

# Město Český Brod

## Zápis

2. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

10. 11. 2010 v 18:00 hod.

obřadní síň českobrodské radnice

**Přítomni:** Ing. Příkryl, MUDr. Štěpán, pí Kratochvílová, PhDr. Mrvík, Ing. Majer, pí Raková, MUDr. Blažková, Ing. arch. Němeček, p. Fischer, Mgr. P. Janík, Mgr. F. Janík, Bc. Nekolný, p. Adam, Bc. Binko, JUDr. Traurig, p. Vlasák, p. Fuchs, p. Firbas (příchod v 18:08 hodin)

**Dále přítomni:**

**Hosté:**

**Omluvení:** MUDr. Blažek, MUDr. Forstová, p. Korec

**Ověřovatelé:** JUDr. Traurig, Ing. arch. Němeček

**Zapsal:** pí Vomáčková

Pan starosta Bc. Nekolný zahájil (18<sup>03</sup> hod.) 2. řádné ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 17 členů zastupitelstva (dle presenční listiny), což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné.

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání.

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: MUDr. Blažková, pí Raková

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla navržena: pí Vomáčková

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Ověřovatelé dnešního zápisu byli navrženi: JUDr. Traurig, Ing. arch. Němeček

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Bc. Nekolný se dotázal, zda byl ověřen zápis z 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva ze dne 01.11.2010 (ověřovali Bc. Binko a Mgr. F. Janík) a zda k tomu má někdo připomínky. Zápis byly ověřeny, žádné připomínky nebyly vzneseny. Zápis je tímto schválen.

### **Schválený program:**

- 1 Návrh zadání územního plánu města Český Brod
- 2 Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku TJ Slavoj Český Brod
- 3 Revokace usnesení č. 54/2010 prodej jednotky 1256/2 ul. Palackého

- 4 Prodej volné jednotky č. 1256/1 v ul. Palackého, Český Brod
- 5 Prodej volné jednotky č. 1256/15 v ul. Palackého, Český Brod
- 6 Prodej volné jednotky č. 1256/31 v ul. Palackého, Český Brod
- 7 Žádost o schválení finanční spoluúčasti na projektu Vzdělávání úřadu Český Brod
- 8 Intenzifikace ČOV Český Brod - Liblice

## **K jednotlivým bodům programu:**

### **1. Návrh zadání územního plánu města Český Brod**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Městský úřad Český Brod (pořizovatel ÚP) na základě rozhodnutí zastupitelstva zpracoval v souladu s §47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), návrh zadání územního plánu města Český Brod. Pořizovatel projednal návrh zadání územního plánu a na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek ve spolupráci s určeným zastupitelem Bc. Jakubem Nekolným v souladu s § 47 stavebního zákona upravil návrh zadání. Pořizovatel tento upravený návrh zadání ÚP města Český Brod předkládá ke schválení. Přišel v 18:08 hodin pan Firbas.

Ing. Marešová - na semináři byl celý proces upřesněn. Pro shrnutí: byly vyvěšeny dvě výzvy, přišlo 44 podnětů i ze změny 06. Vše prošlo stavební komisí, RM a ZM. Jelikož nešlo dohledat jednoho účastníka změny ÚP č. 06, byli ostatní zařazeni do nového ÚP. Návrh zadání je přílohou materiálu, během dalšího projednávání byly vzneseny dvě připomínky, které odsouhlasil určený zastupitel.

Ing. Kunešová – vše bylo osvětleno, spíše kdo má nějaké dotazy tak se ptejte a my odpovíme.

Bc. Nekolný – otvírám diskusi k tomuto bodu.

PhDr. Mrvík – dávám návrh, aby byly odstraněny některé faktické chyby.

Bc. Nekolný – myslel jsem, že v pondělí proběhlo ohledně tohoto jednání. Samozřejmě je možná změna přílohy.

PhDr. Mrvík – F1 – Urbanistické hodnoty – městské památkové zóny a dominanty centra – vyškrtnout z textu dominanty centra. Dále z odstavce Architektonické cenné stavby a jejich soubory – zde vyškrtnout Kapličku sv. Gotharda a doplnit křížek v Žižkově ulici a zvoničku Boží muka v Liblicích. A dále odstranit ze stavebních dominant gymnázium Český Brod – je to nadbytečné.

s c h v á l e n o

18, 0, 0

Usnesení č. 84/2010

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh zadání územního plánu města Český Brod.

