

Město Český Brod

Zápis

31. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

23. 4. 2014 v 18:00 hod.

v obřadní síni českobrodské radnice

Přítomni: JUDr. Traurig Ph.D., Bc. Binko, p. Korec, p. Firbas, pí Kulhánková, p. Fuchs, p. Fischer, pí Kratochvílová, MUDr. Forstová, MUDr. Blažková, Bc. Nekolný, Mgr. P. Janík, Mgr. F. Janík, MUDr. Štěpán, Ing. Příkryl, Ing. Rahmová

Dále přítomni: Ing. Kašpar - tajemník MěÚ

Hosté:

Omluvení: p. Vlasák, Ing. Majer, p. Adam, Ing. arch. Němeček, PhDr. Mrvík Ph.D.

Ověřovatelé: p. Firbas, MUDr. Štěpán

Zapsal: pí Vomáčková

Pan starosta Bc. Nekolný zahájil (18:05 hod.) 31. jednání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 16 členů zastupitelstva (dle presenční listiny), což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné.

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dodal, že zasláná informace ohledně dotace na rekonstrukci komunikací V Chobotě a Jatecké je zařazena pod bodem Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace na projekt: "Český Brod - rekonstrukce komunikací ulice V Chobotě a Jatecká".

Dále byly zařazeny další materiály, viz předložený program.

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Bc. Nekolný se dotázal, zda byl ověřen zápis z 30. zasedání zastupitelstva (ověřovali JUDr. Traurig Ph.D., Mgr. F. Janík) a zda k tomu má někdo připomínky. Nikdo se nepřihlásit a zápis byl tímto schválen.

Ověřovatelé dnešního zápisu byli navrženi: p. Firbas, MUDr. Štěpán.

s c h v á l e n o 15, 0, 1

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: pí Kulhánková, p. Fischer.

s c h v á l e n o 14, 0, 2

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla jmenována pí Vomáčková.

Schválený program:

1 Rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na 2014

- 2 Jmenování komise pro schvalování účetní závěrky ÚSC za rok 2013
- 3 Dodatek VP smlouvy mezi Českým Brodem a Doubravčicemi na úseku obecní policie
- 4 Návrh OZV alkohol na veřejnosti
- 5 Stanovení počtu členů zastupitelstva
- 6 Prodej bytové jednotky ul. Palackého 1256/25
- 7 Stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí Obecně závaznou vyhláškou pro rok 2015
- 8 Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Masojedy - RUIAN
- 9 Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace na projekt: "Český Brod - rekonstrukce komunikací ulice V Chobotě a Jatecká"
- 10 Schválení žádosti o finanční podporu OP VK - Sdílené radosti a strasti základních škol ORP Český Brod
- 11 Informace - Akceptování žádosti - Sběrný dvůr-Liblice
- 12 Informace - Odstranění povodňových škod v městských lesích
- 13 Informace - Českobrodská nemocnice s.r.o.

K jednotlivým bodům programu:

1. Rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na 2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

ROZPOČTOVÉ ZMĚNY - Rozpočtové příjmy

1. navýšení položky výnos z DPH, dle skutečnosti 2013 a vývoje v roce 2014
2. navýšení položky výnos daně ze samostatně výdělečné činnosti dle skutečnosti 2013 a vývoje 2014
3. úprava daně z příjmu právnických osob za obce – dle skutečného výpočtu v Přiznání k dani
4. úprava položky dotace na výkon státní správy – upřesnění dle rozhodnutí na rok 2014
5. zařazení přiznané dotace na oblast pěstounské péče
6. zařazení požadovaného doplatku na SPOD za rok 2013
7. zařazení doplatku dotace z projektu Efektivní úřad
8. zařazení doplatku dotace z projektu Vzdělávání úředníků
9. zařazení dotace na informační centrum mládeže – dle rozhodnutí MŠMT

Provozní výdaje

10. změna výše rezervy
11. navýšení položky na opravu památek – spoluúčasti k dotacím z Ministerstva kultury
12. navýšení položky na pěstounskou péči – o přiznanou dotaci
13. snížení mzdových nákladů o přijatou účelovou dotaci na pracovníky ICM
14. zařazení výdajů na mzdové náklady pracovníků ICM ve výši přijaté dotace
15. zařazení položky zúčtování se státním rozpočtem za rok 2013 – daň z příjmu za obce
16. snížení v položce opravy komunikací, přesun na investiční položku rekonstrukce VO
17. navýšení položky na oddělení propagace a kultury, o přiznanou dotaci na ICM

Investiční výdaje

18. navýšení položky na investice v oblasti výpočetní a kopírovací techniky – pořízení multifunkčního zařízení pro ICM

19. navýšení položky na rekonstrukci veřejného osvětlení – oblast Za Nemocnicí, přípolože ke kabelizaci ČEZ

Návrh rozpočtového opatření č. 1 byl projednán FV dne 09.04.2014.

