

**Město Český Brod**  
**Rada města**  
**Souhrn (anonymizovaný)**

z 13. řádné schůze rady města, která se konala ve středu 08. 06. 2022 od 17:00 hod v: Sál v přízemí IC v čp.1, na: Budova náměstí Arnošta z Pardubic 1

**223/2022 Podnájemní smlouva Štolmíř - zabezpečení voleb 2022**

**Rada města:**

**I. souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy s M'am'alloca, o.p.s., se sídlem Havelská 3, Štolmíř, 282 01 Český Brod, IČO: 26662159, za účelem zajištění volební místnosti pro volební okrsek č. 6 ve Štolmíři pro volby do zastupitelstva města Český Brod v roce 2022. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

**224/2022 Doporučení schválení účetní závěrky města Český Brod za rok 2021**

**Rada města:**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit roční účetní závěrku za rok 2021 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**225/2022 Doporučení schválení závěrečného účtu města Český Brod za rok 2021**

**Rada města:**

**I. doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s celoročním hospodařením města Český Brod podle rozpočtu na rok 2021.

**II. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit znění závěrečného účtu za rok 2021, včetně výsledků hospodaření a zprávy o provedení přezkoumání hospodaření za rok 2021.

**III. doporučuje**

zastupitelstvu města chválit hospodářské výsledky středisek hospodářské činnosti za rok 2021.

**226/2022 Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu 2022**

**Rada města:**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu města na rok 2022 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### **227/2022 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 1, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 90/2013/FO s panem M. Š., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 1, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod o jeden rok, tj. od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2023 a mění výše nájemného na částku 13.000 Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 6 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

### **228/2022 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 2, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlas**

s uzavřením dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 97/2013/FO s panem M. Š., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 2, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2024, mění se výše nájemného na částku 12.000 Kč měsíčně a doplňuje se inflační doložka. Návrh dodatku č. 7 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

### **229/2022 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 1, č.p. 147, Český Brod - Liblice**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 0284/2021/SOSKO s panem K. C., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 1 o celkové výměře 92,1 m<sup>2</sup>, na adrese Školní 147, Český Brod - Liblice, na dobu od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 a mění se výše nájemného na částku 9.000 Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 2 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

### **230/2022 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č.p. 147, Český Brod - Liblice**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 0285/2021/SOSKO s panem J. K., kterým se

prodlužuje doba užívání bytu o celkové výměře 25,6 m<sup>2</sup>, Školní 147, Český Brod - Liblice na období od 1. 7. 2022 do 31. 8. 2023 a mění se výše nájemného na částku 4.500 Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 2 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

### **231/2022 Nová školní jídelna Bezručova 1099 - žádost o čerpání z FRIM**

#### **Rada města:**

##### **souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod, Bezručova 1099, okres Kolín, IČO: 09276599, s použitím finančních prostředků investičního fondu ve výši 115.131,- Kč na nákup dvou klimatizačních jednotek.

### **232/2022 Vyhlášení VZ - PD oprava chodníků - ul. Za Drahou, Školní, Bylanská, Přistoupimská, Lstibořská ke křižovatce s ulicí Novou**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s vyhlášením veřejné zakázky "PD Liblice, oprava chodníků - ul. Za Drahou, Školní, Bylanská, Přistoupimská a ul. Lstibořská v úseku ke křižovatce s ulicí Novou".

##### **II. pověřuje**

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

##### **III. jmenuje**

hodnotící komisi veřejné zakázky "PD Liblice, oprava chodníků - ul. Za Drahou, Školní, Bylanská, Přistoupimská a ul. Lstibořská v úseku ke křižovatce s ulicí Novou" ve složení:

Členové: Bc. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Tlamichová, Ing. Šárka Jedličková, Ladislav Sajver, Štěpán Korenec.

Náhradníci: Mgr. Tomáš Klinecký, Lenka Farkasová.

### **233/2022 Vyhlášení VZ "Restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky – městské opevnění, Český Brod"**

#### **Rada města:**

##### **I. vyhlašuje**

veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky - městské opevnění, Český Brod". Výzva k podání nabídky je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **II. jmenuje**

hodnotící komisi veřejné zakázky "Restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky -

městské opevnění, Český Brod" ve složení:  
Bc. Jakub Nekolný, starosta města,  
Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí OR,  
Ing. Aleš Kašpar, tajemník,  
Ing. Šárka Jedličková, vedoucí FO,  
Lenka Farkasová, projektový manažer OR.

Náhradníci:  
Ing. Petr Čermák, investiční technik OR,  
Mgr. Tomáš Klinecký, místostarosta města,  
Ing. Lucie Tlamichová, investiční technik OR,  
Ladislav Sajver, investiční technik OR.

### **III. pověřuje**

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání veřejné zakázky a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

### **234/2022 Souhlas s přijetím dotace z rozpočtu SFPI na rok 2022 - II. etapa regenerace sídliště Jahodiště**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s přijetím dotace z rozpočtu Státního fondu podpory investic na realizaci II. etapy projektu regenerace sídliště Jahodiště v Českém Brodě s názvem: Obnova a propojení vodovodního řadu na sídlišti Jahodiště v Českém Brodě.

##### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Státního fondu podpory investic na realizaci projektu "Obnova a propojení vodovodního řadu na sídlišti Jahodiště v Českém Brodě".

### **235/2022 Právo stavby pro Dobrovolný svazek obcí Český Brod - Doubravčice**

#### **Rada města:**

##### **I. bere na vědomí**

informaci o postupu projektových prací novostavby pavilonu Základní školy Žitomířská.

##### **II. doporučuje**

zastupitelstvu města Český Brod pověřit odbor rozvoje přípravou smluvního ujednání o právu stavby v rozsahu geometrického plánu, který je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení, pro Dobrovolný svazek Český Brod Doubravčice na novostavbu pavilonu Základní školy Žitomířská.

### **236/2022 Prodej volné bytové jednotky č. 59/4 Suvorovova 59**

#### **Rada města:**

**pověřuje**

odbor rozvoje přípravou kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 59/4, o výměře 85,44 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnických podílů ve výši id. 8544/27114 na společných částech budovy č. p. 59 stojící na pozemku p. č. st. 61 a na společných částech pozemku p. č. st. 61, o výměře 407 m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Český Brod, Ing. J. M., za nabídnutou cenu 3.600.000 Kč. Kupní cena bude hrazena bezhotovostně v plné výši před podpisem kupní smlouvy.

### **237/2022 Odkup pozemků v obci a k.ú. Český Brod (Zborovská ul. J. J.)**

#### **Rada města:**

##### **nesouhlasí**

s odkupem pozemku p. č. 852/11, ostatní plocha, o výměře 21 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 852/12, ostatní plocha, o výměře 193 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. st. 383/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 11 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 710/2, zahrada, o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví Ing. J. J. do vlastnictví města Český Brod za cenu navrženou vlastníkem pozemků ve výši 6.900 Kč za m<sup>2</sup>.

### **238/2022 Odkup pozemků v obci a k.ú. Český Brod (Kollárova ul., J. J.)**

#### **Rada města:**

##### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se pozemku KN p. č. St. 104/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 89, rodinný dům, a dále pozemku KN p. č. 166/3, zahrada, a pozemku KN p. č. 166/6, zahrada, vše v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví pana J. J. do vlastnictví města Český Brod za cenu 5.000.000 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **II. doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o úschově finančních prostředků. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **III. doporučuje**

zastupitelstvu města pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy a smlouvy o úschově finančních prostředků.

### **239/2022 Prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř (S. A.)**

#### **Rada města:**

##### **pověřuje**

odbor rozvoje zasláním výzvy paní S. A. k odstranění stavby zděného plotu na pozemku p. č. 97/1, ostatní plocha, v k. ú. Štolmíř, obec Český Brod.

### **240/2022 Budoucí směna částí pozemků v k. ú. Český Brod (V. N.)**

#### **Rada města:**

##### **bere na vědomí**

informaci od pana Ing. V. N. ohledně změny čísel pozemků, které jsou předmětem směnné smlouvy.

### **241/2022 Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod - dodatek č. 2 k SoD**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 20210074/OR se SPOLEČNOSTÍ ČESKÝ BROD, kde je vedoucím společníkem společnost VPK Suchý s. r. o., se sídlem Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmuky, IČO: 27085201, DIČ: CZ27085201 a společníky společnost IMOS Brno, a. s., se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO: 25322257, DIČ: CZ25322257 a společnost T4 Building, s.r.o., Třídvorská 1386, 280 02 Kolín V, IČO: 04352530, DIČ: CZ04352530, na akci "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod". Návrh dodatku č. 2 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

##### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 2.

### **242/2022 Porovnání kalkulace cen vodného a stočného za rok 2021**

#### **Rada města:**

##### **bere na vědomí**

porovnání všech položek kalkulace vodného a stočného pro rok 2021, které bylo zasláno provozovatelem vodohospodářského majetku, společností 1.SčV, a.s.

### **243/2022 Čtvrtletní zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 1. čtvrtletí 2022**

#### **Rada města:**

##### **bere na vědomí**

čtvrtletní zprávu provozovatele, společnosti 1. SčV, a. s., o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 1. čtvrtletí 2022. Zpráva je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### **244/2022 Žádost TJ Slavoj Český Brod o spolufinancování rekonstrukce fasády se zateplením sportovní haly a kryté běžecké dráhy**

#### **Rada města:**

##### **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s příslibem synergie finančních prostředků ve výši 1.000.000,- Kč, v souladu s Programem č. 162 52 Národní sportovní agentury, Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2024, na projekt "Oprava fasády se zateplením sportovní haly a KBD TJ Slavoj Český Brod", zapsanému spolku TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, z rozpočtu města.

**245/2022 Zjednosměrnění ulice Na Vyhlídce a zavedení zóny 30****Rada města:****souhlasí**

se zjednosměrněním ulice Na Vyhlídce ve směru od Žitomířské ulice k ulici Štolmířská a se zavedením zóny "30" v celé lokalitě ohraničené ulicemi Na Vyhlídce, Štolmířská, Žižkova, Bedřicha Smetany a Žitomířská.

