

# Město Český Brod

## Zápis

15. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

25. 4. 2012 v 18:00 hod.

v obřadní síni českobrodské radnice

Přítomni: Bc. Nekolný, Mgr. P. Janík, p. Korec, Bc. Binko, JUDr. Traurig Ph.D., p. Adam, Ing. arch. Němeček, p. Fuchs, PhDr. Mrvík, MUDr. Forstová, MUDr. Blažková, pí Kratochvílová, Mgr. F. Janík, p. Fischer, MUDr. Štěpán, pí Kulhánková, p. Vlasák, Ing. Majer, Ing. Rahmová

Dále přítomni: Ing. Kašpar

Hosté:

Omluvení: Ing. Přikryl, p. Firbas

Ověřovatelé: JUDr. Traurig Ph.D., PhDr. Mrvík

Zapsal: Mgr. Uldrichová, MPA

Pan starosta Bc. Nekolný zahájil (18:03 hod.) 15. mimořádné ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 19 členů zastupitelstva (dle presenční listiny), což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné.

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání. Ing. Vojtíšek se zúčastní příštího jednání zastupitelstva, tudíž nebude projednávána nemocnice, jak bylo avizováno. Na stůl byly dodány podklady k nově získaným dotačním titulům.

s c h v á l e n o 19, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: p. Fischer, MUDr. Forstová

s c h v á l e n o 17, 0, 2

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: JUDr. Traurig Ph.D., PhDr. Mrvík

s c h v á l e n o 18, 0, 1

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla navržena: Mgr. Uldrichová, MPA

s c h v á l e n o 19, 0, 0

Bc. Nekolný se dotázal, zda byl ověřen zápis ze 14. zasedání zastupitelstva (ověřovali p. Adam, MUDr. Štěpán) a zda k tomu má někdo připomínky. Zápis byl tímto schválen.

### Schválený program:

- 1 Přijetí dotace Parkoviště P+R, ČD Český Brod
- 2 Prodej pozemku v obci a k.ú. Doubravčice

- 3 Darovací smlouva na vodovodní řad v ulici V Lukách
- 4 Dohoda o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR
- 5 Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině MŠ Český Brod - Liblice
- 6 Příspěvky dle Programu podpory
- 7 Obecně závazná vyhláška města Český Brod č. 2/2012, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů a pro zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství v souvislosti s pohybem psů na veřejném prostranství v městě Český Brod
- 8 Schválení dodatku ke smlouvě o vedení účtu o povoleném debetu
- 9 Cesty krajinou českobrodská v péči našich dětí - podpis dohody o poskytnutí dotace
- 10 Prodej bytové jednotky č. 1256/48 v ul. Palackého, Český Brod
- 11 Informace - Hradby - Stanislav Klepal

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Přijetí dotace Parkoviště P+R, ČD Český Brod**

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod požádalo ve výzvě č. 54 Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace na realizaci projektu Parkoviště P+R ČD, Český Brod. Registrační číslo projektu je CZ.1.15/1.2.00/54.01406. Navrženo je vybudování 62 parkovacích stání pro osobní vozidla, z toho 4 parkovací stání jsou určena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Výbor Regionální Rady rozhodl o podpoře tohoto projektu a vyzval město k dodání potřebných náležitostí pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

Předpokládané celkové náklady projektu dle žádosti na ROP jsou: 21.480.188,71 Kč

Na základě posouzení orgány ROP jsou neuznatelné náklady ve výši: 570.590,52 Kč

Uznatelné náklady projektu: 20.909.598,19 Kč

Dotace ROP v maximální výši 40 % do hodnoty maximálně: 8.363.839,27 Kč

Dotace ze Středočeského fondu cestovního ruchu a podnikání 2.000.000 Kč

Podíl Českých Drah ve výši: 7.907.021 Kč

Spoluúcast Města Český Brod ve výši: 3.209.328,44 Kč

Rada města doporučila přijmout tuto dotaci na svém jednání dne 12.04.2012.