Bc. Nekolný – předávám slovo paní Sahulové - vedoucí FO, poté je otevřena diskuse.

Pí Sahulová – jsou zde zařazeny vysoutěžené akce města, další změny nás v této oblasti ještě čekají. V návrhu jsou přiznané dotace. Celkem je zde 19 změn.

Pí Kulhánková – finanční výbor doporučuje zastupitelstvu předložený návrh rozpočtového opatření č. 1 ke schválení.

Bc. Nekolný – rada města také doporučuje zastupitelstvu města schválení rozpočtového opatření.

Rekonstrukci VO Za Nemocnicí by dělaly Technické služby pouze za materiál. Výkopy hradí ČEZ, levněji bychom tuto investiční akci nezískali. ČEZ bude sundávat vedení a v této části města by nesvítila veřejná osvětlení. Jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 17/2014

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 122.301,80 tis. Kč, rozpočtové výdaje provozní se zvyšují na 100.151,80 tis. Kč, rozpočtové výdaje investiční se zvyšují na 17.180 tis. Kč. Položka financování se nemění.

2. Jmenování komise pro schvalování účetní závěrky ÚSC za rok 2013

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě vyhlášky 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek pro ÚSC a zřizovaných PO, je předložen návrh na jmenování komise pro přípravu podkladů pro schvalování.

Komise je složena z předsedkyně a členů finančního výboru, dále jedním z členů je navržen předseda kontrolního výboru, členem je také navržena vedoucí finančního odboru. Osobou přizvanou může být pan Ing. Bartoš - externí auditor města. Město Český Brod má proveden přezkum hospodaření od firmy Atlas Audit s.r.o., jehož součástí je i posouzení účetní závěrky za rok 2013.

Bc. Nekolný – prosím o uvedení tohoto materiálu paní Sahulovou, poté je otevřena diskuse k tomuto bodu.

Pí Sahulová – v materiálech je popsán postup. Nemůžeme očekávat, že 21 zastupitelů je

ekonomicky vzdělaných, proto je navrženo jmenování komise k „ujištění“, že je vše v pořádku. Tento postup byl konzultován s naším externím auditorem. Pokud nebude zastupitel souhlasit s účetní závěrkou, je povinen zdůvodnit to a navrhnout jak to napravit.

Bc. Nekolný – rada města zřídila komisi pro účetní závěrky příspěvkových organizací.

JUDr. Traurig Ph.D. – jaký je rozdíl v této komisi a finančním výborem?

Bc. Nekolný – není to celý výbor, pouze někteří členové se uvolili pracovat v komisi.

Pí Kulhánková – budeme provádět i kontrolu, projdeme i analytické účty.

Pí Sahulová – závěrečný účet není to co účetní závěrka, jsou to dvě odlišné věci.

JUDr. Traurig Ph.D. – jakým jednacím řádem se bude komise řídit? Neměl by to být spíše výbor? Výbory schvaluje zastupitelstvo, komise rada města. Bude možná účast zastupitele?

Bc. Nekolný – zastupitel má právo se toho zúčastnit, je možné se dohodnout. Je možné změnit návrh usnesení: ZM I. zřizuje výbor pro přípravu podkladů ke schvalování účetní závěrky

Územně samosprávného celku Český Brod za rok 2013. II. jmenuje Janu Kulhánkovou předsedkyní a Ing. Gabrielu Záhrobskou, Ludmilu Rakovou, Jaromíra Fischera a Jaroslavu Sahulovou členy výboru pro přípravu podkladů ke schvalování účetní závěrky ÚSC Český Brod za rok 2013.

Mgr. P. Janík – máme jednacích řády pro výbory a komise, jsou obecné, mohou se jimi řídit.

