

Město Český Brod
Rada města
Souhrn (anonymizovaný)

z 8. řádné schůze rady města, která se konala ve středu 26.04.2023 od 17:30 hod v: Kancelář starosty, na: Budova Náměstí Husovo 70

169/2023 Vyhlášení VZ - servisní smlouva na LVIS

Rada města:

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu "Servisní služby na lokální varovný a informační systém".

II. jmenuje

členy hodnotící komise veřejné zakázky "Servisní služby na lokální varovný a informační systém" ve složení: členové: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Šárka Jedličková, Mgr. Klára Uldrichová, MPA, Aleš Červenka, DiS., Štěpán Korenec, náhradníci: Mgr. Jiří Paulů, Alena Jelínková.

III. pověřuje

odbor vnitřních věcí nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

170/2023 Kupní smlouva č. 223020269/2 na prodej vlákniny a Kupní smlouva č. 223060181/2 na prodej MD kulatiny na 2. Q 2023 se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 223020269/2 na prodej vlákniny a kupní smlouvy č. 223060181/2 na prodej MD kulatiny s Hradeckou lesní a dřevařskou společností a. s., se sídlem v Hradci Králové, Malé náměstí 111/4, PSČ 500 03, IČO:60913827. Smlouvy nabývají platností dnem schválení radou města a účinností zveřejněním v registru smluv. Návrhy kupních smluv jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedených smluv.

171/2023 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 1 Vrátkov 78

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 201800092/FO s panem J. U., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 1, Vrátkov 78, o 1 rok, tj. od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024. Dodatek je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

172/2023 Zrušení usnesení RM č. 150/2023 ze dne 12. 4. 2023, nájemní smlouva, byt č. 4, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod

Rada města:

ruší

usnesení č. 150/2023 ze dne 12. 4. 2023.

173/2023 ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory - Úprava závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2023

Rada města:

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2023 ve znění přílohy, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

174/2023 Vyhlášení záměru - prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř (ČEZ, u vodojemu)

Rada města:

vyhlašuje záměr

na prodej částí pozemku p. č. 311 označených jako pozemek p. č. 311/2 o výměře 46 m² a pozemek p. č. 761 o výměře 7 m², v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, oddělených geometrickým plánem č. 945-61/2022 vyhotoveným společností AZ Elektrostav, a.s., předem určenému zájemci ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, za cenu určenou znaleckým posudkem 45.230 Kč bez DPH.

175/2023 Vyhlášení záměru - prodej části pozemku v k.ú. Český Brod (ČEZ, Žitomířská)

Rada města:

vyhlašuje záměr

na prodej částí pozemku p. č. 996/7 v obci a k. ú. Český Brod oddělených geometrickým plánem č. 2397-27085/2022 vyhotoveným společností G+ s. r. o. a označených jako pozemek p. č. 996/33 o výměře 27 m² a jako pozemek p. č. St. 2484 o výměře 18 m², předem určenému zájemci, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, za cenu určenou znaleckým posudkem 60.300 Kč (bez DPH).

176/2023 Vyhlášení záměru na prodej části pozemku v k.ú. Český Brod (M. B.)

Rada města:**vyhlašuje záměr**

na prodej části pozemku pod stavbou, a to části pozemku p. č. 918/1, oddělené geometrickým plánem č. 2363-8/2022, vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označené jako pozemek p. č. St. 2479, o výměře 13 m², předem určenému zájemci M. B. za cenu 3.000 Kč/m².

177/2023 Vyhlášení VZ "Nové přípojky kNN v k. ú. Český Brod"**Rada města:****I. souhlasí**

se zadáním a vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu "Nové přípojky kNN v k. ú. Český Brod".

II. jmenuje

členy hodnotící komise veřejné zakázky "Nové přípojky kNN v k. ú. Český Brod" ve složení:
členové: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Šárka Jedličková, Mgr. Hana Dočkalová, David Wretzel, Štěpán Korenec,
náhradníci: Ing. Lucie Tlamichová, Alena Jelínková.

III. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

178/2023 Vyhlášení VZ "PD – vybudování kanceláří a rekonstrukce sociálních zařízení v budově čp. 70"**Rada města:****I. souhlasí**

se zadáním a vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu "PD – vybudování kanceláří a rekonstrukce sociálních zařízení v budově čp. 70", a to za podmínky schválení realizace této investiční akce zastupitelstvem města. Návrh zadávací dokumentace je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. jmenuje

členy hodnotící komise této veřejné zakázky ve složení:
členové: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch Markéta Havlíčková, Petr Kostkan, Štěpán Korenec, Ing. Šárka Jedličková,
náhradníci: Ing. Lucie Tlamichová, Alena Jelínková.

III. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

179/2023 Výběr zhotovitele VZMR "Výměna oken MŠ Liblice"

Rada města:**I. určuje**

vítězem veřejné zakázky "Výměna oken MŠ Liblice" společnost Breston Saad s.r.o., IČO: 27320405, se sídlem Dušníky 9, Dušníky 413 01.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky "Výměna oken MŠ Liblice" se společností Breston Saad s.r.o., IČO: 27320405, za nabídkovou cenou 407.811 Kč včetně DPH. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

180/2023 Dodatek č. 1 ke SoD s 1. SčV pro akci "Za Rybníkem a Českobrodská, Štolmíř obnova armatur"

Rada města:**I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202300073 se společností 1. SčV, a. s., IČO: 47549793. Návrh dodatku tvoří nedílnou součást originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

181/2023 Rekonstrukce lesní cesty - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 202200030

Rada města:**I. souhlasí**

s použitím výjimky podle čl. 7. 4. vnitřní směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu města Český Brod.

II. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 202200030 na akci "Rekonstrukci lesní cesty - město Český Brod" se zhotovitelem Zdeňkem Kaprálkem, IČO: 13279602, se sídlem Tyršova 581, 251 64 Mnichovice. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

182/2023 Pozemky v prostoru bývalého nákladového nádraží

Rada města:

doporučuje

zastupitelstvu města vzít na vědomí informaci o odstoupení Českých drah, a. s., IČO: 709942226, od prodeje nemovitostí v lokalitě bývalého nákladového nádraží v k. ú. Český Brod.

183/2023 Rozšíření stávajícího vjezdu p.č. 17/3 v k.ú. Štolmíř**Rada města:****nesouhlasí**

s žádostí žadatele J. G. o rozšíření stávajícího vjezdu z pozemku p. č. 51/2 na pozemek p. č. 17/3 v k. ú. Štolmíř a obci Český Brod.

184/2023 VB - GasNet Služby - Pod Hájem - reko MS Český Brod**Rada města:****I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění plynárenského zařízení na pozemcích p. č. 741/21, p. č. 747/14, p. č. 950/3, p. č. 950/4, p. č. 741/16, p. č. 950/5 v k. ú. a obci Český Brod. Oprávněným je společnost GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

185/2023 VB - ČEZ- kNN, kVN Palackého**Rada města:****I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění elektrorozvodného zařízení na pozemcích p. č. 48, p. č. 904/18, p. č. 920/16, p. č. 920/17, p. č. 920/18 v k. ú. a obci Český Brod. Oprávněným je společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

186/2023 Výstavba polopodzemních kontejnerů v Českém Brodě - souhlas s přijetím dotace**Rada města:****I. souhlasí**

s přijetím dotace na výstavbu polopodzemních kontejnerů v Českém Brodě.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou veřejné zakázky na výstavbu polopodzemních kontejnerů v Českém Brodě.

187/2023 Technické standardy pro vodohospodářský majetek města Český Brod - aktualizace 2023

Rada města:

I. bere na vědomí

návrh Technických standardů pro vodohospodářský majetek ve vlastnictví města Český Brod - aktualizace 2023.

II. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s přijetím Technických standardů pro vodohospodářský majetek města Český Brod - aktualizace 2023 jako závazného typového podkladu pro projektanty a zhotovitele děl na území města Český Brod a jeho městských částí. Návrh Technických standardů pro vodohospodářský majetek města Český Brod - aktualizace 2023 je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Mgr. Tomáše Klineckého schvalovacím podpisem výše uvedených Technických standardů pro vodohospodářský majetek města Český Brod - aktualizace 2023.

188/2023 Ukončení smlouvy o zajišťování závodní preventivní péče

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o zajišťování závodní preventivní péče pro zaměstnance s MUDr. Magdalenou Blažkovou, se sídlem Žitomířská 342, 282 01 Český Brod, IČO: 71193774. Návrh dohody je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené dohody.

189/2023 Smlouva o poskytování pracovnělékařských služeb pro zaměstnance Města Český Brod

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování pracovnělékařských služeb s MUDr. Magdalenou Blažkovou s.r.o., se sídlem Žitomířská 342, 282 01 Český Brod, IČO: 04127366. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

190/2023 Smlouva o využití služebního psa pro potřeby Městské policie Český Brod**Rada města:****schvaluje**

smlouvu o využití služebního psa pro potřeby Městské policie Český Brod s panem Pavlem Drahošem, strážníkem-psovodem městské policie. Smlouva je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

191/2023 Hostovaná spisová služba - DSO Český Brod - Doubravčice**Rada města:****I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o hostování elektronické spisové služby s Dobrovolným svazkem obcí Český Brod - Doubravčice, se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, IČO: 09748989. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem této smlouvy.

192/2023 Odkup pozemků pod chodníkem a komunikací ul. Zborovská**Rada města:****I. souhlasí**

s odkupem pozemku p. č. 852/11, ostatní plocha, o výměře 21 m², pozemku p. č. 852/12, ostatní plocha, o výměře 193 m², části pozemku p. č. st. 383/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 11 m² a části pozemku p. č. 710/2, zahrada, o výměře 9 m², vše v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví Ing. J. J. do vlastnictví města Český Brod za cenu navrženou vlastníkem pozemků ve výši 1.600 Kč za m².