Bc. Nekolný - k tomuto bodu je přiložena dokumentace, jak by měla být akce financována. Akce nebyla zatím zařazena do rozpočtu, tudíž součástí usnesení je i její zapracování, návrh úpravy rozpočtu bude předložen 30.05.2012 na řádném jednání zastupitelstva města. Otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

18, 0, 1

Usnesení č. 23/2012

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 8.363.839,27 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 13.116.349,44 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Parkoviště P+R ČD, Český Brod“ (reg. č. CZ.1.15/1.2.00/54.01406).

## II. bere na vědomí,

že částka 13.116.349,44 Kč navržena k vyčlenění na spolufinancování akce „Parkoviště P+R ČD, Český Brod“ je tvořena z následujících zdrojů:

- 1) Dotace ze Středočeského fondu cestovního ruchu a podnikání ve výši 2.000.000 Kč,
- 2) Příspěvek Českých Drah na základě smlouvy ve výši 7.907.021 Kč,
- 3) Spoluúčast Města Český Brod ve výši 3.209.328,44 Kč.

## III. pověřuje

vedoucí finančního odboru zapracováním financování projektu parkoviště P+R, ČD Český Brod do rozpočtu města na rok 2012 a na rok 2013.

## IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

## 2. Prodej pozemku v obci a k.ú. Doubravčice

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod vlastní v obci Doubravčice pozemek č. 164/185 o výměře 184 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek vedle komunikace, na kterém je zeleň, vjezd k nemovitosti a nyní na části chce obec vybudovat komunikaci. V pozemku jsou uloženy sítě (elektřina, telefon, dešťová kanalizace). Pozemek udržuje obec Doubravčice. Tento pozemek je pro město nevyužitelný a prodejem mezi obcemi se vyrovnají vlastnické vztahy. S obcí Doubravčice bylo jednáno o ceně dle znaleckého posudku, tj. 7.520 Kč. Rada města usnesením č. 61/2012 vyhlásila záměr na prodej pozemku. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 13.03. do 30.03.2012. Zastupitelstvo obce Doubravčice bude tento odkup projednávat na nejbližším zasedání zastupitelstva obce. Rada města tento prodej projednala na zasedání dne 12.04.2012. OSM navrhuje zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

Bc. Nekolný - město Český Brod vlastní i pozemek v k.ú. Doubravčice. Obec Doubravčice zde vede elektřinu, dešťovou kanalizaci atd., proto Doubravčice požádaly o odkup za odhadní cenu.

Otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 24/2012

Zastupitelstvo města

## I. souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy týkající se prodeje pozemku KN p.č. 164/185 trvalý travní porost o výměře 184 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Doubravčice, do vlastnictví obce Doubravčice, IČ 00235369, se sídlem Doubravčice 94, Český Brod, zast. starostou Jaroslavem Prknem, za cenu určenou znaleckým posudkem, tj. 7.520 Kč.

## II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem Kupní smlouvy týkající se výše uvedeného pozemku v obci a k.ú. Doubravčice.

### 3. Darovací smlouva na vodovodní řad v ulici V Lukách

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Dne 14.12.2007 byla se společností DOBIÁŠ spol. s r.o., IČ 14892910, Kněžmost 237, uzavřena Budoucí darovací smlouva č. 262/2007/OSM týkající se darování částí pozemků včetně stavby komunikací, vodovodních a kanalizačních řadů, veřejného osvětlení a zeleně, které budou vybudovány v lokalitě v ulici V Lukách. Dne 28.03.2012 proběhla kontrola vodovodního řadu pro předání do majetku města Český Brod v ulici V Lukách, na pozemcích KN p.č. 177/1 a 950 v obci a k.ú. Český Brod. Na základě této kontroly a předání Vodovodního řadu bude uzavřena darovací smlouva. Návrh darovací smlouvy je v příloze. Rada města projednala toto darování na jednání dne 12.04.2012. OSM navrhuje zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

Bc. Nekolný - uzavření smlouvy na převod vodovodního řadu v ulici V Lukách do vlastnictví města Český Brod, bude sloužit pro výstavbu firmy Dobiáš, bude dimenzován na dovedení vody do Štolmíře. Rada města doporučila zastupitelstvu souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

Ing. Čokrtová - doporučujeme zastupitelstvu schválit, provozovatel dříve nepřevezme řad a nemohli bychom tak pustit vodu do Štolmíře.

