

**Město Český Brod**  
**Rada města**  
**Souhrn (anonymizovaný)**

z 3. řádné schůze rady města, která se konala ve středu 15. 2. 2023 od 17:30 hod v:  
Kancelář starosty, na: Budova Náměstí Husovo 70

**54/2023 Zápis z jednání komise pro místní části ze dne 16. 1. 2023**

**Rada města:**

**bere na vědomí**

zápis z jednání komise pro místní části ze dne 16. 1. 2023.

**55/2023 Technické služby - žádost o čerpání z fondu investic**

**Rada města:**

**souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, IČO: 00875180, s čerpáním fondu investic ve výši 170.405 Kč na financování nákupu čtyřkolky CF MOTO X450.

**56/2023 MŠ Sokolská - žádost o čerpání z fondu investic**

**Rada města:**

**souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421, s použitím finančních prostředků z fondu investic ve výši 52.005 Kč na nákup multifunkčního zařízení Konica Minolta BH 227.

**57/2023 Závěrečná inventarizační zpráva za rok 2022**

**Rada města:**

**schvaluje**

závěrečnou inventarizační zprávu sestavenou ke dni 31. 12. 2022 dle zákona č. 563/1991 Sb. a vyhlášky č. 270/2010 Sb., ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Tato inventarizační zpráva je nedílnou součástí účetní závěrky města Český Brod za rok 2022.

**58/2023 Dodatek č. 1 ke smlouvě ev. č. 202100118 na pronájem prostor určených k podnikání v přízemí budovy č. p. 202 v areálu ZZN**

**Rada města:**

**I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 202100118 o pronájmu prostor určených k podnikání v budově č. p. 202, Krále Jiřího, Český Brod, mezi městem Český Brod a panem

Janem Boháčem, se sídlem Kounice 142, 289 15 Kounice, IČO: 71501851. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

### **59/2023 Dodatek č. 1 ke smlouvě, PD Liblice, oprava chodníků - ul. Za Drahou, Školní, Bylanská, Přistoupimská, prodloužení termínu**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202200248 se společností ADVISIA s.r.o., IČO: 24668613. Předmětem dodatku je prodloužení termínu dle čl. II, odst. 2.3 o 12 týdnů. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

### **60/2023 Odkup (části) pozemku 1071/2 v obci a k.ú. Český Brod (Sportovní ul.)**

#### **Rada města:**

##### **pověřuje**

vedení města jednat s vlastníkem pozemku p. č. 1071/2 v obci a k. ú. Český Brod o odkoupení části pozemku, včetně staveb na pozemku, do vlastnictví města Český Brod pro potřeby realizace odlehčovací komory OK 10 a přečerpávací stanice.

### **61/2023 Prodej podílu 1/12 pozemku v k.ú. Pornice**

#### **Rada města:**

##### **pověřuje**

odbor rozvoje přípravou kupní smlouvy týkající se prodeje spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/12 vzhledem k celku na pozemku KN p. č. 2450, orná půda, o celkové výměře 731 m<sup>2</sup>, v obci Pačlavice, k. ú. Pornice, za cenu 1.830 Kč/spoluvlastnický podíl na pozemku z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví Agrodružstva Morkovice, družstva, se sídlem Sokolská 700, 768 33 Morkovice, IČO: 25571095.

### **62/2023 Prodej (části) pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ul. Nová)**

#### **Rada města:**

##### **vyhlašuje záměr**

na prodej části pozemku p. č. 528/11, oddělené geometrickým plánem č. 577-225/2022 ze dne 25. 11. 2022, o nové výměře 7.324 m<sup>2</sup>, a nově vzniklého pozemku p. č. 528/42, o výměře 4.044 m<sup>2</sup>, celkem se jedná o 11.368 m<sup>2</sup>, vše v obci Český Brod a k.ú. Liblice, za minimální nabídkovou cenu 2.626 Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Nabídka musí obsahovat název subjektu, adresu, nabízenou částku a telefonický kontakt. Nabídka bude doručena v zalepené obálce pouze s označením „NEOTVÍRAT – prodej částí pozemků v ulici Nová”

na podatelnu města, nám. Arnošta z Pardubic č. p. 56, 282 01 Český Brod, osobně nebo poštou do 9. 5. 2023 do 10:00 hod. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazené závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

### **63/2023 Prodej (části) pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ul. Na Parcelách)**

#### **Rada města:**

##### **bere na vědomí**

situaci ohledně oddělených pozemků v ulici Na Parcelách.

