



Souhrn usnesení

(anonymizovaný)

z 23. schůze rady města konané dne 08.11.2023 od 17:30 hod.

542/2023 Střední škola managementu a grafiky - souhlas se změnou závazných ukazatelů r. 2023

Rada města:

I. schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, se sídlem Školní 145, Český Brod, IČO: 11925311, změnu závazných ukazatelů, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. schvaluje

odpisový plán na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci Střední škola managementu a grafiky, se sídlem Školní 145, Český Brod, IČO: 11925311. Znění odpisového plánu je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

543/2023 Záměr na prodloužení doby nájmu CETIN a.s. - prostory na střeše budovy hlavního síla v areálu ZZN

Rada města:

vyhlašuje záměr

na prodloužení doby nájmu nebytových prostor v budově síla v areálu ZZN, budova bez č. p. na pozemku st. p. č. 638, ulice Krále Jiřího, Český Brod. Nájemcem je na základě smlouvy o nájmu ev. č. 202100241 společnost CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň, IČO: 04084063. Nájem se prodlužuje na dobu od 1. 6. 2024 do 31. 5. 2025.

544/2023 Vyhlášení záměru na pacht pozemku v k.ú. Český Brod (ČRS)

Rada města:

vyhlašuje záměr

na pacht pozemku p. č. 64 v obci a k. ú. Český Brod na dobu jednoho roku od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 za cenu 1.000 Kč předem určenému zájemci Český rybářský svaz, místní organizace Český Brod, IČO 43090184.

545/2023 Pacht pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu



Rada města:

I. bere na vědomí

připomínky k pachtovní smlouvě týkající se pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu.

II. nesouhlasí

s navrženými připomínkami společnosti U Donáta spol. s r.o., IČO 27141021, a trvá na původním znění pachtovní smlouvy.

546/2023 Záměr na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 297 - InDias s.r.o.

Rada města:

vyhlašuje záměr

na pronájem prostor sloužících k podnikání v areálu nemocnice Český Brod v Žižkově společnosti InDias s. r. o., se sídlem U Pergamenky 1471/8, 170 00 Praha Holešovice, IČO: 19221410. Předmětem pronájmu jsou nebytové prostory v přízemí budovy č. p. 297 (budova G), která je součástí pozemku p. č. 353/1, a to místnost č. 1.30 o výměře 23,18 m², místnost č. 1.31 o výměře 7,88 m², místnost č. 1.32 o výměře 22,87 m², místnost č. 1.33 o výměře 17,37 m², místnost č. 1.34 o výměře 11,7 m² a společné prostory místnost č. 1.01 o výměře 11,44 m², místnost č. 1.02 o výměře 17,01 m², místnost č. 1.03 o výměře 27,73 m², místnost č. 1.08 o výměře 7,67 m², místnost č. 1.09 o výměře 10,41 m², místnost č. 1.10 o výměře 1,16 m² a místnost č. 1.11 o výměře 1,16 m². Pronájem je na dobu určitou na dobu od 1. 1. 2024 do 30. 5. 2025 za cenu 125.490 Kč ročně.

547/2023 Souhlas s uzavřením dodatku č. 7 ke smlouvě ev. č. 201500024 - Nemocnice Český Brod s.r.o. od 1. 1. 2024

Rada města:

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 201500024 mezi městem Český Brod a společností Nemocnice Český Brod s. r. o., se sídlem Žižkova ulice 282, 282 01 Český Brod, IČO: 27161838, od 1. 1. 2024. Znění dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

548/2023 Dodatek č.1 ke smlouvě č.1190400148 - Intenzifikace ČOV Český Brod

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1190400148 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO: 00020729. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.



II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

549/2023 Dodatek č.1 ke smlouvě č.1190400149 - Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1190400149 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky; Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11; IČO: 00020729. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

550/2023 Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod - Efekt II. část

Rada města:

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na modernizaci veřejného osvětlení ve městě Český Brod. Žádost je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem žádosti o dotaci.

551/2023 Smlouva o zvýšení příkonu rozvaděče v objektu Zvonice se společností ČEZ distribuce

Rada města:

I. schvaluje

smlouvu č. 23_SOP_01_4122234913 se společností ČEZ distribuce, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČO: 24729035. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

552/2023 Výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání č. p. 12 - Eva Stejskalová



Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení nájmu nebytových prostor v budově č. p. 12 v k. ú. Český Brod mezi paní Evou Stejskalovou se sídlem Svatopluka Čecha 1348, 282 01 Český Brod, IČO: 69017816 a městem Český Brod, ke dni 31. 12. 2023. Návrh dohody je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené dohody.

553/2023 Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 17. 10. 2023

Rada města:

bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 17. 10. 2023 (per rollam).

554/2023 Souhlas s přijetím dotace na projekt "Zavedení energetického managementu ve městě Český Brod"

Rada města:

souhlasí

s přijetím dotace ze Státního programu na podporu úspor energie EFEKT III na projekt s názvem "Zavedení energetického managementu ve městě Český Brod". Poskytovatelem dotace je Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR.