Bc. Nekolný - otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 25/2012

Zastupitelstvo města

## I. souhlasí

s uzavřením Darovací smlouvy na vodovodní řad v ulici V Lukách na pozemcích KN p.č. 177/1 a KN p.č. 950 (PK 933) v obci a k.ú. Český Brod z majetku DOBIÁŠ spol. s r.o., IČ 14892910, Kněžmost 237, 294 02 Kněžmost, do majetku Města Český Brod.

## II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem Darovací smlouvy týkající se vodovodního řadu v ulici V Lukách v Českém Brodě.

### 4. Dohoda o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod podalo v září 2011 do 5. výzvy Strategického plánu Leader fiche 5 prostřednictvím MAS Region Pošembeří žádost o dotaci z programu rozvoje venkova na spolufinancování projektu Před školou i po škole do družiny vesele, který byl na Státním zemědělském intervenčním fondu zaregistrován pod reg. číslem 11/014/41200/179/001374. Souhlas s podáním této žádosti dala rada města svým unesením č. 245/2011 ze dne 14.09.2011. Předmětem projektu jsou stavební úpravy původního bytu školníka na družinu Základní školy Žitomířská. Žádost byla podpořena a nyní jsme byli Regionálním odborem Státního zemědělském intervenčním fondu vyzváni k podpisu Dohody o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR na tento projekt. V době podání žádosti o dotaci byly předpokládány celkové náklady ve výši 780.000 Kč, výše dotace 450.000 Kč což je 90 % z uznatelných nákladů. Rada města po projednání doporučuje usnesením č. 95/2012 ze dne 29.03.2012 přijmout tuto dotaci, souhlasit s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a pověřit starostu podpisem dohody o poskytnutí dotace.

Bc. Nekolný - jedná se o dotaci z Programu rozvoje venkova ČR na projekt Před školou a po škole do družiny vesele. Otevírám diskusi.

Mgr. P. Janík - další krok v administraci projektu, v průběhu prázdnin z bytu školníka vznikne družina.

Bc. Nekolný – jestliže se nikdo do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 26/2012

Zastupitelstvo města

## I. schvaluje

přijetí dotace v maximální výši 450.000 Kč pro projekt Před školou i po škole do družiny vesele, registrační číslo 11/014/41200/179/001374 z Programu rozvoje venkova Státního zemědělského intervenčního fondu,

## II. souhlasí

s uzavřením Dohody o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR pro projekt Před školou i po škole do družiny vesele, registrační číslo 11/014/41200/179/001374,

## III. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Dohody o poskytnutí dotace.

### 5. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině MŠ Český Brod - Liblice

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Krajský úřad Středočeského kraje vyhověl žádosti Města Český Brod (viz příloha) ohledně změny v rejstříku škol související se vznikem nového oddělení MŠ Český Brod - Liblice v prostorách SOŠ Český Brod – Liblice na základě nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce mezi STČ krajem a Městem Český Brod. Na základě Rozhodnutí č.j. 043763/2012/KUSK/1 s účinností od 01.04.2012 předkládáme ke schválení Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině MŠ Liblice Lstibořská 183. Znění dodatku bylo konzultováno s KÚ i JUDr. J. Markovou.

Bc. Nekolný - předávám slovo panu místostarostovi, který je předkladatelem tohoto bodu, poté je otevřena diskuse.

Mgr. P. Janík - je to další administrativně právní krok, změna ve výdejně-jídelně, využívá se SOŠ. Čeká nás ještě dodatek ke smlouvě, kde bude úprava doby využívání "odbydlení" vynaložené částky.

P. Vlasák - chtěl bych se zeptat pana JUDr. Trauriga, když jste se nechal pověřit jednáním s krajem, co jste v této věci učinil?