**246/2022 Přenosný radar pro městskou policii, souhlas s uzavřením kupní smlouvy****Rada města:****I. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit investiční akci "Pořízení přenosného měřiče rychlosti pro městskou policii".

**II. rozhoduje**

o použití výjimky dle čl. 7.3 Směrnice města Český Brod o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

**III. souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy se společností RAMET, s. r. o., se sídlem Letecká 1110, 686 04 Kunovice, IČO: 44018746, na pořízení přenosného měřiče rychlosti pro městskou policii, a to za předpokladu schválení této investiční akce zastupitelstvem města.

**IV. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

**247/2022 Doporučení k souhlasu s přípravou zadání a zajištěním všech podkladů k vyhlášení architektonické soutěže na rekonstrukci náměstí****Rada města:****doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s přípravou zadání a zajištěním všech podkladů pro architektonickou soutěž na projekt "Rekonstrukce náměstí v Českém Brodě" dle pravidel České komory architektů.

**248/2022 Přidělení finančních prostředků z Programu podpory aktivit v sociální oblasti pro rok 2022****Rada města:****I. schvaluje**

poskytnutí dotace z Programu podpory aktivit v sociální oblasti ve výši 50.000 Kč dle následujícího seznamu:

Název organizace	IČO	Dotace v Kč
Čtyřlístek dětem z. s.	08994081	12.000 Kč
EDA cz, z. ú.	24743054	9.000 Kč
HEWER, z. s.	66000653	15.000 Kč
Linka bezpečí, z. s.	61383198	5.000 Kč
Oblastní charita Kutná Hora	49543547	9.000 Kč

## II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí dotace.

## III. doporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace z Programu podpory aktivit v sociální oblasti ve výši 650.000 Kč dle následujícího seznamu a pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí dotace.

Název organizace	IČO	Dotace v Kč
Domácí hospic Nablízku, z. ú	04066502	70.000
LECCOS, z. s. – Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Klub Zvonice	70855811	220.000
LECCOS, z. s. – Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	70855811	100.000
LECCOS, z. s. – Programy primární prevence na ZŠ v Českém Brodě	70855811	60.000
LECCOS, z. s. – LECCOS pro rodiny VIII	70855811	40.000
LECCOS, z. s. – Sanace rodin ve spolupráci s OSPOD	70855811	20.000
Prostor Plus o.p.s.	26594633	80.000
Spirála pomoci, o. p. s.	22689443	40.000
Terapeutické centrum Modré dveře, z. ú.	22768602	20.000.

## 249/2022 Přídělení finančních prostředků z programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 3

### Rada města:

#### I. schvaluje

poskytnutí investiční dotace z Programu č. 3 "Podpora investičních a neinvestičních akcí NNO" ve výši 30.000 Kč žadateli Stáj NaPolí z. s., IČO: 27054900. Podrobné rozdělení poskytnuté dotace na jednotlivé akce žadatele je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení a bude uvedeno ve smlouvě o poskytnutí dotace.

#### II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

#### III. doporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotací z Programu č. 3 "Podpora investičních a neinvestičních akcí NNO" pro rok 2022:

1/ pro investiční akce ve výši 500.000 Kč dle následujícího seznamu:  
 Žadatel: IČO:



Dotace v Kč:		
SK Český Brod z. s.	61883824	145.000
TJ Liblice, z. s.	14800764	57.000
TJ Sokol Český Brod z. s.	00662402	298.000.

2/ pro neinvestiční akce/opravy ve výši 470.000 Kč dle následujícího seznamu:

Žadatel:	IČO:	Dotace v Kč:
Junák-český skaut, středisko Psohlavci	61882186	42.000
SK Český Brod z. s.	61883824	150.000
TJ Slavoj Český Brod z. s.	00663191	278.000.

**250/2022 Žádost o snížení sankcí za porušení rozpočtové kázně Klub českých turistů, odbor Český Brod, IČO:72072750**

**Rada města:**

**doporučuje**

zastupitelstvu města snížit sankci pro žadatele Klub českých turistů, odbor Český Brod, IČO: 72072750, za pozdní podání vyúčtování dotace z Fondu sportu, kultury a volného času za rok 2020 o částku 573,- Kč.

**251/2022 Dodatek č. 1 ke smlouvě o provozování služby Českobrodská doprava pro seniory**

**Rada města:**

**I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 202100265 o provozování služby Českobrodská doprava pro seniory ze dne 18. 8. 2021. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

**252/2022 Souhlas s využitím prostor města - adaptační skupiny dětí UA**

**Rada města:**

**souhlasí**

s využitím prostor PPP a nízkoprahového centra v areálu českobrodské nemocnice pro účely adaptačních skupin a intenzivních kurzů výuky českého jazyka pro děti cizinců migrujících z Ukrajiny, které pořádá DSO Český Brod Doubravčice.

Jakub Nekolný  
starosta města