555/2023 Výpůjčka pozemků ve Štolmíři (p.č. 175 a p.č. 176)

Rada města:

I. bere na vědomí

přijatou nabídku č.j. 60669/2023 týkající se výpůjčky pozemků v k.ú. Štolmíř.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou smlouvy o výpůjčce pozemků týkající se pozemků p.č. 175 a p.č. 176 v k.ú. Štolmíř, se společností M'am'alloca o.p.s., IČO: 26662159, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

556/2023 Zřízení služebnosti na zařízení základnové stanice veřejné sítě elektronických komunikací - těleso komína v areálu nemocnice Český Brod - Vantage Towers s.r.o.



Rada města:

zamítá

žádost společnosti Vantage Towers s. r. o., se sídlem Závašova 502/5, 140 00 Praha 4 Nusle, IČO: 09056009, o zřízení služebnosti na pronajaté nebytové prostory v areálu nemocnice Český Brod.

557/2023 Projektová dokumentace - budova čp.202 areál ZZN

Rada města:

I. rozhoduje

o použití výjimky dle ustanovení čl. 7.3. směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Český Brod v případě veřejné zakázky "PD dokumentace pro SP a změna v užívání stavby".

II. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci do výzvy MPSV na budování kapacit dětských skupin.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností atelier nla, s.r.o., Hlinky 135/68, 603 00 Brno-Staré Brno, IČO: 069 36 431. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

finanční odbor zapracováním nákladů na výše uvedenou investici do rozpočtu města na rok 2024.

V. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

VI. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s přípravou a realizací investiční akce "Projektová dokumentace - budova čp. 202, areál ZZN".

558/2023 Plán údržby VH majetku na rok 2024

Rada města:

schvaluje

plán údržby vodohospodářského majetku města Český Brod na rok 2024, který je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.



559/2023 Smlouva o bezúplatném převodu kanalizačního řadu v ulici Palackého od BD Palackého

Rada města:

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu kanalizačního řadu před bytovými domy čp. 455, čp. 457, čp. 458, čp. 484, čp. 485 a čp. 486 v Palackého ulici v Českém Brodě, který byl ve vlastnictví Bytového družstva v Palackého ulici v Českém Brodě, družstvo, Palackého 485, 282 01 Český Brod, IČO: 47048921. Během realizace stavby "Vodohospodářské stavby na sídlišti Jahodiště 2022, Český Brod" bylo zjištěno skutečné provedení kanalizační sítě na parc.č. 1079/1, k. u. Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

560/2023 Studie vody předané přivaděče do Říčan s výhledovým připojením SV JEKOZ a města Český Brod - objednávka zpracování

Rada města:

I. souhlasí

se zpracováním Studie vody předané přivaděče do Říčan s výhledovým připojením SV JEKOZ a města Český Brod společností VRV, a.s., Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5, IČO: 47116901.

II. souhlasí

s pokračováním přípravných prací pro řešení zkapacitnění vodovodní sítě města Český Brod z přivaděče do Říčan s výhledovým připojením SV JEKOZ a města Český Brod.

III. pověřuje

odbor rozvoje zajištěním objednávky se společností VRV, a.s., Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5, IČO: 47116901, na zpracování Studie vody předané přivaděče do Říčan s výhledovým připojením SV JEKOZ a města Český Brod.

561/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky "Projektová dokumentace – Stavební úpravy "spisovny" na poz. č. 1627, k. ú. Český Brod"

Rada města:

I. bere na vědomí

řádně obdržené nabídky v rámci veřejné zakázky "Projektová dokumentace – Stavební úpravy spisovny na poz. č. 1627, k. ú. Český Brod", a to:

- 1) společnost ARTENDR s.r.o., IČO 24190853, 610.000 Kč bez DPH/738.100 Kč s DPH,
- 2) společnost Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, 1.390.000 Kč bez DPH/1.681.900 Kč s DPH,
- 3) společnost ILBprostav s.r.o., IČO 28810180, 613.600 Kč bez DPH/742.456 Kč s DPH,
- 4) společnost INVENTE, s.r.o., IČO 25171232, 474.000 Kč bez DPH/573.540 Kč s DPH.



II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky společnost INVENTE, s.r.o., IČO 25171232, s nabídkovou cenou 474.000 Kč bez DPH/573.540 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností INVENTE, s.r.o., IČO 25171232. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Mgr. Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

562/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky "Polopodzemní kontejnery Český Brod"

Rada města:

I. bere na vědomí

řádně obdržené nabídky v rámci veřejné zakázky "Polopodzemní kontejnery Český Brod", a to:

- 1) společnost PKbau s.r.o., IČO 08757127, s nabídkovou cenou 5.775.000 Kč bez DPH,
- 2) společnost AVE Kolín s.r.o., IČO 25148117, s nabídkovou cenou 5.836.273,21 Kč bez DPH.