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou odkupu pozemku p. č. 852/11, ostatní plocha, o výměře 21 m², pozemku p. č. 852/12, ostatní plocha, o výměře 193 m², části pozemku p. č. st. 383/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 11 m² a části pozemku p. č. 710/2, zahrada, o výměře 9 m², vše v obci a k.ú. Český Brod.

193/2023 Jmenování člena komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu**Rada města:****jmenuje**

Mgr. Renatu Tejnskou členkou komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu.

194/2023 Jmenování členů hodnotící komise Programu aktivit v sociální oblasti pro rok 2023

Rada města:

jmenuje

hodnotící komisi Programu aktivit v sociální oblasti pro rok 2023 ve složení:

Tomáš Charvát, zastupitel, ředitel Základní umělecké školy Český Brod - předseda komise,
Ing. Lucie Hovorková, zastupitelka, ředitelka ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory -
členka komise,

Ing. Lucie Tlamichová, odbor rozvoje MěÚ Český Brod, projektová manažerka - členka
komise,

Ing. Miloslava Tůmová, vnitřní auditorka MěÚ Český Brod - členka komise,

Mgr. Bc. Jana Tůmová, odbor sociálních věcí a školství MěÚ Český Brod, koordinátorka
komunitního plánování - členka komise.

Václav Hájek, předseda kontrolního výboru, zastupitel - člen komise.

195/2023 Úplata za předškolní vzdělávání - mateřské školy zřizované městem Český Brod

Rada města:

bere na vědomí

oznámení o navýšení úplaty za předškolní vzdělávání od školního roku 2023/2024 na částku
550 Kč/dítě/měsíc v mateřských školách zřizovaných městem Český Brod.

196/2023 VPS s obcemi ohledně zajištění povinné školní docházky

Rada města:

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit podle zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, veřejnoprávní
smlouvy mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s následujícími obcemi:
obec Břežany II, IČO: 0235288, obec Černíky, IČO: 00640620, obec Doubravčice, IČO:
00235369, obec Hradešín, IČO: 00665100, obec Chrástany, IČO: 00235407, obec Klučov,
IČO: 00235431, obec Krupá, IČO: 00235512, obec Kšely, IČO: 00665142, obec Masojedy,
IČO: 00665151, obec Mrzky, IČO: 00473723, obec Přehvozdí, IČO: 00473758, obec
Přistoupim, IČO: 00473766, obec Přišimasy, IČO: 00235652, obec Rostoklaty, IČO:
00235709, obec Tismice, IČO: 00235776, obec Tuchoraz, IČO: 00235814, obec Tuklaty,
IČO: 00235822, obec Vrátkov, IČO: 00639753. Návrhy smluv jsou přílohou originálu zápisu k
tomuto usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše
uvedených smluv.

197/2023 Grafický manuál znaku města Český Brod

Rada města:

schvaluje

grafický manuál znaku města Český Brod.

198/2023 Ekocentrum Vrátkov, Smlouva o poskytnutí služeb se Základní školou a Praktickou školou, Český Brod, IČO: 70829489

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí služby se Základní školou a Praktickou školou, Český Brod, Žitomířská 1359, IČO: 70829489. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

199/2023 Záměr na smlouvu budoucí - InDias s.r.o. - pronájem prostor k podnikání v přízemí budovy č. p. 297, Žižkova ulice, Český Brod

Rada města:

vyhlašuje záměr

na budoucí pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod předem určenému zájemci, společnosti InDias s.r.o., U Pergamenky 1471/8, 170 00 Praha Holešovice, IČO: 19221410. Jedná se o budoucí pronájem nebytových prostor v budově č. p. 297, která je součástí pozemku p. č. 353/1 (budova G), a to nebytových prostor v přízemí budovy: místnost č. 1.30 o výměře 23,18 m², místnost č. 1.31 o výměře 7,88 m², místnost č. 1.32 o výměře 22,87 m², místnost č. 1.33 o výměře 17,37 m², místnost č. 1.34 o výměře 11,7 m² a společné prostory místnost č. 1.01 o výměře 11,44 m², místnost č. 1.02 o výměře 17,01 m², místnost č. 1.03 o výměře 27,73 m², místnost č. 1.08 o výměře 7,67 m², místnost č. 1.09 o výměře 10,41 m², místnost č. 1.10 o výměře 1,16 m² a místnost č. 1.11 o výměře 1,16 m². Budoucí pronájem je na dobu určitou od 1. 7. 2023 do 30. 5. 2025 za cenu 125.490 Kč ročně. Nájemné se každoročně upraví o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu (CPI) spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců stanovenou Českým statistickým úřadem s účinností od 1. dubna daného roku.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města