JUDr. Traurig Ph.D. - byla podána informace v loňském zastupitelstvu, jednalo se na kraji, poté to řešil pan starosta Nekolný.

Bc. Nekolný – jestliže se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 27/2012

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

## 6. Příspěvky dle Programu podpory

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Výběrová komise Programů pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit projednala žádosti na svém jednání dne 16.04.2012. Příspěvky jsou určeny na činnost organizací (Program č. 1) a na podporu akcí (Program č. 2).

Bc. Nekolný - jedná se o příspěvky z Programu pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit. Předávám slovo panu místostarostovi, který je předkladatelem.

Mgr. P. Janík - mohu se dostat do možného střetu zájmů, Slavoj je jedním z patnácti, kdo se přihlásili. Bylo vyčerpáno téměř celá částka 500.000 Kč. Na druhou výzvu máme min. 380.000 z VLT. Na základě novely by měli přijít peníze ze sázek. Někteří sdružení byla vyřazena pro formální nedostatky, nejednalo se o činnost celoroční (dlouhodobou) s mládeží do 26 let. Pro VOX, Sokol, Slavoj schvaluje vzhledem k částce příspěvek zastupitelstvo.

Pí Kulhánková - je to transparentní a všichni, co provozují celoročně si mohou požádat. Ti, kteří mají akce na podzim, jejich žádost bude zařazena do podzimní výzvy.

Bc. Nekolný - je otevřena diskuse, vzhledem k tomu, že se nikdo další do diskuse nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 28/2012

Zastupitelstvo města

### I. s c h v a l u j e

- a) poskytnutí dotací z Programu č. 1 v celkové výši 290.000 Kč dle následujícího seznamu:

T.J. Sokol Český Brod 100.000 Kč

TJ Slavoj Český Brod, o.s. 100.000 Kč

Vox Bohemicalis 90.000 Kč

- b) poskytnutí dotací z Programu č. 2 v celkové výši 19.660 Kč dle následujícího seznamu:

T.J. Sokol Český Brod 5.500 Kč

TJ Slavoj Český Brod, o.s. 14.160 Kč

### II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem jednotlivých smluv o

poskytnutí dotace.

**7. Obecně závazná vyhláška města Český Brod č. 2/2012, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů a pro zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství v souvislosti s pohybem psů na veřejném prostranství v městě Český Brod**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Na základě požadavku ZM z 15.06.2011 byl zpracován předkládaný návrh stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství města Český Brod. Předložený návrh byl konzultován se zdejším odborem vnitřních věcí a Ministerstvem vnitra ČR. V rámci celého města byly navrženy plochy, na nichž bude pohyb psů možný bez vodítka, samozřejmě pod dohledem jejich držitelů a při zachování zásady okamžitého úklidu psích exkrementů jejich držiteli. Plochy jsou navrženy na různých místech města, tedy by měly být rovnoměrně uspokojeny potřeby chovatelů žijících v různých částech města, a to i ve Štolmíři a Liblicích. Tyto plochy jsou nebo budou vybaveny nádobami na odkládání sáčků se sebranými exkrementy a schránkami na sáčky pro sběr psích exkrementů.

Bc. Nekolný - vyhláška se zmírňuje, jsou vyčleněny lokality, kde může docházet k volnému pohybu psů. Znění vyhlášky bylo konzultováno s Ministerstvem vnitra. Otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 29/2012

Zastupitelstvo města

vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Český Brod č. 2/2012, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů a pro zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství v souvislosti s pohybem psů na veřejném prostranství v městě Český Brod.

**8. Schválení dodatku ke smlouvě o vedení účtu o povoleném debetu**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Rada města doporučuje souhlasit s uzavřením návrhu dodatku na zvýšení povoleného debetu na maximální výši 5.000.000 Kč za stejných podmínek, schválených v dodatku na výši debetu 3.000.000 Kč, který platí dosud. Náklady na čerpání debetu v roce 2011 činily cca 70.000 Kč.