### **2. Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku TJ Slavoj Český Brod**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Zastupitelstvo města Český Brod schválilo spoluúčast na projektu opravy sportovní haly ve výši 20 % celkových nákladů projektu. TJ Slavoj doložila příznání dotace z MŠMT ve výši 1.500.000 Kč, TJ Slavoj se bude podílet vlastními prostředky ve výši 422.529 Kč, což je 17,58 %. Podíl Města Český Brod činí 480.632 Kč. Rozpočtovým opatřením č. 2 z 15.09.2010 k rozpočtu na rok 2010 byla požadovaná částka zastupitelstvem schválena.

Bc. Nekolný - jedná se o finance na opravy telovýchovných pomůcek a haly.

Pí Sahulová - již loni schválilo zastupitelstvo města spoluúčast, ale nebyla určena částka, zde je doložena výše dotace. Jedná se o konkrétní smlouvu, způsob vyúčtování a poskytnutí financí.

Mgr. P. Janík - jsem ve střetu zájmu.

Bc. Nekolný - pan místostarosta splnil svou zákonou povinnost.

P. Franěk - město je tak bohaté, že může poskytovat peníze?

Bc. Nekolný - jedná se o zkulturnění prostředí. Podlaha a prostředí bylo nedůstojné a zdraví škodlivé. Práce jsou tam velice potřebné bez ohledu zda je to naše příspěvková organizace.

P. Franěk - kdo bude dozorovat účelné vynakládání těchto prostředků?

Ing. Kašpar - projektový tým, půlročně podává monitorovací zprávu poskytovateli dotace.

s c h v á l e n o

17, 0, 1

Usnesení č. 85/2010

Zastupitelstvo města

## I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku TJ Slavoj Český Brod z rozpočtu Města Český Brod pro rok 2010, jejíž znění je přílohou návrhu usnesení.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

### 3. **Revokace usnesení č. 54/2010 prodej jednotky 1256/2 ul. Palackého**

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Z důvodu zvolení nového starosty města Český Brod a neuskutečnění podpisu kupní smlouvy ze strany kupujícího pana Skaly je třeba revokovat usnesení č. 54/2010 ze dne 15.09.2010 na prodej jednotky panu Skalovi. OSM navrhuje zastupitelstvu města Český Brod:

revokovat usnesení č. 54/2010 ze dne 15.09.2010 v bodě II. Prodej byl schválen v tomto znění: prodej jednotky č. 1256/2 1+1 o velikosti 40,46 m<sup>2</sup> v II. NP včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4046/173205 na pozemku KN parc. č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> a na společných částech domu č.p. 1256 v obci a k.ú. Český Brod panu Zdeňku Skalovi, bytem Palackého 1256, Český Brod za kupní cenu 483.410 Kč, přičemž částka ve výši 2.352,90 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle darovací smlouvy č.

261/2002 ze dne 18.03.2002.

Návrh na vklad vlastnického práva bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatků za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující. Úhrada kupní ceny bude před podpisem kupní smlouvy. Nabyvatel musí mít uhrazeny veškeré závazky vůči městu Český Brod. Změna se týká pouze změny starosty města, který je oprávněn k podpisu této kupní smlouvy.

Bc. Nekolný - zastupitelstvo města schválilo dne 15.09.2010 prodej výše uvedené jednotky a pověřilo pana Jaromíra Fischera podpisem smlouvy. Bohužel se to do voleb nestihlo provést. Jedná se zde pouze o technickou záležitost.

s c h v á l e n o

18, 0, 0

Usnesení č. 86/2010

Zastupitelstvo města

## I. r e v o k u j e

usnesení č. 54/2010 ze dne 15.09.2010 v bodě II.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem kupní smlouvy na jednotku č. 1256/2.

### 4. **Prodej volné jednotky č. 1256/1 v ul. Palackého, Český Brod**

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Rada města Český Brod svým usnesením č. 254/2010 vyhlásila záměr na prodej jednotek v ul. Palackého 1256, který byl vyvěšen po dobu 15 dnů. V této době byly předány do podatelny města celkem 3 nabídky a to na jednotky č. 1256/1, 1256/15 a 1256/31. Jednotka č. 1256/1 je byt 1+1 ve II. NP o velikosti 41,48 m<sup>2</sup>, za minimální cenu 930.000 Kč. Vzhledem k tomu, že dne 18.03.2002 byla se státem uzavřena darovací smlouva č. 261/2002 na převod předmětným domem zastavěného pozemku, je nutné odvést z každého prodeje jednotky částku dle znaleckého posudku do státního rozpočtu. Částka dle znaleckého posudku č. 2821-156/2010 je ve výši 2.410 Kč. Rada města Český Brod, svým usnesením č. 275/2010 ze dne 27.10.2010 doporučuje zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1256/1 o velikosti 41,48 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 4148/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN par. č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a kat. území Český Brod, panu Tomáši Královi, Klopina 129, okr. Šumperk, za nabídnutou cenu 950.000 Kč. Podmínky prodeje: podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po podpisu smlouvy. Kupní cena bude uhrazena do 20.12.2010, část bude hrazena z vlastních prostředků a část hypotéčním úvěrem.