Pí Sahulová – ředitelé PO jsou jako přizvané osoby, mohou se zúčastnit zastupitelé i Ing. Bartoš (auditor), který výsledky prezentuje.

Bc. Nekolný – jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o navržené změně návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

15, 0, 1

Usnesení č. 18/2014

Zastupitelstvo města

I. zřizuje

výbor pro přípravu podkladů ke schvalování účetní závěrky Územně samosprávného celku Český Brod za rok 2013.

II. jmenuje

Janu Kulhánkovou předsedkyní a Ing. Gabrielu Záhrobskou, Ludmilu Rakovou, Jaromíra Fischera a Jaroslavu Sahulovou členy výboru pro přípravu podkladů ke schvalování účetní závěrky ÚSC Český Brod za rok 2013.

3. **Dodatek VP smlouvy mezi Českým Brodem a Doubravčicemi na úseku obecní policie**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Obec Doubravčice požádala o rozšíření veřejnoprávní smlouvy ve věci plnění úkolů obecní policie o kontrolu parkování na místních komunikacích vedených jako "Obytné zóny" a na

veřejné zeleni podél místních komunikací. Starosta města Český Brod doporučuje uzavření tohoto dodatku z důvodu dalšího příjmu, kterým bude možno financovat 24hodinový provoz MP. MP nedoporučuje přijetí tohoto dodatku, za prioritní považuje plnění úkolů na katastrálním území města Český Brod.

Bc. Nekolný – rada města doporučila nesouhlasit s uzavřením dodatku. Zpracovává se koncepce MP, z toho by mělo vyplynout, zda se budou dělat nějaké práce pro jiné obce (měření rychlosti, odchyt, dohlížení na parkování). Otevírám diskusi k tomuto bodu.

P. Firbas – budou městu stačit strážníci, pokud tuto službu budeme vykonávat?

Bc. Nekolný – tyto služby jsou za úplatu, díky tomu bychom mohli navýšit počet strážníků. V současné době je 8 strážníků MP na 24 hodinový provoz, není zde ale zastupitelnost, když má někdo dovolenou či je nemocný. Ideální stav by byl při počtu 13 strážníků, ale dle výše rozpočtu toto nelze.

Mgr. Uldrichová MPA – také obec Krupá žádá o uzavření dodatku, týká se to však odchytu psů.

Bc. Nekolný – žádost obce bude předložena na dalším z jednání ZM k rozhodnutí. Jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o návrhu usnesení dle doporučení rady města a to: ZM nesouhlasí s uzavřením dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy č. 3/2007 uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice, jejímž předmětem je zajištění výkonu úkolů stanovených zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 19/2014

Zastupitelstvo města

nesouhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy č. 3/2007 uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice, jejímž předmětem je zajištění výkonu úkolů stanovených zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

4. Návrh OZV alkohol na veřejnosti

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Na základě doporučení komise bezpečnosti předkládáme návrh obecně závazná vyhláška města Český Brod upravující zákaz požívání alkoholických nápojů na veřejnosti. Rada města vzala původní návrh na vědomí a zastupitelstvo uložilo starostovi města připravit návrh a projednat jej s odborem dozoru a kontroly MVČR. Požadavky zastupitelů byly do návrhu zpracovány a odbor dozoru a kontroly vydal kladné stanovisko pouze s doporučením vypustit prostory městského hřbitova, jelikož se nejedná o veřejné prostranství.

Bc. Nekolný – ministerstvo doporučilo vyřadit z OZV prostory hřbitova, které nejsou veřejným prostranstvím. Komise bezpečnostní doporučila schválit OZV. Je otevřena diskuse.

