obce Krupá kontrolní měření rychlosti. Vzhledem k nízké četnosti těchto úkonů MP Český Brod vyslovila souhlas s případným rozšířením této smlouvy. Tuto činnost má povolenu krajskou veterinární správou a většina strážníků má složenou příslušnou zkoušku. Vzhledem k usnesení rady města č. 132/2014, která doporučila zamítnout rozšíření veřejnoprávní smlouvy o další činnosti vykonávané MP v obci Doubravčice, a z jednání vyplynulo, že je třeba nejprve vytvořit koncepci městské policie, nedoporučujeme ani uzavření dodatku s obcí Krupá.

Bc. Nekolný – rada města doporučila počkat na koncepci MP, ze které vyplyne, zda má vykonávat svou činnost na území Českého Brodu nebo i v jiných obcích. Rada města se dále vyjádřila, že by MP měla sloužit pro občany města a ne pro jiné obce. Opatření z koncepce asi projedná nové zastupitelstvo, materiál bude pravděpodobně v září. Je otevřena diskuse.

Přišel v 18:37 JUDr. Traurig Ph.D.

P. Šoupal – kdy bude hotová koncepce?

Mgr. P. Janík – v září.

Bc. Nekolný – pokud by to bylo schváleno před volbami, mohlo by nové zastupitelstvo udělat změny, proto bude i tento materiál předložen po zvolení nového zastupitelstva. Jestli se nikdo další nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

15, 0, 1

Usnesení č. 35/2014

Zastupitelstvo města

z a m í t á

uzavření dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy č. 22/2006 uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Krupá, jejímž předmětem je zajištění výkonu úkolů stanovených zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

#### **10. Rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu na rok 2014**

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Rozpočtové změny

Rozpočtové příjmy

1. zařazení přijaté dotace – SZIF Kino
2. zařazení dotace ministerstvo kultury – památková zóna
3. zařazení přijaté zálohy na dotaci na volby do EP
4. zařazení předpokládané dotace ulice V Chobotě
5. zařazení předpokládané dotace ulice Jatecká

Provozní výdaje

6. změna výše rezervy
7. navýšení položky na opravu a údržbu památek, včetně dotace a spoluúčasti
8. převod dotace Kino na středisko byt. a nebyt. nájmu
9. výdaje na volby do EP
10. navýšení výdajů – strategický plán, dotazníkové šetření
11. navýšení položky reprezentace města – návštěva z Francie

#### Investiční výdaje

12. snížení položky investice rekonstrukce školní jídelna – přesun na rok 2015
13. zařazení položky předfinancování projektu městské lesy – Lesní cesta po povodních
14. rozšíření kamerového dohledu – nový bod
15. navýšení položky na rekonstrukci městského archivu v areálu nemocnice
16. zařazení nákladů na rekonstrukci ulice V Chobotě, bez kanalizace – vodohospodářský fond
17. zařazení nákladů na rekonstrukci ulice Jatecká
18. navýšení položky na přípravu investic – projektové dokumentace
19. navýšení položky na rekonstrukci veřejného osvětlení – ulice Wolkerova

Bc. Nekolný – k rozpočtovému opatření bych poprosil paní Sahulovou vedoucí finančního odboru, aby doplnila pár informací a poté je otevřena diskuse.

Pí Sahulová – do rozpočtového opatření byla zařazena investiční akce V Chobotě a Jatecká, dále přiznané dotace, přechodná finanční výpomoc ML, rekonstrukce veřejného osvětlení. Byla navýšena částka na projektové dokumentace, k této položce byl doplněn seznam PD. Dále byly také upraveny výdaje. V případě podání dalších dotací, bude další rozpočtové opatření č. 3 v září.

Pí Kulhánková – jedná se o „škatulata“, přesuny položek v rozpočtu. Navyšují se náklady díky rozjednaným dotacím, chybí v rozpočtu 3-4 mil. na tyto akce. Ono se to samozřejmě vymodeluje, bude menší spoluúčast díky vysoutěžení a zřejmě přijdou vyšší daňové příjmy. Investičák by to měl dávat do souladu s ekonomem, aby bylo jasné dopředu, na co máme a na co ne. Nelze spoléhat, že peníze někde přijdou. Finanční výbor doporučuje schválit rozpočtové opatření a to jen proto, že město má kontokorent 5 mil. Jsou to dobré projekty, prospěšné, ale je potřeba koukat i na finanční zatíženost města. Těžko se mi smiřuje, že uhradíme finance za PD a museli bychom odmítnout dotaci.