### **64/2023 Záměr na pronájem prostor sloužících k podnikání v prvním patře budovy č. p. 1311, Žižkova ulice, Český Brod**

#### **Rada města:**

##### **vyhlašuje záměr**

na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod, Žižkova ulice, č. p. 1311, 282 01 Český Brod, pro účely zdravotnických, sociálních nebo obdobných služeb. Jedná se o pronájem nebytových prostor o celkové výměře 14,28 m<sup>2</sup> v budově č. p. 1311, která je součástí pozemku st. p. 1623, v prvním patře přímo naproti schodům, včetně užívání společných chodeb a společného sociálního zařízení. Pronájem je obálkovou metodou za minimální nabídkovou cenu 28.560 Kč ročně. Nájemné se každoročně upraví o průměrnou roční míru inflace. Pronájem je na dobu neurčitou.

### **65/2023 Záměr na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 202, Krále Jiřího, Český Brod - areál ZZN**

#### **Rada města:**

##### **vyhlašuje záměr**

na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 202, která je součástí pozemku p. č. st. 258, k. ú. Český Brod, vchod z areálu ZZN, sestávajících z místnosti č. 3 o výměře 36,41 m<sup>2</sup>, místnosti č. 4 o výměře 18,71 m<sup>2</sup>, místnosti č. 5 o výměře 46,30 m<sup>2</sup>, místnosti č. 6 o výměře 13,33 m<sup>2</sup> a místnosti č. 7 o výměře 12,01 m<sup>2</sup>, včetně užívání společných prostor, chodby. Minimální nabídková cena je 180 Kč / m<sup>2</sup> / měsíčně. Pronájem je na dobu neurčitou. Nájemné se každoročně upraví o průměrnou roční míru inflace.

### **66/2023 Využití předkupního práva dle § 101 zákona o územním plánování (J.P.)**

#### **Rada města:**

##### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit se zánikem předkupního práva podle § 101 odst. 1 stavebního zákona k pozemku KN p. č. 631/21 v obci a k. ú. Český Brod.

##### **II. doporučuje**

zastupitelstvu města pověřit starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem žádosti o zrušení předkupního práva dle § 101 stavebního zákona.

### **67/2023 Restaurování sochy sokola včetně sloupu z koupaliště v Českém Brodě**

#### **Rada města:**

##### **I. nesouhlasí**

s restaurováním sochy sokola a sloupu odvezeného z koupaliště v Českém Brodě.

##### **II. pověřuje**

vedení města jednáním se zástupci T. J. Sokol Český Brod o dalším využití sochy sokola včetně sloupu z koupaliště v Českém Brodě.

### **68/2023 Projekt Stolpersteine - Kameny zmizelých v Českém Brodě**

#### **Rada města:**

##### **I. bere na vědomí**

informaci o možnostech projektu Stolpersteine na území města Český Brod.

##### **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého přípravou realizace projektu Stolpersteine na území města Český Brod.

### **69/2023 Plán obnovy a investice vodohospodářského majetku na rok 2023**

#### **Rada města:**

##### **bere na vědomí**

návrh Plánu obnovy a návrh Plánu investic pro rok 2023, které byly zaslány provozovatelem vodohospodářského majetku, společností 1.SčV, a.s., a budou s ním projednány.