P. Firbas – navrhoval bych zpracovat náměstí Husovo a Tyršovu ulici.

Bc. Nekolný – v OZV je to obecně udané – 100 m od škol.
Ing. Rahmová – OZV by měla být bez soukromých zahrad.
Bc. Binko – chtěl jsem se zeptat na totéž. V OZV bych ještě doplnil v celé délce autobusové nástupiště. A ještě, že mapy s vyznačenými plochami jsou v příloze.
JUDr. Traurig Ph.D. – navrhuji v čl. 3 odst. 1 písm. a) vyškrtnout: které jsou nedílnou součástí restauračního zařízení a dále pak k bodu b), jaké zvláštní předpisy? Měly by být vyjmenované.
Bc. Nekolný – jedná se o místa vymezená pouze tržním řádem. OZV se týká pouze veřejných prostranství nikoli soukromých pozemků.
JUDr. Traurig Ph.D. – mělo by tam tedy být, že je to vymezeno tržním řádem města a ne zvláštním předpisem. Autobusové nádraží však není součástí komunikace, je to pouze zastávka.
Bc. Nekolný – lze doplnit v prostorách nádraží místo vlaku a autobusu.
Bc. Binko – a co prostory přednádraží?
P. Fischer – vyhláška je nadbytečná, nic neřeší, pouze umožňuje městské policii zasáhnout.
JUDr. Traurig Ph.D. – souhlasím s panem Fischerem. Nezakazoval bych úplně vše. Ve staré vsi je toto místo zařazeno proč?
Bc. Nekolný – na tento dotaz by odpověděl spíše místopředseda komise pan Havlíček, předseda pan Fischer byl v době projednání OZV komisí v nemocnici. Tento prostor lze vyškrtnout, pokud chcete.
JUDr. Traurig Ph.D. – ano, chci, aby byl tento prostor vypuštěn.
Ing. Rahmová – je možné zapracovat i prostor nad skálou?
Bc. Nekolný – není to pozemek města, i dle chování obyvatel si dělají návštěvy obrázků na město, nerad bych, aby byl negativní. Toto je opravdu pouze nástroj pro MP, uložením pokuty, znepříjemňování jim nevhodného chování.
JUDr. Traurig Ph.D. – na minulém jednání byl požadavek na zkušenosti z jiných měst.
Bc. Nekolný – nebylo mnoho času na zjištění. Návrh byl na minulém jednání, kde jsem byl pověřen přepracovat OZV a předložit MV.
P. Korec – pokud rybář si otevře jedno pivo, dostane interní příkaz?
Mgr. Uldrichová MPA – je na MP, aby vyhodnotil situaci.
Bc. Nekolný - pokud se nikdo další do diskuse nehlásí, uzavírám diskusi s tím, že připomínky budou zahrnuty do OZV. A nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

13, 2, 1

Usnesení č. 20/2014

Zastupitelstvo města

vydává

OZV č. 1/2014 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství ve znění, které je nedílnou přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

5. Stanovení počtu členů zastupitelstva

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Ustanovení § 67 zákona o obcích ukládá zastupitelstvu nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do

zastupitelstva v obcích stanovit počet členů zastupitelstva na každé volební období. Podle § 68 zákona o obcích v obci nad 3.000 do 10.000 obyvatel může mít zastupitelstvo 11 až 25 členů. Počet radních pak nesmí přesahovat jednu třetinu počtu členů zastupitelstva obce, je lichý a činí nejméně 5 a nejvýše 11 členů, stanovení počtu členů rady je pak v kompetenci zastupitelstva města. Doporučujeme zachovat počet členů zastupitelstva i členů rady jako v tomto období - 21 zastupitelů, 7 radních.

Bc. Nekolný - otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 21/2014

Zastupitelstvo města

st a n o v u j e

počet členů zastupitelstva města Český Brod pro následující volební období ve výši 21 členů.

6. Prodej bytové jednotky ul. Palackého 1256/25

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě schválených Zásad pro prodej bytů v č.p. 1256 Český Brod ve vlastnictví Města Český Brod (zastupitelstvo schválilo usnesení č. 25/2008 ze dne 05.05.2008) je v současné době specifikováno jako "VOLNÝ BYT" 1 jednotka. Na prodej níže specifikované bytové jednotky byl vyvěšen záměr do 31.03.2014. Šlo o jednotku č. 1256/25, byt 1+1 ve VI. NP o velikosti 41,46 m² a spoluvlastnický podíl 4146/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 900.000 Kč. Do podatelny města byla ve lhůtě doručena jedna nabídka. Rada města na svém zasedání 02.04.2014 prodej této bytové jednotky projednala a usnesením č. 119/2014 doporučila zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č. 1256/25 o velikosti 41,46m² včetně spoluvlastnického podílu 4146/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku p.č. st. 1580 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279m² vše v obci a k.ú. Český Brod panu Františku Šreinovi, Dělnická 569, 28911 Pečky za nabídnutou cenu 900.000 Kč. Kupní smlouva bude podepsána po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena převodem do 30.06.2014.