Bc. Nekolný - již několikrát byl vyhlášen záměr na prodej bytů ve "Věžáku", nyní došlo ke snížení ceny o 10 %. K tomuto záměru se přihlásili tři zájemci. Proto si dovoluji spojit diskusi k

bodům 4, 5 a 6. Otevírám diskusi, jestliže se nikdo nehlásí, nechám hlasovat o předložených návrzích usnesení.

s c h v á l e n o

18, 0, 0

Usnesení č. 87/2010

Zastupitelstvo města

## I. schvaluje

prodej jednotky č. 1256/1 o velikosti 41,48 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 4148/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN par. č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a kat. území Český Brod, panu Tomáši Královi, Klopina 129, okr. Šumperk, za nabídnutou cenu 950.000 Kč. Podmínky prodeje: podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po podpisu kupní smlouvy. Kupní cena bude uhrazena do 20.12.2010, část bude hrazena z vlastních prostředků a část hypotéčním úvěrem. Částka ve výši 2.410 Kč bude odvedena do státního rozpočtu na základě darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.03.2002.

## II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem kupní smlouvy týkající se výše uvedené jednotky 1256/1.

### 5. Prodej volné jednotky č. 1256/15 v ul. Palackého, Český Brod

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Rada města Český Brod svým usnesením č. 254/2010 vyhlásila záměr na prodej jednotek v ul. Palackého 1256, který byl vyvěšen po dobu 15 dnů. V této době byly předány do podatelny města celkem 3 nabídky a to na jednotky č. 1256/1, 1256/15 a 1256/31. Jednotka č. 1256/15 je byt 1+kk ve IV. NP o velikosti 26,83 m<sup>2</sup>, za minimální cenu 755.000 Kč. Vzhledem k tomu, že dne 18.03.2002 byla uzavřena se státem darovací smlouva č. 261/2002 na převod předmětným domem zastavěného pozemku a proto je nutné odvést z každého prodeje jednotky částku dle znaleckého posudku do státního rozpočtu. Částka dle znaleckého posudku č. 2822-157/2010 je ve výši 1.560 Kč. Rada města Český Brod, svým usnesením č. 277/2010 ze dne 27.10.2010 doporučuje zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1256/15 o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN par.č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a kat. území Český Brod, paní Jaroslavě Jiráčkové, 28. října 1267, Český Brod, za nabídnutou

cenu 755.000 Kč. Podmínky prodeje: podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena do 15 dnů po podpisu kupní smlouvy v hotovosti

s c h v á l e n o

18, 0, 0

Usnesení č. 88/2010

Zastupitelstvo města

## I. s c h v a l u j e

prodej jednotky č. 1256/15 o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN par. č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a kat. území Český Brod, paní Jaroslavě Jiráčkové, 28. října 1267, Český Brod, za nabídnutou cenu 755.000 Kč. Podmínky prodeje: podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena do 15 dnů po podpisu kupní smlouvy v hotovosti.

Částka ve výši 1.560 Kč bude odvedena do státního rozpočtu na základě darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.03.2002.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem kupní smlouvy týkající se výše uvedené jednotky 1256/15.

### 6. Prodej volné jednotky č. 1256/31 v ul. Palackého, Český Brod

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Rada města Český Brod svým usnesením č. 254/2010 vyhlásila záměr na prodej jednotek v ul. Palackého 1256, který byl vyvěšen po dobu 15 dnů. V této době byly předány do podatelny města celkem 3 nabídky a to na jednotky č. 1256/1, 1256/15 a 1256/31. Jednotka č. 1256/31 je byt 1+1 v VII. NP o velikosti 41,46 m<sup>2</sup>, za minimální cenu 929.550 Kč. Vzhledem k tomu, že dne 18.03.2002 byla se státem uzavřena darovací smlouva č. 261/2002 na předmětným domem zastavěný pozemek je nutné odvést z každého prodeje jednotky částku dle znaleckého posudku do státního rozpočtu. Částka dle znaleckého posudku č. 2823-158/2010 je ve výši 2.410 Kč. Rada města Český Brod, svým usnesením č. 276/2010 ze dne 27.10.2010 doporučuje zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1256/31 o velikosti 41,46 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 4146/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN

par. č. st. 1580 a pozemku KN parc.č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a kat. území Český Brod, panu Martinu Šimákovi, Roháčova 391, Český Brod, za nabídnutou cenu 929.550 Kč. Podmínky prodeje: podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena do 15 dnů po podpisu kupní smlouvy bankovním převodem.

s c h v á l e n o

18, 0, 0

Usnesení č. 89/2010

Zastupitelstvo města

## I. schvaluje

prodej jednotky č. 1256/31 o velikosti 41,46 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 4146/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku KN par. č. st. 1580 a pozemku KN parc. č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v obci a kat. území Český Brod, panu Martinu Šimákovi, Roháčova 391, Český Brod, za nabídnutou cenu 929.550 Kč. Podmínky prodeje: podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena do 15 dnů po podpisu kupní smlouvy bankovním převodem.

Částka ve výši 2.410 Kč bude odvedena do státního rozpočtu na základě darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.03.2002.

## II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem kupní smlouvy týkající se výše uvedené jednotky 1256/31.

### 7. **Žádost o schválení finanční spoluúčasti na projektu Vzdělávání úřadu Český Brod**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Ing. Kašpar - před půl rokem bylo žádáno o dotaci z výzvy 53 na zefektivnění úřadu. Nyní město Český Brod připravuje projekt "Vzdělávání úřadu Český Brod" a to zapojením města do výzvy č. 69 Ministerstva vnitra ČR s názvem Vzdělávání pro územní veřejnou správu, která je součástí operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost. Termín podání žádosti: do 30.11.2010. Předpokládané datum zahájení realizace projektu: 01.07.2011 nebo později v závislosti na schválení žádosti o grant na MV ČR a Rozhodnutí o přidělení dotace. Předpokládané datum ukončení realizace projektu: 30.06.2014. Záměrem projektu je zvyšování kvalifikace zaměstnanců a podpora vzdělávání zaměstnanců a volených zástupců úřadu dle zákona č. 312/2002 Sb. o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů. Projekt

bude probíhat po dobu tří let. Rozsah aktivit a jejich harmonogram bude připraven realizačním týmem projektu, který je tvořen zaměstnanci úřadu. Přínosem realizace projektu pro úřad je získání zdrojů pro spolufinancování nákladů na zajištění vzdělávání dle zákona č. 312/2002 Sb. v období až 3 let v oblastech:

1. strategické plánování a řízení,
2. finanční plánování a řízení,
3. procesní řízení,
4. projektové řízení,
5. právo a legislativa,
6. vzdělávání vedoucích pracovníků - manažerské vzdělávání,
7. řízení a rozvoj lidských zdrojů,
8. komunikační a prezentační dovednosti, měkké dovednosti,
9. vzdělávání v oblasti korupce - její prevence a eliminace.

Intenzita podpory: Způsobilé výdaje projektu budou hrazeny z 85 % z prostředků OP LZZ a zbývajících 15 % tvoří spolufinancování z vlastních prostředků města, tzn. z obecního rozpočtu. Rozpočet projektu: 3.985.000 Kč.

V rozpočtu na vzdělávání úředníků dle zákona je 400 tis. Kč. Tato výzva 69 by umožnila ušetřit větší část těchto prostředků. Naše spoluúčast na tři roky je cca 600 tis. Kč. Omlouvám se za pozdní předložení materiálu, informace získáváme na poslední chvíli. Je zde možnost za 14 dní svolat mimořádné ZM a schválit tuto spoluúčast.

Bc. Nekolný - RM doporučila ZM schválit tuto spoluúčast, ale je zde i druhá možnost stažení tohoto bodu. Tato výzva navazuje na Efektivní úřad a Technologické centrum - to prošlo formální kontrolou a nyní se čeká na výsledek. Jedná se zde o investici do techniky, softwaru atd. Výzva 69 je však investicí do lidí, z tohoto titulu lze vybavit techniku místnosti pro RM a ZM. Přimlouvám se za podporu tohoto projektu. Finanční náročnost bude poloviční  
P.Franěk - kdo bude dohlížet nad tímto projektem?