### **70/2023 Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod - Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - ČEZ**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě vysokého napětí (VN) nebo velmi vysokého napětí (VVN), č. 23\_VN\_1010630514, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, IČO: 24729035. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

## **71/2023 Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod - Smlouva o sdružených službách pro el. připojení**

### **Rada města:**

#### **I. souhlasí**

s podáním žádosti o smlouvu (hladina VN, VVN), na základě které bude uzavřena smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny se společností E.ON Energie, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 26078201. Žádost o smlouvu a vzor smlouvy jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené žádosti o smlouvu a smlouvy za podmínek stanovených v žádosti.

## **72/2023 Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod - Smlouva o sdružených službách**

### **Rada města:**

#### **I. souhlasí**

s podáním žádosti o smlouvu (hladina NN), na základě které bude uzavřena smlouva o sdružených službách na dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí se společností E.ON Energie, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 26078201. Žádost o smlouvu a vzor smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené žádosti o smlouvu a smlouvy za podmínek stanovených v žádosti.

## **73/2023 Umístění plastového antoničku ul. Pod Velkým Vrchem 1054**

### **Rada města:**

#### **nesouhlasí**

s umístěním plastového antoničku na části pozemku p.č. 1011/29 v k.ú. a obci Český Brod.

## **74/2023 Prohlášení vlastníka nám. Arnošta z Pardubic 1384**

### **Rada města:**

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prohlášením vlastníka pro dům č. p. 1384 nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě, který vymezuje bytové jednotky v domě. Návrh prohlášení vlastníka je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **75/2023 Udělení souhlasu s výkonem jiné výdělečné činnosti**

**Rada města:****souhlasí**

s výkonem jiné výdělečné činnosti sjednané na základě dohody o pracovní činnosti (projektový manažer a koordinátor) pana Mgr. Jiřího Paulů, tajemníka MěÚ Český Brod. Souhlas je vydán do 30. 9. 2023.

**76/2023 Jmenování dalších členů komise pro sport a volný čas****Rada města:****jmenuje**

paní Lídu Voslářovou a pana Zdeňka Chybného členy komise pro sport a volný čas.

**77/2023 Ustavení pracovní skupiny pro přípravu architektonické soutěže na rekonstrukci náměstí v Českém Brodě****Rada města:****jmenuje**

Ing. arch. Markétu Havlíčkovou, Mgr. Tomáše Klineckého, PhDr. Vladimíra Jakuba Mrvíka, Ph.D., Ing. Milana Majera, Ing. arch. Miroslava Siegerta a pana Václava Hájka členy pracovní skupiny pro přípravu architektonické soutěže na rekonstrukci náměstí v Českém Brodě.

**78/2023 Doplnění redakční rady Českobrodského zpravodaje - rezignace a jmenování členů****Rada města:****I. bere na vědomí**

rezignaci členky redakční rady Českobrodského zpravodaje Ing. Lucie Hovorkové.

**II. jmenuje**

Mgr. Jiřího Paulů členem redakční rady Českobrodského zpravodaje.

**79/2023 Přijatá opatření k vyjádření ČŠI - stížnost paní M. S., na vedení Střední školy managementu a grafiky****Rada města:****I. bere na vědomí**

přijatá opatření ředitelky Střední školy managementu a grafiky Český Brod Ing. Dariny Doškářové k vyjádření České školní inspekce o výsledku šetření stížnosti paní M. S.

**II. ukládá**

ředitelce Střední školy managementu a grafiky Ing. Darině Doškářové zapracovat do řádu

školy připomínky České školní inspekce.

**80/2023 Stížnost paní M. N. na Základní školu Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín**

**Rada města:**

**bere na vědomí**

vyjádření České školní inspekce o výsledku šetření stížnosti ze dne 6. 1. 2023 na Základní školu Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín.

**81/2023 Dodatek č. 4 ke smlouvě o výpůjčce defibrilátoru Zdravotnickou záchrannou službou Středočeského kraje**

**Rada města:**

**I. schvaluje**

dodatek č. 4 ke smlouvě o výpůjčce se Zdravotnickou záchrannou službou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Vančurova 1544, 272 01 Kladno, IČO: 75030926. Dodatek č. 4 je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města