Bc. Nekolný - město mělo dosud povolenou výši 3 mil. Kč, vzhledem k výkyvům ve financování jsme vstoupili do jednání s bankou, jedná se o další zadlužování města, proto je tento materiál předložen zastupitelstvu.

Pí Sahulová - je to i z důvodu zatím neproplacených dotací, zejména Technologického centra, územního plánu a dalších, které jsou propláceny až následně.

Bc. Nekolný - otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a

nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 30/2012

Zastupitelstvo města

## I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu vedeného u Komerční banky a.s. o poskytnutí povoleného debetu do maximální výše 5.000.000 Kč, ve znění, které je přílohou návrhu usnesení.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedeného dodatku.

### 9. **Cesty krajinou českobrodská v péči našich dětí - podpis dohody o poskytnutí dotace**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod v září loňského roku podalo k MAS Region Pošembeří o.p.s., žádost o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR, metody LEADER, na podporu projektu s názvem Cesty krajinou českobrodská v péči našich dětí. Výběrová komise MAS projekt doporučila k podpoře, správní rada MAS s tímto doporučením souhlasila, Státní zemědělský a intervenční fond neshledal závady v podané žádosti a nyní město obdrželo výzvu k podpisu dohody o poskytnutí dotace. Základní myšlenkou tohoto projektu bylo získat prostředky na nákup techniky sloužící pro údržbu pěšin a zelených ploch směřujících z města do okolní krajiny, které jsou přechodem mezi městskou zelení a volnou krajinou (park Divočina u Chodotínského rybníka, pěšina Břetislava Jedličky Brodského, Masarykova alej, cesta okolo Kutilky do Dolánek...). Další (přidanou) hodnotou tohoto projektu je spolupráce se Základní a praktickou školou Český Brod. Záměrem je nabídnout žákům této školy praktické zaměstnání, při kterém si osvojí práci s technikou pro údržbu veřejné zeleně a tím vlastně získají výhodu na trhu práce oproti jiným uchazečům. Kromě toho zcela jistě získají kladný vztah k veřejnému prostoru a budou si ho více vážit a třeba jej i neničit. Záměrem projektu je pořízení zahradního traktoru s kloubovým řízením – rideru, s pohonem všech kol a s výměnným nářadím – sekačí hlavou, mulčovací hlavou, zametacím kartáčem a sypačem písku. Dále projekt předpokládá pořízení ručně vedené motorové sekačky, dvou křovinořezů, plotostříhu a foukače. Celkové náklady projektu jsou 442.231,- Kč, dotace činí 294.105 Kč, tedy vlastní prostředky města představují 148.126 Kč. Veškerá pořízená technika bude sloužit středisku městských lesů, které již nyní zajišťuje aktivity směřující k průchodnosti krajiny pro rekreační vyžití. Toto středisko bude i garantem spolupráce s partnerskou školou.

Bc. Nekolný - předávám slovo panu Ing. Vodičkovi, který zpracoval tento materiál.

Ing. Vodička - jedná se o nákup strojů na údržbu veřejně přístupných ploch (motorová sekačka,

dva křovinořezy, plotostřih a foukače. Vychází to ze závěru Strategického plánu, spojení města s krajinou. A proč zrovna děti? Protože absolventi Základní a praktické školy nemají už tak rovné podmínky v přístupu k zaměstnání. Ve spolupráci s Technickými službami se budou učit pracem s touto technikou (bude uzavřena partnerská smlouva). Akce bude zařazena do rozpočtu. Bc. Nekolný - vzhledem k tomu, že tato akce není zatím zpracována v rozpočtu, je potřeba doplnit usnesení bodem III. Zastupitelstvo města pověřuje vedoucí finančního odboru zpracováním akce do rozpočtového opatření. Je otevřena diskuse, jestliže se nikdo nehlásí, nechávám hlasovat o doplněném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 31/2012

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

přijetí dotace na projekt "Cesty krajinou českobrodská v péči našich dětí".

II. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o poskytnutí dotace na podporu projektu "Cesty krajinou českobrodská v péči našich dětí".

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody o poskytnutí dotace.

IV. p o v ě ř u j e

vedoucí finančního odboru zpracováním akce do rozpočtového opatření.

**10. Prodej bytové jednotky č. 1256/48 v ul. Palackého, Český Brod**

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Rada svým usnesením č. 80/2012 ze dne 21.03.2012 vyhlásila záměr na prodej bytových jednotek č. 1256/4,1256/40,1256/48 v ul. Palackého, který byl vyvěšen do 16.04.2012. V této době byla do podatelny města předána jedna nabídka na byt č. 1256/48. Jednotka č. 1256/48 je byt 1+kk v IX. NP o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> za minimální cenu 700.000 Kč. Vzhledem k tomu, že dne 18.03.2002 byla uzavřena darovací smlouva č. 261/2002 na pozemek pod budovou, je nutné odvést z každého prodeje bytové jednotky částku dle znaleckého posudku do státního rozpočtu.

Částka se pohybuje okolo 1.500-2.000 Kč dle velikosti podílu bytu na pozemku. Rada města Český Brod svým usnesením č. 117/2012 ze dne 23.04.2012 doporučuje zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č. 1256/48 o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN parc. č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Český Brod paní Petře Kielbové, bytem Sudoměřská 650/48, Praha 3, za nabídnutou cenu 710.000 Kč. Kupní cena bude hrazena převodem na účet města do 30.06.2012.

Bc. Nekolný - město má tři volné byty, dva 1+1 a jeden 1+kk. Rada města vyhlásila záměr na všechny byty. Přihlásila se paní Kielbová, která nabídla cenu 710.000 Kč. Na zbývající volné byty dnes rada města schválila vyhlášení záměru na prodej. Otevírám diskusi k tomuto bodu, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi uzavírám a nechávám hlasovat o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

19, 0, 0

Usnesení č. 32/2012

Zastupitelstvo města

## I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. 1256/48 o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN parc. č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Český Brod paní Petře Kielbové, bytem Sudoměřská 650/48, Praha 3, za nabídnutou cenu 710.000 Kč. Kupní cena bude hrazena převodem na účet města do 30.06.2012.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku č. 1256/48.

### 11. Informace - Hradby - Stanislav Klepal

Bc. Nekolný - jedná se o reakci na jeden z bodů zastupitelstva, kdy jsme rozhodli, že všechny finance z dotace půjdou na opravu střechy kostela sv. Gotharda.

PhDr. Mrvík - jedná se o to, že p. Klepala je unikátní střílna, předpokládané náklady opravy hradeb jsou 1,1 milionu Kč. Paní Kocourková s panem Klepalem jednala loni, je tam nutná spoluúčast vlastníka, která vychází na 50 %. Z tohoto důvodu jsme letos ani nedoporučili dotaci, je to horentní částka a lze ji vynaložit lépe.

Obecná rozprava

Pí Fraňková - na 2. ZŠ je havarijní stav oken, vypadla již dvě okna. Jak dlouho to víte a jak to řešíte,

když máte na to věnovat nemocnici 2 mil. Kč.

Bc. Nekolný - je podána žádost na Pošembeří. Jednáme s panem ředitelem i se sdružením rodičů a přátel školy. Je to havarijní situace, kterou chceme řešit přednostně. V dolních prostorech Penzionu ANNA spadl strop, je to další akce.

Pí Fraňková - peníze vkládáte do nemocnice.

Pí Sahulová - ředitel školy měl požadavek na kotelnu. Požadavek na výměnu oken nikdy neměl. Budeme řešit i okna. Pokud nebude dotace získána, budeme se snažit ušetřit či přesunout peníze odjinud.

Jednání bylo ukončeno v 18:45 hodin.

---

Bc. Jakub Nekolný  
starosta města

---

PhDr. Vladimír Jakub Mrvík  
ověřovatel zápisu

---

JUDr. Vojtěch Pavel Traurig Ph.D.  
ověřovatel zápisu