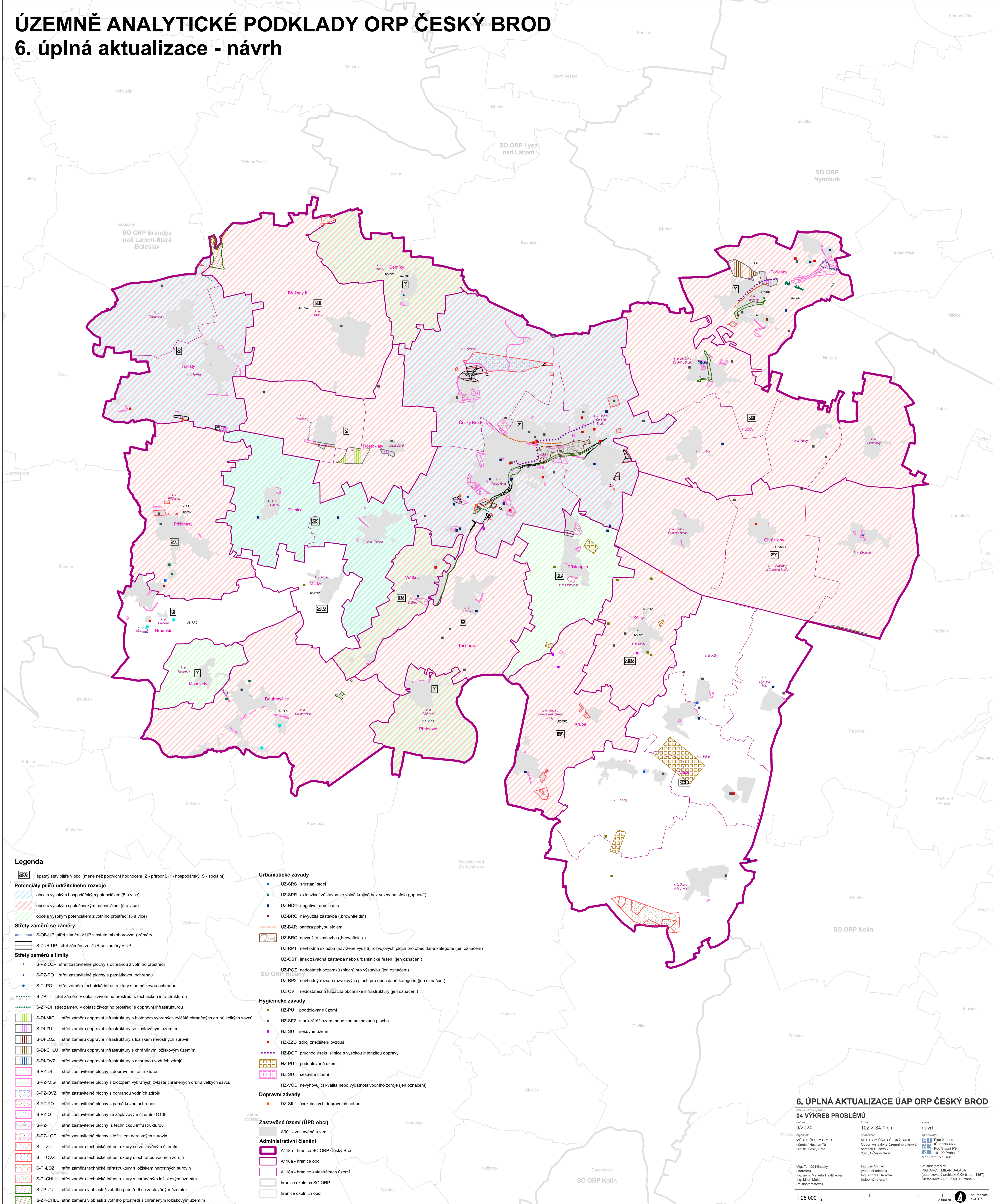


ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY ORP ČESKÝ BROD

6. úplná aktualizace - návrh



Legenda

- Potenciály pilířů udržitelného rozvoje**
 - obce s vysokým hospodářským potenciálem (5 a více)
 - obce s vysokým společenským potenciálem (5 a více)
 - obce s vysokým potenciálem životního prostředí (5 a více)
- Střety záměrů se záměry**
 - S-OB-UP střet záměru z ÚP s ostatními (oborovými) záměry
 - S-ZUR-UP střet záměru ze ZÚR se záměry v ÚP
- Střety záměrů s limity**
 - S-PZ-OZP střet zastavitelné plochy s ochranou životního prostředí
 - S-PZ-PO střet zastavitelné plochy s památkovou ochranou
 - S-TI-PO střet záměru technické infrastruktury s památkovou ochranou
 - S-ZP-TI střet záměru v oblasti životního prostředí s technickou infrastrukturou
 - S-ZP-DI střet záměru v oblasti životního prostředí s dopravní infrastrukturou
 - S-DI-MIG střet záměru dopravní infrastruktury s biotopem vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
 - S-DI-ZU střet záměru dopravní infrastruktury se zastavěným územím
 - S-DI-LOZ střet záměru dopravní infrastruktury s ložiskem nerostných surovin
 - S-DI-CHLU střet záměru dopravní infrastruktury s chráněným ložiskovým územím
 - S-DI-OVZ střet záměru dopravní infrastruktury s ochranou vodních zdrojů
 - S-PZ-DI střet zastavitelné plochy s dopravní infrastrukturou
 - S-PZ-MIG střet zastavitelné plochy s biotopem vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
 - S-PZ-OVZ střet zastavitelné plochy s ochranou vodních zdrojů
 - S-PZ-PO střet zastavitelné plochy s památkovou ochranou
 - S-PZ-Q střet zastavitelné plochy se záplavovým územím Q100
 - S-PZ-TI střet zastavitelné plochy s technickou infrastrukturou
 - S-PZ-LOZ střet zastavitelné plochy s ložiskem nerostných surovin
 - S-TI-ZU střet záměru technické infrastruktury se zastavěným územím
 - S-TI-OVZ střet záměru technické infrastruktury s ochranou vodních zdrojů
 - S-TI-LOZ střet záměru technické infrastruktury s ložiskem nerostných surovin
 - S-TI-CHLU střet záměru technické infrastruktury s chráněným ložiskovým územím
 - S-ZP-ZU střet záměru v oblasti životního prostředí se zastavěným územím