Bc. Nekolný – rada města otevřela nabídku s nabízenou minimální cenou 900 tis. Kč. Městu se uvolnil další byt, a proto bude vyhlášen další záměr na prodej. Je otevřena diskuse.

JUDr. Traurig Ph.D. – proč daň z převodu zaplatí prodávající?

Bc. Nekolný – takto byl vyhlášen záměr, je to zaběhlá praxe. Jsme rádi, že se někdo přihlásil, záměry jsou často opětovně vyhlašovány.

JUDr. Traurig Ph.D. – loni nešlo, aby tuto daň hradil kupující, je možné to změnit?

Bc. Nekolný – byla by to vyšší cenová hladina, inzerováno to bylo takto, když bude další poplatek, nemuseli bychom to prodat. Rada se k tomuto nějak postaví. Pokud se již nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s prodejem bytové jednotky č. 1256/25 o velikosti 41,46 m² včetně spoluvlastnického podílu 4146/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku p.č. st. 1580 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod panu Františku Šreinovi, Dělnická 569, 289 11 Pečky za nabídnutou cenu 900.000 Kč. Kupní smlouva bude podepsána po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena převodem do 30.06.2014. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

7. Stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí Obecně závaznou vyhláškou pro rok 2015

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Zastupitelstvo města Český Brod na svém jednání dne 09.06.2010 přijalo usnesení č. 36/2010, kterým schválilo vydání Obecně závazné vyhlášky č. 2/2010, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2009. Touto obecně závaznou vyhláškou č. 2/2010 O Stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí na rok 2011, byl místní koeficient ve výši „2“ zrušen. Stále je v platnosti tzv. Janotův balíček (zákon č. 362/2009 Sb., ze dne 05.10.2009), kterým se v zákoně o dani z nemovitostí mění základní sazby daně dle § 6 odst. 2 písm. a) - c) a dle § 11 odst. 1 písm. a) - f) na dvojnásobek. Všechny příjmy vybrané daní z nemovitostí jdou zpět městu. Výnos v roce 2010 při koeficientu „2“, byl ve výši 9.289.177,17 Kč. Výnos v roce 2011 (koeficient zrušen) byl ve výši 5.315.272,51 Kč. Výnos v roce 2012 (bez koeficientu) 5.866.702,80 Kč. Výnos v roce 2013 (bez koeficientu) 5.610.733,62 Kč. Předpokládaný výnos při nestanovené výši koeficientu v roce 2014 cca 5.900.000 Kč. Město Český Brod může stanovit místní koeficient ve výši 2, 3, 4 nebo 5. Od roku 2011 nebyl koeficient pro výpočet daně z nemovitostí na další rok stanoven (v roce 2011 na rok 2012, v roce 2012 na rok 2013, v roce 2013 na rok 2014). Vyhláška zní: Na území obce Český Brod se stanovuje místní koeficient ve výši Tímto koeficientem se násobí daňová povinnost poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů a za byty, popřípadě jejich soubory, přičemž se nevztahuje na pozemky uvedené v § 5 odst. 1 zákona č. 338/1992 Sb., v platném znění, tj. na pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních

porostů.

Stanovisko OR: Zvážit vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu ve výši dvě nebo více z důvodu rozsáhlých investic a velkého zadlužení města. Případně uvažovat o dotačním titulu pro ty vlastníky, kteří významně investují do vzhledu budov ve městě. Většina nemovitostí má při základní sazbě vypočtenu daň okolo 1.000 Kč, v bytových domech jsou to částky menší než 500 Kč. Tato daň je placena 1x ročně.

Finanční výbor projednal stanovení místního koeficientu na jednání dne 09.04.2014 a doporučil místní koeficient nenavyšovat.

Bc. Nekolný – rada města doporučuje zastupitelstvu nenavyšovat místní koeficient pro výpočet daně z nemovitosti. Otevírám diskusi k tomuto bodu.

Pí Kulhánková – finanční výbor nedoporučuje navyšovat koeficient. Nelze vědět kolik můžeme očekávat.

Bc. Nekolný – jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat pouze o navrženém bodě usnesení označeném II. ZM zamítá navýšení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí pro rok 2015.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 23/2014

Zastupitelstvo města

z a m í t á

navýšení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí pro rok 2015.

