

Město Český Brod
Rada města
Souhrn (anonymizovaný)

z 13. řádné schůze rady města, která se konala ve středu 12.07.2023 od 17:30 hod v:
Kancelář starosty, na: Budova Náměstí Husovo 70

341/2023 Poskytování veterinárních služeb - MVDr. Talacko, VetPro, spol. s r.o.

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy o poskytování veterinárních služeb s MVDr. Jaroslavem Talackem, nám. Arnošta z Pardubic 55, 282 01 Český Brod, IČO: 40941639. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy o poskytování veterinárních služeb a likvidaci kadáverů se společností VetPro, spol. s r. o., Spojovací 50, 290 01 Písková Lhota, IČO: 49823931. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedených smluv.

342/2023 Územní plán obce Vrátkov - návrh na změnu

Rada města:

I. souhlasí

s podáním návrhu na změnu územního plánu obce Vrátkov týkajícího se změny určení funkčního využití areálu Vrátkov 78. Návrh je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí a zemědělství zpracovat návrh na změnu územního plánu a předložit ho k podpisu starostovi města.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem návrhu na změnu územního plánu obce Vrátkov.

343/2023 Souhlas s podáním žádosti o dotaci na výsadbu stromů, k.ú. Štolmíř

Rada města:

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy, výzva NPO–POPFK č. 1 pro rok 2023, na akci Výsadby u Kounického potoka.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené žádosti.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem plné moci pro podání a administraci žádosti pro pana Karla Posoldu.

344/2023 Vyhlášení záměru na změnu ve Smlouvě o nájmu pozemku (I. H.)**Rada města:****vyhlašuje záměr**

na změnu osoby nájemce části pozemku p. č. 512/1 v k. ú. Liblice u Českého Brodu, kterým bude nově paní I. H., bytem xxxxxxxxxxxx, 282 01 Český Brod - Liblice. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu pozemku zůstávají v platnosti.

345/2023 Vyhlášení záměru na pacht pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu**Rada města:****vyhlašuje záměr**

na pacht pozemků registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití v obci Klučov a k.ú. Klučov u Českého Brodu na dobu neurčitou. Smlouva bude obsahovat inflační doložku. Jedná se o následující pozemky

p. č. 360/2, p. č. 360/3, p. č. 365/1, p. č. 365/4, p. č. 369/1, p. č. 369/2, p. č. 458/29, p. č. 458/31, p. č. 458/34, p. č. 471/1, p. č. 471/6, p. č. 471/7, p. č. 472/1, p. č. 472/4, p. č. 472/5, p. č. 473/6, p. č. 473/7, p. č. 485/1, p. č. 485/3, p. č. 498/1 a p. č. 498/2. Celková výměra pozemků je 968.091 m², tj. 96,81 ha, minimální cenu za pacht je 13.000 Kč/ha/rok. V případě získání dotace na revitalizaci Pivovarského rybníka bude na pozemky p. č. 458/34 a p. č. 471/7 vyvezen sediment, a to v předpokládaném termínu 09/2024 - 03/2025 s tím, že ze strany propachtovatele bude maximální snaha neomezit hospodaření na těchto pozemcích.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků v k. ú. Klučov u Českého Brodu" do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 30. 8. 2023 do 10:00 hod. Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu na pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení o bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně). Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje u L. Hoffmannové.

346/2023 Vyhlášení záměru na prodej (části) pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ul. Nová)**Rada města:****vyhlašuje záměr**

na prodej pozemků v obci Český Brod, katastrální území Liblice u Českého Brodu, o celkové výměře 11.368 m² za minimální nabídkovou cenu 2.500 Kč/m². Jedná se o část pozemku p. č. 528/11 oddělenou geometrickým plánem č. 577-225/2022 ze dne 25. 11. 2022, o nové

výměře 7.324 m², a o nově vzniklý pozemek p. č. 528/42, o výměře 4.044 m², vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu. Kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Nabídka musí obsahovat název subjektu, adresu, nabízenou částku a telefonický kontakt. Nabídka bude doručena v zalepené obálce pouze s označením „NEOTVÍRAT – prodej částí pozemků v ulici Nová“

na podatelnu města, nám. Arnošta z Pardubic č. p. 56, 282 01 Český Brod, osobně nebo poštou do 30. 8. 2023 do 10:00 hod. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazené závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

347/2023 Vyhlášení záměru na pacht pozemků v k.ú. Český Brod

Rada města:

I. vyhlašuje záměr

na pacht pozemků registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití v obci a k.ú. Český Brod na dobu neurčitou. Jedná se o následující pozemky p. č. 619/16, p. č. 619/22, p. č. 630/1, p. č. 630/2, p. č. 632/3, p. č. 670/1 a p. č. 608/4, celková výměra pozemků je 26.574 m², tj. 2,66 ha. Minimální nabídková cena je 9.000 Kč/ha/rok. Smlouva bude obsahovat inflační doložku.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků v k.ú. Český Brod" do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 30. 8. 2023 do 10:00 hod.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu na pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně). Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje u L. Hoffmannové.