II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky společnost PKbau s.r.o., IČO 08757127, s nabídkovou cenou 5.775.000 Kč bez DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností PKbau s.r.o., IČO 08757127. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

563/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky "Tisk a doprava Českobrodského zpravodaje"

Rada města:

I. bere na vědomí

řádně obdržené nabídky v rámci veřejné zakázky "Tisk a doprava Českobrodského zpravodaje", a to: Uchazeč/nabídka za 72 stran/4 strany navíc/o 4 strany méně, při nákladu jednoho čísla v počtu 3.100 ks:



- 1) společnost TRIFOX s.r.o., IČO: 60323434/34.888 Kč/1.738 Kč/1.738 Kč,
- 2) společnost Typos, tiskařské závody, s.r.o., IČO: 28433301/40.920 Kč/3.203 Kč/4.080 Kč,
- 3) společnost Triangl, a.s., IČO: 28161050/38.700 Kč/1.100 Kč/2.500 Kč,
- 4) společnost Profi-tisk group s.r.o., IČO: 26868954/40.838 Kč/2.500 Kč/2.000 Kč,
- 5) společnost ZEMAN ART s.r.o., IČO: 25822209/38.750 Kč/3.820 Kč/2.690 Kč.

II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky společnost TRIFOX s.r.o., IČO 60323434, s nabídkovou cenou bez DPH za náklad v rozsahu 72 stran v částce 34.888 Kč, navýšenou za každé další 4 strany do maximálního rozsahu 84 stran ve výši 1.738 Kč a poníženou za každé 4 strany za při snížení nákladu do minimálního rozsahu 60 stran ve výši 1.738 Kč, v nákladu 3.100 ks.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností TRIFOX s.r.o., IČO 60323434. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

564/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky "Digitalizace procesů města Český Brod" (Projekt "Digitalizace procesů města Český Brod")

Rada města:

I. bere na vědomí

řádne obdrženou nabídku v rámci veřejné zakázky "Digitalizace procesů města Český Brod"

- 1) nabídku společnosti Marbes s.r.o., IČO: 29108373, nabídková cena 6.890.000 Kč bez DPH, 8.336.900 Kč s DPH.

II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky společnost Marbes s.r.o., IČO: 29108373, s nabídkovou cenou 6.890.000 Kč bez DPH, 8.336.900 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Marbes s.r.o., IČO: 29108373. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.



565/2023 Smlouva o poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI - Wolters Kluwer ČR, a.s. IČO: 63077639

Rada města:

I. schvaluje

smlouvu o poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI se společností Wolters Kluwer ČR, a.s., IČO: 63077639, sídlem U nákladového nádraží 3265/10, 130 00, Praha 3. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

III. souhlasí

s informováním společnosti Atlas Consulting spol. s r.o. IČO: 46578706, dodavatele systému Codexis o ukončení spolupráce po uplynutí stávajícího smluvního vztahu.

566/2023 Vnitřní předpis "Pracovněprávní vztahy ředitelů příspěvkových organizací města"

Rada města:

vydává

vnitřní předpis Pracovněprávní vztahy ředitelů příspěvkových organizací města s účinností od 15. 11. 2023. Znění předpisu je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

567/2023 Odvolání člena komise pro sport a volný čas

Rada města:

odvolává

paní Marcelu Hanzalovou z funkce člena komise pro sport a volný čas.

568/2023 Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitele/ky MŠ Český Brod, Sokolská 1313

Rada města:

I. bere na vědomí

zprávu konkurzní komise o výsledku jednání komise a ukončení konkurzního řízení na obsazení místa ředitele / ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421.



II. vyhlašuje

konkurzní řízení na obsazení místa ředitele / ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421.

569/2023 Zápis z jednání kulturní komise 25. 9. 2023

Rada města:

bere na vědomí

zápis z jednání kulturní komise ze dne 25. 9. 2023.

570/2023 Smlouva s městským kurýrem

Rada města:

I. rozhoduje

o použití výjimky dle ustanovení článku 7. 3. směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu města Český Brod.

II. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb městského kurýra s Marcelou Dymákovou, IČO: 19900104. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

571/2023 Vyhodnocení veřejné zakázky "Technologie" (Projekt "Digitalizace procesů města Český Brod")

Rada města:

I. bere na vědomí

řádně obdržené nabídky v rámci veřejné zakázky "Technologie"

- 1) nabídku Scenario s.r.o., IČO: 29462177, nabídková cena 2.846.814 Kč bez DPH, 3.444.644,94 Kč s DPH,
- 2) nabídku Caleum a.s., IČO: 28351363, nabídková cena 1.991.000 Kč bez DPH, 2.409.110 Kč s DPH.

II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky společnost Caleum a.s., IČO: 28351363, nabídková cena 1.991.000 Kč bez DPH, 2.409.110 Kč s DPH.



III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností Caleum a.s., IČO: 28351363. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města