Ing. Kašpar - je stanoven projektový tým, který pravidelně zhotovuje monitorovací zprávy. Tyto zprávy předkládají řídicímu orgánu poskytujícímu dotaci.

Mgr. P. Janík - jsou to finance účelové, vnitřní kontrola dělána úřadem a vnější od poskytovatele.

Ing. Kašpar - doba trvání 36 měsíců, odhad zahájení je v půli roku 2011 a od té doby započne výše uvedená doba trvání tohoto projektu.

s c h v á l e n o

18, 0, 0

Usnesení č. 90/2010

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

finanční spoluúčast města na projektu Vzdělávání úřadu Český Brod ve výši rozpočtovaných 15 % z celkových nákladů projektu, tj. 597.750 Kč v průběhu 36 měsíců trvání projektu. Výše uvedený projekt je připraven v rámci výzvy č. 69



Ministerstva vnitra ČR s názvem Vzdělávání pro územní veřejnou správu, která je součástí operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost.

## II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o finanční podporu Ministerstva vnitra ČR z OP LZZ pro projekt Vzdělávání úřadu Český Brod.

### 8. Intenzifikace ČOV Český Brod - Liblice

Město Český Brod je vlastníkem čistírny odpadních vod v Českém Brodě, Liblicích

- jedná se o mechanicko biologickou čistírnu
- kapacita stavební část 12 000 EO, technologická část 7612 EO
- v trvalém provozu je od července 1998
- v roce 2006 bylo na ČOV vyčištěno 519 389 m<sup>3</sup> odpadní vody.
- v souvislosti se zvýšeným přítokem odpadních vod a změnami v zákonech o čištění odpadních vod byla zahájena příprava intenzifikace ČOV, stávající kapacita je v některých ukazatelích překročena. V roce 2006 byly zahájeny přípravné práce na investiční akci Intenzifikace městské ČOV v Českém Brodě – Liblicích

firma Hydroprojekt a.s., zpracovala studii k možné intenzifikaci ČOV. Po výběrovém řízení na projektanta zpracovala dokumentaci pro stavební povolení a výběr zhotovitele firma VIS spol. s r.o., Hradec Králové. Koncem roku 2008 byla připravena a následně podána žádost o dotaci na MZe. Investiční náklady 38.270 tis. Kč (bez DPH). Stavba obsahuje 12 stavebních objektů a šest provozních souborů:

- SO 01 Svozová jímka PS 01 Hrubé a mechanické předčištění
- SO 02 Rekonstrukce česlovny PS 01 Biologické čištění
- SO 03 Rekonstrukce provozní budovy PS 03 Kalové hospodářství
- SO 04 Biologický blok PS 04 Venkovní kabelové rozvody
- SO 05 Dmychárna PS 05 Motorové rozvody
- SO 06 Propojovací potrubí PS 06 SŘTP
- SO 07 Rekonstrukce budovy odvodnění kalu
- SO 08 Rotační zahušťovač
- SO 09 Přístřešek kontejnerů
- SO 10 Obslužná komunikace
- SO 11 Oplocení ČOV
- SO 12 Sadové úpravy

Dne 19.08.2010 byl městu doručen dopis z MZe - výzva k podání žádosti o evidenci a žádosti o registraci a o poskytnutí státní finanční podpory. Žádost a přílohy měly být podány do 30.09.2010, k žádosti musí být doloženy doklady k výběrovému řízení na zhotovitele a celková cena, podepsané smlouvy o dílo. Požádali jsme o odklad. Termín byl prodloužen do 30.11.2010. Ve spolupráci s firmou VIS spol. s r.o., Hradec Králové proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby. Dne 27.10.2010 RM rozhodla o pořadí firem, ucházejících se o zhotovitele investiční

akce "Intenzifikace městské ČOV v Českém Brodě - Liblicích". Nabídky byly podány dle zákona č. 137/2006 Sb..