8. **Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Masojedy - RUIAN**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

Dne 04.03.2014 požádala obec Masojedy o uzavření veřejnoprávní smlouvy. Předmětem smlouvy je zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí podle zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů, městem Český Brod namísto obce Masojedy. Tato veřejnoprávní smlouva byla již uzavřena s obcemi Kšely, Chrášťany, Tuklaty a Klučov.

Bc. Nekolný - otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 24/2014

Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí podle zákona č.

111/2009 Sb., s obcí Masojedy. Za jeden zápis bude obec Masojedy městu Český Brod platit částku 100 Kč (jednostokorun českých).

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené veřejnoprávní smlouvy.

9. Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace na projekt: "Český Brod - rekonstrukce komunikací ulice V Chobotě a Jatecká"

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod dne 28.11.2013 předložilo na ROP Střední Čechy žádost o dotaci projekt Český Brod - rekonstrukce komunikací ulice V Chobotě a Jatecká. V souvislosti s úspěšným hodnocením projektu, URR zaslala návrh Smlouvy o poskytnutí dotace, která je předložena ke schválení zastupitelstvu města. Podlimitní veřejná zakázka je administrována na základě mandátní smlouvy společností PFI. V rozpočtu města na rok 2014 jsou vyčleněny 3 miliony na rekonstrukci těchto komunikací.

Bc. Nekolný – je otevřena diskuse k tomuto bodu.

Bc. Binko – dotace činí 11 mil., v rozpočtu jsou vyčleněny 3 mil., celkové náklady 17 mil., kde je zbytek?

Bc. Nekolný – rekonstrukce kanalizace bude hrazena z vodohospodářského fondu.

JUDr. Traurig Ph.D. – v usnesení chybí pověření starosty k podpisu smlouvy.

Bc. Nekolný – děkuji, doplníme návrh usnesení o bod II. Jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o navrženém usnesení doplněném o bod II. ZM pověřuje starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 25/2014

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 11.015.162,40 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 2.753.790,60 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Český Brod - rekonstrukce komunikací ulice V Chobotě a Jatecká“, reg. č.: CZ.1.15/1.1.00/74.01741.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

10. Schválení žádosti o finanční podporu OP VK - Sdílené radosti a strasti základních škol ORP Český Brod

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod podalo dne 09.01.2014 žádost o dotaci do Operačního programu Vzdělávání a konkurenceschopnost, výzva č. 46 projekt s názvem "Sdílené radosti a strasti základních škol ORP Český Brod". Cílem projektu je rozvoj a zkvalitnění počátečního vzdělávání s důrazem na zlepšení klíčových kompetencí absolventů garantující uplatnitelnost na trhu práce a zvýšení motivace k dalšímu vzdělávání. Dne 17.04.2014 byl projekt na základě stanoviska Grémia zpravodajů schválen k financování. Maximální výše finančního příspěvku na uvedený projekt byla stanovena na 16.382.639,49 Kč. Dotace se poskytne v 100% výši.

Bc. Nekolný – k tomuto bodu bych poprosil Ing. Soukupovou, která zpracovává tento projekt, aby řekla, o co se zde jedná.

Ing. Soukupová – příjemce této dotace je město, projekt má 11 partnerů. Z toho 6 bez finančního příspěvku. Jsou zde zapojeny všechny školy v rámci ORP, bez finančního příspěvku to jsou menší obce. Je tu pět aktivit. 1) 12 mil. je na podporu žáků ohrožených školním neúspěchem – 160 dětí, minimálně 2 žáci z každého ročníku. Vyčlenění školního psychologa, speciálního pedagoga, logopeda pro všechny. Vznikne 12 pracovních míst, část bude na hlavní pracovní poměr, část na dohody. Dále z tohoto projektu bude financováno vybavení – tablety aj. pomůcky. 2) Vzájemná spolupráce škol – vypracování strategie. 3) Metodická podpora učitelů. 4) Dobrá praxe i mimo ORP. 5) Školské poradenské centrum vybudované v č.p. 12 (rekonstrukce cca 1 mil.). Udržitelnost projektu je 14 měsíců. Dotace je 100%.

Bc. Nekolný – město nebude hradit ani korunu, udržitelnost pouze u centra, které musí nadále fungovat, není řečeno, že nemůže být na komerční bázi. Většina si umí představit lepší využití financí na investice, ale bohužel se zde jedná o tzv. měkký projekt.

Pí Kulhánková – došlo ke krácení rozpočtu, proč?

