

## **Zápis z porady komise pro územní rozvoj a stavebnictví**

**ze dne 1. února 2016**

Přítomni: Ing. Jan Příkryl, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Richard Lupoměský, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Jiří Bolomský

Omluveni: DiS. Milan Groh

Nepřítomni: Ing. Petr Kovář

Hosté: Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. arch. František Laub

Zasedání bylo zahájeno dne 1. 2. 2016 v 17:00 hod. předsedou komise panem Ing. Janem Příkrylem.

### **P r o g r a m :**

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Informace z odboru rozvoje města
- 3) Generel bezbariérové dopravy a bezbariérových tras na území města Český Brod
- 4) Různé

#### **1) Kontrola zápisu**

- Zápis z jednání komise ze dne 11. ledna 2016 byl schválen všemi přítomnými členy.

#### **2) Informace z odboru rozvoje města**

- Veřejná zakázka pro realizaci projektu „Chodník v ulici Tuchorazská“ byla ukončena dne 13. 1. 2016 (usnesení RM č. 15/2016) výběrem vítězného uchazeče - AVE KOLÍN s.r.o., IČ: 25148117, vysoutěžená částka 2.104.726,07 Kč. V současné době probíhá proces podpisu smlouvy.
- Žádosti o dotace do Středočeských Fondů byly odevzdány do 1. 2., jednalo se o následující akce:  
Po městě na kole - Středočeský Fond cestovního ruchu,  
Fitness prvky a workoutové sestavy ve městě Český Brod - Středočeský Fond sportu, volného času a primární prevence,  
Odbahnění a revitalizace návesního rybníku Štolmíř - Středočeský Fond životního prostředí a zemědělství,

Podpora procesů plánování rozvoje sociálních služeb - Středočeský Humanitární fond,  
Doplnění vodovodní sítě Český Brod - Fond životního prostředí a zemědělství.

- Podána žádost o dotaci MŠMT (Podpora materiálně technické základny sportu - PROGRAM 133510) pro projekt „Fitness prvky a workoutové sestavy ve městě Český Brod“.
- Podána žádost na projekt „Protipovodňové opatření města a ORP Český Brod“ - 4. výzva MŽP.
- Žádost o dotaci pro projekt „Učíme se udržitelnému rozvoji“ bude podána do 8. 2. 2016.
- Připravuje se projekt na rekonstrukci chodníků v Tyršově a Masarykově ulici - 18. výzva IROP, Podpora bezpečnosti dopravy a cyklodopravy.
- Připravuje se žádost o dotaci na výměnu veřejného osvětlení ve městě ze státního programu Efekt na úsporu energie Ministerstva průmyslu a obchodu.
- Další investiční akce se neplánují vzhledem k nedostatečnému objemu finančních prostředků v rozpočtu města (Finanční výbor na svém jednání doporučil snížení o 5 mil. Kč, zastupitelstvo toto doporučení schválilo).

### 3) **Generel bezbariérové dopravy a bezbariérových tras na území města Český Brod**

- Ing. arch. Laub zodpověděl všechny dotazy členů komise. Následně byl návrh generelu schválen všemi přítomnými členy.

### 4) **Různé**

#### ***Územní plán***

- V současné době probíhá proces podpisu dodatku smlouvy se zpracovatelem územního plánu Ing. arch. Myškou. Dle smluvních podmínek by měl být do 30. 3. odevzdán přepracovaný návrh a následně proběhne veřejné projednání.
- Diskuse: Ing. Sýkora - požaduje, aby v územním plánu byl uveden pozemek města, který by vyhovoval požadavkům hasičů; Mgr. Dočkalová - územní plán musí být schválen do února 2017 a to z důvodu dotačních podmínek MMR; Ing. Příkryl - vznesl dotaz, zda je město ochotno ještě jednat s hasiči; Mgr. Klinecký - Město Český Brod považuje stávající variantu umístění hasičské stanice za nevhodnou a bude pokračovat ve vyjednávání o novém umístění stanice, Ing. arch. Myška bude požádán o dopracování variantních umístění této stanice.

Komise doporučuje Radě města Český Brod:

1. Provéřit u Ing. arch. Myšky zda je možné do návrhu územního plánu ještě zapracovat variantní řešení umístění hasičské stanice, aniž by to mělo negativní dopad na proces schválení územního plánu (z hlediska časového).
2. Aby Město, bez ohledu na stávající dohodnuté umístění hasičské stanice v prostoru u nemocnice, souběžně s procesem schvalování návrhu územního plánu dále jednalo s hasiči o jiné, pro město vhodnější, variantě umístění jejich stanice.

### ***Revitalizace veřejného prostoru na sídlišti - kotelna***

- Vedení města obdrželo návrh pana PhDr. Jana Dvořáka, správce domovního bloku SBD 1327-8-9, č.j. MUCB 2224/2016 ze dne 25. 1. 2016, na odkup kotelny za 4,9 mil. Kč Městem Český Brod a její následnou demolici a rozšíření zelených ploch v prostoru sídliště.  
Komise nedoporučuje schválení tohoto návrhu.

### ***Obřadní síň na hřbitově***

- Členy komise zajímaly možné stavební úpravy obřadní síně na hřbitově. V současné době jsou objednány služby na revitalizaci zeleně na hřbitově, úprava prostor obřadní síně se neřeší.

### ***Park v proluce vedle budovy MěÚ č. p. 70 - bezpečnost herních prvků***

- Ing. Havlíčková se zajímala o bezpečnost klouzaček s nerezovým povrchem v souvislosti s nebezpečím vysokých teplot v letních měsících. Správu a údržbu herních prvků provádějí Technické služby Český Brod, které zajišťují revize prvků i dopadových ploch. Nebezpečnost nerezových povrchů nebyla v revizích konstatována.

### ***Rekonstrukce v ulici Žižkova***

- Další jednání bude 2. 2. 2016.
- Proběhla diskuse o návrhu dešťové kanalizace v ul. Žižkova – komise žádá o poskytnutí informací o přibližných nákladech na její realizaci (minimálně odborný odhad projektanta, pokud ještě není zpracován rozpočet).

Na příští jednání komise bude pozván pan Václav Hovorka, manažer provozu 1. SčV Český Brod.

Termín příštího jednání komise pro územní rozvoj a stavebnictví: 7. 3. 2016 v 17:00 hod. v zasedací místnosti A - u obřadní síně, budova náměstí Husovo 70.

Zapsala: Ing. Irena Vomáčková

Ověřil: Ing. Jan Přikryl