II. vyhlašuje záměr

na pacht pozemku registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití v obci a k.ú. Český Brod na dobu neurčitou. Jedná se o následující pozemek p. č. 581/11, ovocný sad, o výměře 965 m², tj. 0,097 ha. Minimální nabídková cena je 9.000 Kč/ha/rok. Smlouva bude obsahovat inflační doložku.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků v k.ú. Český Brod" do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 30. 8. 2023 do 10:00 hod.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu na pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně). Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje u L. Hoffmannové.

348/2023 Nájemní smlouva k části pozemku p.č. st. 353/1, ul. Žižkova

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku mezi městem Český Brod a S. L. P. a J. R. Ch. Jedná se o nájem části pozemku p. č. st. 353/1, o výměře 269 m², dle situace, v obci a k. ú. Český Brod, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 30 Kč/m²/rok. Návrh smlouvy o nájmu pozemku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy o nájmu.

349/2023 Dodávka elektřiny a zemního plynu na následující období

Rada města:

I. souhlasí

s provedením nákupů elektřiny a zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČO: 27865444, pro období jednoho roku od 1. 1. 2024, a to v souladu s § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. souhlasí

s provedením nákupu zemního plynu a elektřiny dle varianty č. 4, kombinovaný produkt pro všechna odběrná místa (část celkového objemu se nakoupí v rámci postupné fixace, zbytkový objem bude fakturován za spotové ceny).

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého schválením aukcí, uzavřením veškerých smluv a činěním veškerých úkonů potřebných k realizaci předešlých bodů usnesení.

350/2023 Souhlas s přijetím dotace na projekt "Místní energetická koncepce města Český Brod" od poskytovatele MPO

Rada města:

souhlasí

s přijetím dotace ze Státního programu na podporu úspor energie EFEKT III na projekt s názvem Místní energetická koncepce města Český Brod. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR.

351/2023 Žádost společnosti Anny Pharm s.r.o. o pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 620

Rada města:

I. zamítá

žádost společnosti Anny Pharm s. r. o., se sídlem Husitská 3, 130 00 Praha 3, IČO: 11686057, o pronájem celého prvního patra budovy č. p. 620, Český Brod (pavilonu B v nemocnici).

II. ukládá

vedení města jednat se společností Anny Pharm s. r. o. se sídlem Husitská 3, 130 00 Praha, IČO: 11686057, o variantách pronájmu prostor v budově č. p. 620.

352/2023 Souhlas se zpracováním PD "Úprava Pivovarského rybníka"

Rada města:**I. rozhoduje**

o uplatnění odlišného postupu ve smyslu ustanovení čl. 7.3. vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu II. kategorie v případě veřejné zakázky "PD na úpravu Pivovarského rybníka".

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na zpracování "PD na úpravu Pivovarského rybníka", a to na základě cenové nabídky České zemědělské univerzity v Praze, IČO: 60460709. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

353/2023 Žádost o potvrzení kupní ceny (pozemek ČD 709/21) v obci a k.ú. Český Brod**Rada města:****pověřuje**

vedení města jednáním se společností České dráhy, a.s., IČO: 70994226, o odkupu pozemku p. č. 709/21 v obci a k.ú. Český Brod za cenu 100 Kč/m² včetně DPH.

354/2023 Vyhlášení VZ - Interiérové vybavení, čp. 1 Český Brod**Rada města:****I. souhlasí**

se zadáním a vyhlášením veřejné zakázky "Interiérové vybavení, čp. 1 Český Brod".

II. jmenuje

členy hodnotící komise veřejné zakázky "Interiérové vybavení, čp. 1 Český Brod" ve složení:
členové: Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Šárka Jedličková, Mgr. Hana Dočkalová, Petr Kostkan, Štěpán Korenec,
náhradníci: Ing. Lucie Tlamichová, Alena Jelínková.

III. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

355/2023 Vyhodnocení VZ Interiérové vybavení učeben v SŠMG Liblice**Rada města:****I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů podané ve veřejné zakázce "Interiérové vybavení učeben v SŠMG Liblice", a to:

- 1) Kenast s.r.o., IČO: 27243397, nabídková cena 1.947.600 Kč bez DPH, 2.356.596 Kč s DPH,
- 2) Z + M Partner, spol. s r.o., IČO: 26843935, nabídková cena 2.172.102 Kč bez DPH, 2.628.243 Kč s DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku ve výše uvedené veřejné zakázce nabídku společnosti Kenast s.r.o., IČO: 27243397, s nabídkovou cenou 1.947.600 Kč bez DPH, 2.356.596 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy ve výše uvedené veřejné zakázce se společností Kenast s.r.o., IČO 27243397. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

356/2023 Zrušení a znovuvyhlášení VZ "Nové přípojky kNN v k. ú. Český Brod"

Rada města:

I. zrušuje

veřejnou zakázku "Nové přípojky kNN v k. ú. Český Brod" vedenou v evidenci veřejných zakázek města pod číslem VZ 2023/08.

II. souhlasí

se zadáním a vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu "Nové přípojky kNN v k. ú. Český Brod".

III. jmenuje

členy hodnotící komise veřejné zakázky "Nové přípojky kNN v k. ú. Český Brod" ve složení:
členové: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Šárka Jedličková, Mgr. Hana Dočkalová, David Wretzel, Štěpán Korenec,
náhradníci: Ing. Lucie Tlamichová, Alena Jelínková.

IV. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

357/2023 Obnova (výměna) sekčních šoupat a podzemních hydrantů v ulicích Jiřího Wolkera, Ke Spravedlnosti, Trstenická, Za Nemocnicí v Českém Brodě - Dodatek č. 1 k SoD

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností 1. SČV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) sekčních šoupat a podzemních hydrantů v ulici Jiřího Wolкера, Ke Spravedlnosti, Trstenická, Za Nemocnicí v Českém Brodě". Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

358/2023 Zkapacitnění vodovodního přivaděče ÚV Štolmíř - Český Brod - dodatek číslo 001 ke smlouvě o připojení ČEZ Distribuce

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku číslo 001 ke smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 22_SOP_01_4121920274 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, IČO: 24729035. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

359/2023 Zápis z jednání komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu dne 19. 6. 2023

Rada města:

bere na vědomí

zápis z jednání komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 19. 6. 2023.

360/2023 Zápis z jednání Komise pro sport a volný čas dne 14. 6. 2023

Rada města:

bere na vědomí

zápis z jednání komise pro sport a volný čas ze dne 14. 6. 2023.

361/2023 Smlouva s městským zahradníkem

Rada města:

I. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb městského zahradníka s Bc. Lucií Šálovou, IČO: 09029460. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

362/2023 Zpráva o vypořádání připomínek auditu hospodaření SŠMG za rok 2022**Rada města:****bere na vědomí**

zprávu o vypořádání připomínek auditu Střední školy managementu a grafiky za rok 2022.

363/2023 Výpověď smlouvy o shromažďování plakátů - RENGL, s.r.o.**Rada města:****bere na vědomí**

výpověď smlouvy č. 261/2012 ze dne 1. 11. 2012 o shromažďování plakátů se společností RENGL, s.r.o., Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, IČO: 25420160, s účinností ke dni 30. 9. 2023.

364/2023 Dodatek č. 2 ke smlouvě o provozování služby Českobrodská doprava pro seniory**Rada města:****I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě č. 202100265 o provozování služby Českobrodská doprava pro seniory, pan Jaroslav Píša, Lhotky 54, Malotice, IČO: 65603702 ze dne 18. 8. 2021. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

365/2023 Výsledky participativního rozpočtu "Brodáci Brodu 2023"**Rada města:****I. bere na vědomí**

výsledky hlasování v rámci projektu participativního rozpočtu Brodáci Brodu 2023.

II. ukládá

kanceláři vedení města ve spolupráci s odborem rozvoje a odborem životního prostředí a zemědělství zajistit realizaci návrhů

- Co děti, mají si kde hrát?
- Šplhací pyramida za nemocnicí,
- Studánka Violka a
- Koš na streetball

dle schváleného rozpočtu.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města