 - S-ZP-CHLU střet záměru v oblasti životního prostředí s chráněným ložiskovým územím

- Urbanistické závady**
 - UZ-SRS srůstání sídel
 - UZ-SPR extenzivní zástavba ve volné krajině bez vazby na sídlo („sprawf“)
 - UZ-NDO negativní dominanta
 - UZ-BRO nevyužitá zástavba („Brownfields“)
 - UZ-BAR bariéra pohybu sídlem
 - UZ-BRO nevyužitá zástavba („Brownfields“)
 - UZ-RP1 nevhodná skladba (navižené využití) rozvojových ploch pro obec dané kategorie (jen označení)
 - UZ-OST jinak závadná zástavba nebo urbanistické řešení (jen označení)
 - UZ-POZ nedostatek pozemků (ploch) pro výstavbu (jen označení)
 - UZ-RP2 nevhodný rozsah rozvojových ploch pro obec dané kategorie (jen označení)
 - UZ-OV nedostatečná kapacita občanské infrastruktury (jen označení)
- Hygienické závady**
 - HZ-PU poddolané území
 - HZ-SEZ stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha
 - HZ-SU sesuvné území
 - HZ-ZZO zdroj znečištění ovzduší
 - HZ-DOP průchod úseku silnice s vysokou intenzitou dopravy
 - HZ-PU poddolané území
 - HZ-SU sesuvné území
 - HZ-VOD nevyhovující kvalita nebo vydatnost vodního zdroje (jen označení)
- Dopravní závady**
 - DZ-SIL1 úsek častých dopravních nehod
- Zastavěné území (ÚPD obcí)**
 - A001 - zastavěné území
- Administrativní členění**
 - A118a - hranice SO ORP Český Brod
 - A118a - hranice obcí
 - A118a - hranice katastrálních území
 - hranice okolních SO ORP
 - hranice okolních obcí

6. ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚAP ORP ČESKÝ BROD

04 VÝKRES PROBLÉMU		
datum: 9/2024	formát: 102 x 84,1 cm	období: návrh
Město: MĚSTO ČESKÝ BROD náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod	poskytovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ BROD Odbor výstavby a územního plánování náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod	pracovatel: Plan 21 s.r.o. IČO: 19636228 Pod Štáplů 6/9 101 00 Praha 10 Mgr. Petr Kolářek
Mgr. Tomáš Klínecký (starosta) Ing. arch. Markéta Havlíčková Ing. Milan Mlýnský (místostarosta)	Ing. Jan Štádl (vedoucí odboru) Ing. Andrea Hájková (oborný referent)	ve spolupráci s: ING. ARCH. MILAN SALABA (autorizovaný architekt ČKA č. aut. 1467) Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
1:25 000	souřadnice: S-JTSK	