Ing. Soukupová – dali jsme ceny nejdražších tabletů na 8 tis., existuje metodický pokyn, kde řečeno, že se poté musí odůvodnit, proč se pořizují. Měli jsme převis.

Bc. Nekolný – nebyla krácena část na rekonstrukci č.p. 12.

MUDr. Forstová – můj názor nebo spíše poznámka, přijde mi hrozný věnovat 16 mil. jen na rok a pak projekt skončí a chudáci budou tam kde byli. Přijde mi to k ničemu, alespoň, že pomůcky zůstanou.

Ing. Rahmová – má město souhlas škol, že dodají žáky?

Ing. Soukupová – ano, psali jsme se všemi řediteli, řekli, kolik mají dětí, vše bylo konzultováno, v malotřídkách to není na ročník, ale na třídu.

Pí Kratochvílová – počítá se s tím, že by se na tento projekt navázal další?

Ing. Soukupová – slibujeme si z toho komunikaci mezi školami, konzultace odborníků, logopedové aj.

Mgr. P. Janík – školy se setkávaly jen na bázi sportovních soutěží. Potřeba projekt na rodilé

mluvčí, dále přes ICM kariérní poradenství ZŠ a SŠ, servis při psaní projektů v centru.

Bc. Nekolný – dnes proběhlo jednání, kde byly představeny další projekty, můžeme uvažovat o pokračování. Proběhly i tvrdé projekty jako zateplení škol, výměna oken.

Ing. Rahmová – kdo je manažerem projektu?

Ing. Soukupová – prozatím jsem vedla tento projekt já, poté to bude na rozhodnutí vedení.

Bc. Nekolný – vzniklo to z meziobecní spolupráce.

Ing. Rahmová – kdo je zodpovědný za projekt?

Bc. Nekolný – součástí odboru rozvoje je i projektová kancelář, odpovědné je město, které bude zavázáno předkládat monitorovací zprávy. Jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

16, 0, 0

Usnesení č. 26/2014

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

přijetí dotace na projekt "Sdílené radosti a strasti základních škol ORP Český Brod" ve výši 16.382.639,49 Kč, tj. 100 % celkových nákladů projektu.

11. Informace - Akceptování žádosti - Sběrný dvůr-Liblice

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová

Bc. Nekolný – zajištění spoluúčastí a předfinancování akcí není jednoduché. Rada města chce přehled všech projektů, které by město mělo realizovat. Sběrný dvůr by měl být samoobslužný.

Ing. Kruliš – pro Liblice to je dobré místo, ale pro Český Brod ne, pokud se nyní zruší, mohlo by dojít k navýšení nákladů občanů.

Bc. Nekolný – sběrný dvůr v Palackého nesplňuje parametry.

Mgr. P. Janík – většina občanů stejně dovážela věci vozem.

Bc. Nekolný – původní cena byla cca 6 mil., teď 2-3 mil. Chceme to také zahrnout do meziobecní spolupráce, sběrný dvůr bude pro větší spádovost okolních obcí.

12. Informace - Odstranění povodňových škod v městských lesích

Předkladatel: Ing. Eva Čokrtová, Mgr. Hana Dočkalová

Ing. Kopáček – výše dotace je 100 %. Chceme opravit pár vybraných cest, které poničila povodeň kolem Šembery (protipovodňová opatření, propustky atd.).

Pí Kulhánková – projekt musí být předfinancován městem, je to v rozpočtu?

Pí Sahulová – ne, zatím je to pouze příslib dotace, připravují se dokumenty. Je zde přesah do příštího roku (dle harmonogramu). Finanční pomoc ML bude potřeba a předfinancování. Po obdržení rozhodnutí o přiznání dotace bude akce zařazena do rozpočtu.

Pí Kulhánková – jaký je termín rozhodnutí?

Ing. Kopáček – v řádech týdnů.

P. Firbas – loni byly popadané stromy přes silnici, která po odstranění byla poškozena, jak to

vypadá?

Bc. Nekolný – komunikace není města, ale Středočeského kraje. Údržbu provádí SÚS, pouze záplatují. Letos by mělo být provedeno čištění škarp. Otázka získání komunikace do majetku města, mohla by z ní být užitná či cyklokomunikace. Není regionální, aby zde prováděly velké opravy. Díky Kolínské lesní společnosti a Městských lesů, se zde provádí nějaká údržba.