Bc. Nekolný – v případě, že bychom žádali jen to, co máme kryté rozpočtem, podali bychom polovinu žádostí a některé bychom i třeba nezískali. Řešíme příjemné věci, že jsme obdrželi většinu podaných žádostí. Všechny akce jsme řádně dokončili. Někde došlo k určitému zpoždění z objektivních důvodů, jako klimatické podmínky, ale vždy bylo vše ukončeno a nyní to slouží městu. Neúspěšnost v projektech by znamenala volné peníze. Chápu obavy a upozornění, že je potřeba mít finance, a že musí být lepší komunikace mezi odbory. Město má i vnitřní dluh – stav majetku (jeho opotřebení), získáváním dotací se snižuje vnitřní dluh. Daří se věci, které jsme plánovali i na delší dobu dopředu. Chtěl bych tím hájit práci OR, není snadná, ale je velice úspěšná.

Pí Kulhánková – je to dobrá věc, ale ekonomický nadhled a souhra musí být. Finanční prostředky jsou snadněji dostupné za současné vlády, ale nerada bych, aby se odmítaly.

Pí Sahulová – nevidím riziko v odmítnutí, ale to, že se zvýší zadlužení města. Je možné, že si bude muset město vzít krátkodobý překlenovací úvěr. Časové hledisko dotací musíme znát,

abychom mohli koordinovat čerpání.

Bc. Nekolný – termíny jsou v žádostech o dotace, často se absolutně nekryjí s realitou (opoždují se). Ani na to se nelze příliš spolehnout.

Mgr. Dočkalová – každé podání žádostí o dotaci je schvalováno radou. Zastupitelstvo si tuto pravomoc může vyhradit pro sebe. Ve výhledu je možnost získat dotaci na technologii ve školní jídelně.

Pí Kulhánková – nekritizují práci OR, ale je zde hovořeno o celkové ekonomické situaci města.

Bc. Nekolný – jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 36/2014

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města Český Brod na rok 2014 ve znění, které je přílohou návrhu usnesení. Rozpočtové příjmy se navyšují na 131.375,80 tis. Kč, rozpočtové výdaje provozní se navyšují na 102.025,80 tis. Kč a rozpočtové výdaje investiční se navyšují na 24.380 tis. Kč. Položka financování se nemění.

**11. Informace - Akceptace žádosti o podporu ze SFŽP - zateplení budovy městského úřadu č.p. 56**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová

Bc. Nekolný informoval přítomné o akceptacích žádostí o podporu ze SFŽP - zateplení budovy městského úřadu č.p. 56 a zateplení pavilonu G nemocnice, č.p. 297.

Mgr. Dočkalová doplnila, že přišla i třetí akceptace na zateplení budovy kina Svět a dodala, že se jedná o takový předkrok, než přijde rozhodnutí o dotaci.

**12. Informace - Akceptace žádosti o podporu ze SFŽP - zateplení pavilonu G nemocnice, č.p. 297**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová

Informace byla projednána současně s předchozí uvedenou informací.

Informace – nemocnice

Bc. Nekolný – v pondělí se sešla pracovní skupina pro správu areálu nemocnice, která začala řešit záměr na nového provozovatele nemocnice. 25.06.2014 bude jednání zastupitelstva, kde bude předložen kompletní materiál. Rada města podala výpověď dle smlouvy. Lhůta je jeden rok, máme čas najít nového provozovatele. Proběhlo jednání na kraji a příští týden budu jednat na VZP. Rada města dnes vyhlásila záměr na prodej rozestavěné polikliniky za cenu dle znaleckého posudku. K záměru se může přihlásit kdokoli. Je potřeba dohodnout se, jak dále postupovat, když se nepřihlásí kupec, zda cenu snižovat a opakovat záměr nebo zda dáme radikálnější snížení ceny. O postupu bude jednáno na

pracovní skupině, poté s ÚZSVM (postupují obdobně postupným snižováním ceny) a MF, abychom částku odvedli státu bez dorovnání městem.

JUDr. Traurig Ph.D. – kdo je zájemce o rozestavěnou polikliniku?

Bc. Nekolný – zatím bych to nechal neveřejné, účel musí být veřejně prospěšný (bytové účely, zdravotní, sociální služby aj).

JUDr. Traurig Ph.D. – byty jsou veřejně prospěšné?

Bc. Nekolný – není nikde deklarováno, co je a co není, účel bude vždy podléhat souhlasu. Zatím nám jde o návod jak postupovat a který by schválil ÚZSVM.