Pořadí bylo stanoveno takto:

1. Sdružení firem ČOV Český Brod-Liblice, zastoupené společností Metrostav a.s., Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915, cena 43.424.832 Kč bez DPH, 52.109.798 Kč s DPH
2. Hakov, spol. s r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ: 48392855, cena 45.817.419 bez DPH, 54.980.903 Kč s DPH
3. VCES a.s., Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9, IČ: 26746573, cena 48.310.015 Kč bez DPH, 57.972.018 Kč s DPH
4. CGM Czech a.s., Hvězdova 17 16/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 49973215, cena 52.308.102 bez DPH, 62.769.723 Kč s DPH
5. ALPINE stavební společnost CZ, s.r.o., Jiráskova 613/13, 757 43 Valašské Meziříčí, IČ: 45192286, cena 53.935.870 Kč bez DPH, 64.723.043 Kč s DPH
6. SWIETELSKY stavební s.r.o., Sokolovská 79/192, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599, cena 54 115 158 bez DPH, 64 938 190 s DPH
7. Skanska a.s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303, cena: 55.525.880 Kč bez DPH, 66.631.056 Kč s DPH. Rozhodnutí bylo rozesláno 29.10.2010.

Ing. Čokrtová – v roce 1997 a 1998 zahájen zkušební provoz, 2006 – naplněna kapacita vzhledem k zájmu okolních obcí (Bříství, Mrzky, Klučov, Tismice) a rozvoje města, je nutná intenzifikace ČOV. Trvalý zájem mají obce Klučov a Tismice, dojde k jednání s obcí Mrzky – zatím však odstoupení nesdělily. Obec Přistoupim odstoupila. Je zpracována studie, projektová dokumentace. Požádáno MZ o dotaci, v srpnu přislíbena, požadovali doložit doklady do 30.09.2010, město požádalo o prodloužení termínu, jelikož VŘ nelze během měsíce vyhovět. Termín byl prodloužen do 30.11.2010 s tím, že stavba musí být zahájena v roce 2010.

Zahajovací práce započnou v prosinci letošního roku. Financování – 34 mil. bez DPH, minimum bude hrazeno ještě letos, ½ v roce 2011 a zbytek v roce 2012, abychom financovali spoluúčasti. Model 45-45-10 – finanční odbor MěÚ tento modul upřednostňuje. Modul 65-35 ministerstvo toto nabízí menším obcím. Budeme jednat s obcemi Tismice a Klučov o výši spoluúčasti (příspěvku), poté ZM schválí smlouvy o přijetí finančního příspěvku. Výběrové řízení prošlo radou, podání námitek končí 17.11.2010. Připravuje se smlouva o dílo.

Bc. Nekolný – zastupitelé dostali v elektronické podobě návrh smlouvy o dílo a také smlouvu o sdružení dvou firem, kteří se stali vítězem výběrového řízení. Omlouvám se, že jsem na semináři hovořil o modelu financování 40-40-20, to platilo do minulého roku.

JUDr. Traurig – půjčka bude do kdy?

Ing. Čokrtová – bývá tak na 10 let.

JUDr. Traurig – poradenská činnost 120 tis., co zahrnuje?

Ing. Čokrtová – dělají monitorovací a závěrečné zprávy, kde bude hodně technických věcí.

Bc. Nekolný – dělají speciální práce, které musí dělat kvalifikovaná osoba.

JUDr. Traurig – jaká je představa o výši příspěvku obcí Tismice a Klučov?

Ing. Čokrtová – orientačně 10 % - pokud nebudeme chtít víc. Jedná se o 1.212 Kč/ obyvatele – Klučov – cca 1 mil. Kč, Tismice – cca 824 tis. Kč.

P. Vlasák – částka byla počítána z projektu, jsme připraveni vést jednání vzhledem k navýšení částky o 10 mil. Kč? Nemůže příspěvek ovlivnit dotaci?

Bc. Nekolný – ne, protože je jasně daná spoluúčasť, je to obdoba Slavoje (bod 2).

Ing. Příkryl – o jaké navýšení se jedná?

Ing. Čokrtová – o 4.740 ze stávajícího 6.700. Došlo v průběhu let ke změně legislativy. Kapacita po intenzifikaci cca 9.970 obyvatel.

Bc. Nekolný – pokud se nikdo další nehlásí, uzavírám diskusi k této informaci a otevírám obecnou rozpravu. Jestliže se nikdo nehlásí, uzavírám tuto rozpravu a prosím návrhovou komisi o přečtení schválených usnesení.

Návrhová komise ve složení MUDr. Blažková a paní Raková přečetli schválená usnesení.

Bc. Nekolný – zeptal se, zda má někdo k tomuto připomínky, nikdo se nepřihlásil, proto ukončil dnešní zasedání zastupitelstva a oznámil, že příští jednání se bude konat 08.12.2010.

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

---

Bc. Jakub Nekolný  
starosta města

---

JUDr. Vojtěch Pavel Traurig  
ověřovatel zápisu

---

Ing. arch. Josef Němeček  
ověřovatel zápisu