Mgr. P. Janík – SÚS dala od Doubravčic zákaz vjezdu nákladních vozidel.

13. Informace - Českobrodská nemocnice s.r.o.

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Bc. Nekolný – rada města schválila výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor, výpověď činí jeden rok. Výpověď nebyla dána z hrubého porušení povinností, kvůli případným sporům. Chceme vyhlásit budoucí záměr na pronájem. Předmětem soutěže možnost odkoupení pohledávky města – zde možnost převodu pracovněprávních vztahů, movitého majetku, registrací. Informace o výpovědi bude dána na vědomí i krajskému úřadu a zdravotním pojišťovnám. Dále budou obesláni účastníci předchozích soutěží a větší hráči na zdravotním trhu. Je jeden zájemce, VZP je na 95 % ochotna nadále nasmlouvat zdravotní péči. Dále je zde zájemce na odkup rozestavěné polikliniky na bytové účely. Prodej je možný při vyhlášení záměru za odhadní cenu (v místě a čase obvyklou), která se musí odvést do státního rozpočtu. Chceme postupovat jako ÚZSVM, v případě nezájmu chceme požádat o možnost snížení částky. Otázka, zda takto postupovat. Nebo počkat až uplyne blokace – únor 2020 nebo dále jednat. Postup musí schválit ÚZSVM, pravděpodobně bychom tento souhlas mohli získat, musíme však ještě zažádat o doložku MF. Stav budovy se bude dále zhoršovat.

MUDr. Forstová – zájemce chce byty nebo ubytovnu?

Bc. Nekolný – ÚZSVM dal účel budovy pro zdravotní účely, nyní po uzavření dodatku je i pro veřejně prospěšné účely. Tento účel lze vymínit ve smlouvě.

Mgr. P. Janík – jednání s vedením ČBN nevedla nikam. Respektování smluv se strany nemocnice je nulové.

Bc. Nekolný - současná ředitelka je odhodlána zabránit panikám a obavám mezi zaměstnanci.

Obecná rozprava

Bc. Nekolný – v rámci obecné rozpravy, bych vás všechny chtěl pozvat na divadelní představení Klicperova divadla 29.04.2014 na Žárlivost. 01.05.2014 na Českobrodský okruh. 19.05.2014 na Fórum města od 17:00 hodin v domově pro seniory ANNA. 14.05.2014 bude veřejné projednání dalších prací na nádraží od 18:30 hodin. 03.06.2014 další jednání zastupitelstvo města. Dále bych poprosil, aby si návrhová komise připravila schválená usnesení. Je otevřena obecná rozprava.

JUDr. Traurig Ph.D. – kdy bude kompletní verze rozklikávacího rozpočtu?

Pí Sahulová – myslím, že je již zveřejněna konečná verze, vše lze otevírat. Každý měsíc se budou nahrávat uzávěrky. Je možné dát případné připomínky.

JUDr. Traurig Ph.D. – nemyslím, že zkratky jsou pro běžného smrtelníka srozumitelné. Nelze prokliknout na smlouvu a další doklady.

Pí Sahulová – jsou zde výstupy z účetnictví. Prohlíželi jsme různá města, jak jsou členěna, u nás je to dle ORJ.

Bc. Nekolný – pokud bychom tam plnili každý doklad, bylo by to na úkor funkčnosti odboru.

JUDr. Traurig Ph.D. – OHČ (ostatní hospodářská činnost) tam nebude?

Pí Sahulová – zatím není, jednáme s panem Vachkem. Konzultace s Benešovem jak evidují OHČ, prozatím nemají, pouze plán N a V, měl by být zpracován. Budeme to chtít, aby byla OHČ zveřejněna.

Bc. Nekolný – pokud vás nějaký další požadavek napadne, napište mi a my se obrátíme na firmu. Snažíme se udělat vše pro transparentnost.

Pí Kulhánková – data museli zavést do systému, rozpočet má vypovídající hodnotu, dala bych čas ještě do podzimu, bude to lepší.

Návrhová komise přečetla odsouhlasená znění usnesení, která byla na jednání zastupitelstva schválena.

Jednání bylo ukončeno v 19:53 hodin.

Bc. Jakub Nekolný
starosta města

Jan Firbas
ověřovatel zápisu

MUDr. Pavel Štěpán
ověřovatel zápisu