P. Šoupal – proč se to nemůže zveřejnit?

Bc. Nekolný – jsou dva zájemci, jejich jména nebudu říkat, jeden má zájem o využití pro bydlení pro handicapované a druhý pro byty se sociální službou. Musí to být transparentní.

### Obecná rozprava

MUDr. Štěpán – stále málo lidí ví, jaká je na náměstí přednost, dělají se fronty a dávají si přednost navzájem. Nedalo by se s touto situací něco dělat?

Bc. Nekolný – bude se řešit značením trojúhelníky, dále tři křižovatky u HD, Klučovská ul. – napojení u Karvy, Tyršova a Komenského – další práh.

P. Korec – bezpečně vysazené stromy na tři kabely v ulici Komenského, kdo dělal?

Bc. Nekolný – je to na základě projektové dokumentace, projekt OŽPZ.

P. Korec – existuje vyhláška, která by zakazovala podomní prodej?

Bc. Nekolný – ano.

P. Korec – nikdo to ale nekontroluje.

Bc. Nekolný – pokud někoho takového uvidíte, volejte městskou policii, kdyby nezvedli, volejte mě.

P. Korec – budou se Jatka spolupodílet na financování komunikace? Nejvíce ji tam ničí.

Bc. Nekolný – budou řešit parkování na svém pozemku, nic nepřispějí.

P. Šoupal – v jiných obcích mají na začátku a na konci obce informaci o zákazu podomního prodeje. Chtěl bych se zeptat na stav rozklikávacího rozpočtu.

Pí Sahulová – je tam uveden tak, jak je schválen. Dodělávají se běžné účetní programy. Investiční akce jsou odděleny dle ORG. Je to závazná rozpočtová skladba, schválena ministerstvem, nelze vlastním pojmenováním.

P. Šoupal – položky jsou ve stovkách tisíc, je to poměrně „hrubé“, Nové Město na Moravě to má na koruny.

Bc. Nekolný – co bude možné, zveřejníme, informace předáváme dodavatelům.

P. Šoupal – myslím, že smyslem toho měl být konkrétnější přehled. Vnímám jsem to jako nástroj pro větší transparentnost.

Pí Sahulová – pokud občané chtějí vidět komu a za kolik bylo co uhrazeno, zřejmě není možné.

JUDr. Traurig Ph.D. – chtěl bych vidět rozklíčovanou položku konzultace a právní služby, ze závěrečného účtu ani z rozklikávacího rozpočtu se to nedočtete, stejně tak přednádraží. U investice přednádraží dotace a čerpaný úvěr podle závěrečného účtu převyšují celkové náklady, jak je to možné?

Bc. Nekolný – informaci k přednádraží obdržíte na nejbližším jednání zastupitelstva.

Pí Sahulová – dodavatel tvrdí, že musí být souhlas dodavatele se zveřejněním.

JUDr. Traurig Ph.D. – systém v Novém Městě na Moravě to umožňuje.

P. Šoupal – uvažuje město o zveřejňování smluv?

Mgr. Dočkalová – smlouvy nad půl miliónu jsou zveřejněné na profilu zadavatele zakázek.

P. Šoupal – je zájem města zveřejnění všech smluv?

Bc. Nekolný – předložíme návrh orgánům města FV a RM.

JUDr. Traurig Ph.D. – neříkal jste to před dvěma lety na fóru?

Bc. Nekolný – nepamatuji si, co jsem řekl, ale líbilo by se mi, aby šli zveřejňovat jednotlivé body, které jsou předkládány na RM a ZM. Nový systém by to snad měl umožnit, prozatím jsme řešili ekonomickou agendu.

Mgr. Dočkalová – to by mělo být ve výzvě 22, v usneseních rady jsou zhotovitelé i částka.

Ing. Kašpar – město dělá kroky postupně, nedá se dělat vše najednou. Nyní zadáváme všechny smlouvy do ekonomického systému (evidence smluv).

Bc. Nekolný – jestliže se nikdo další do obecné rozpravy nehlásí, diskusi uzavírám a prosím návrhovou komisi o přečtení schválených usneseníh.

Návrhová komise přečetla schválená usnesení z dnešního jednání zastupitelstva města.

Příští jednání zastupitelstva města se uskuteční 25.06.2014.

Ing. Kašpar pozval přítomné na Podlipanské slavnosti.

Jednání bylo ukončeno v 19:24 hodin.

---

Bc. Jakub Nekolný  
starosta města

---

MUDr. Jana Forstová  
ověřovatel zápisu

---

Bc. Marek Binko  
ověřovatel zápisu